



PROPUESTA DE INTERVENCIÓN

1ª SESIÓN DE 2026 DE LA JUNTA EJECUTIVA DE ONU-HÁBITAT.

PUNTO 3. INFORME DE LA PRESIDENCIA DEL GRUPO DE TRABAJO ESPECIAL SOBRE CUESTIONES PROGRAMÁTICAS, PRESUPUESTARIAS Y ADMINISTRATIVAS E INFORMACIÓN ACTUALIZADA DE LAS COPRESIDENCIAS DEL GRUPO DE TRABAJO INTERGUBERNAMENTAL DE EXPERTOS DE COMPOSICIÓN ABIERTA SOBRE UNA VIVIENDA ADECUADA PARA TODOS.

NAIROBI, KENIA – ABRIL 21 DE 2026

[ENGLISH Translation below]

- Colombia agradece la presentación del informe de la presidencia del grupo de trabajo especial sobre cuestiones programáticas, presupuestarias y administrativas e información actualizada de las copresidencias del grupo de trabajo intergubernamental de expertos de composición abierta sobre una vivienda adecuada para todos. Al respecto, nos sumamos al llamado hecho por el GRULAC de garantizar un financiamiento suficiente para el trabajo del grupo y su representatividad geográfica, a través de la participación efectiva de expertos de países en desarrollo.
- Colombia reconoce que las labores que ha venido realizando este grupo son esenciales para desarrollar soluciones de vivienda, principalmente en ciudades de los países en desarrollo, las cuales desde hace décadas ha venido experimentando un crecimiento exponencial, lo que implica que muchas personas vivan en condiciones inadecuadas o no tengan acceso a una vivienda digna.
- En este sentido, Colombia reconoce la importancia de aunar esfuerzos para orientar políticas globales que aceleren el acceso universal a una vivienda segura, adecuada, sostenible y asequible. Especialmente para quienes enfrentan mayores riesgos de desalojo, como las personas que habitan asentamientos informales y teniendo en cuenta la crisis mundial de vivienda.
- Para Colombia, la vivienda debe abordarse desde una perspectiva integral, que combine sostenibilidad ambiental, resiliencia climática,

inclusión social y participación comunitaria. Así mismo, es necesario abordar el tema de la informalidad de la vivienda desde la propia naturaleza, informal, de los asentamientos en los que estas se encuentran, reconociendo que en la autoconstrucción de la vivienda suele haber un saldo social solidario que muchas veces involucra a buena parte de la comunidad. El problema no es la informalidad en sí misma, pues se constituye como una respuesta legítima a la exclusión estructural, la precariedad y la carencia.

- Por último, destacamos la necesidad de avanzar hacia modelos de financiamiento más inclusivos y sostenibles para la seguridad en la tenencia, promoviendo la transición del enfoque centrado exclusivamente en la propiedad hacia esquemas flexibles, como la tenencia transitoria o provisional, los mecanismos asociativos y cooperativos de crédito con respaldo estatal parcial, la protección jurídica de viviendas no legalizadas como patrimonios no sujetos a desalojo.

-
- Colombia appreciates the presentation of the report of the chairperson of the ad hoc working group on programmatic, budgetary and administrative questions and updated information by the co-chairs of the open-ended intergovernmental expert working group on adequate housing for all. In this regard, we join the call made by GRULAC to guarantee sufficient funding for the work of the group and its geographical representativeness, through the effective participation of experts from developing countries
 - Colombia recognizes that the work that this group has been carrying out is essential to develop housing solutions, mainly in cities in developing countries, which for decades have been experiencing exponential growth, which implies that many people live in inadequate conditions or do not have access to decent housing.
 - In this regard, Colombia recognizes the importance of joining forces to guide global policies that accelerate universal access to safe, adequate, sustainable and affordable housing. Especially for those who face higher risks of eviction, such as people living in informal settlements and taking into account the global housing crisis.



Cancillería

- For Colombia, housing must be approached from a comprehensive perspective, combining environmental sustainability, climate resilience, social inclusion and community participation. Likewise, it is necessary to address the issue of the informality of housing from the very nature, informal, of the settlements in which they are located, recognizing that in the self-construction of housing there is usually a social solidarity balance that often involves a large part of the community. The problem is not informality in itself, since it is a legitimate response to structural exclusion, precariousness and deprivation.
- Finally, we highlight the need to move towards more inclusive and sustainable financing models for security of tenure, promoting the transition from the exclusively property-focused approach to flexible schemes, such as transitory or provisional tenure, associative mechanisms and credit cooperatives with partial state support, the legal protection of non-legalized housing as assets not subject to eviction.