

NOTE DE PRÉSENTATION

# RÉPUBLIQUE DE GUINÉE

2023

Une meilleure qualité de vie pour  
tous dans un monde qui  
s'urbanise



ONU-HABITAT

# UNE MEILLEURE QUALITÉ DE VIE POUR TOUS DANS UN MONDE QUI S'URBANISE

Nous promovons des établissements humains des villes durables sur le plan social et environnemental et la fourniture d'un logement adéquat pour tous.



**ONU-HABITAT**

# Table of Contents

02

Contexte urbain

03

ONU- Habitat en Guinée

04

Travail d'ONU- Habitat dans le pays

06

Principales réalisations

09

Couverture géographique

10

Donateurs et partenaires

# LE CONTEXTE URBAIN DANS LE PAYS

## Le contexte urbain et démographique en Guinée

Le Recensement Général de la Population et de l'Habitation (RGPH) de 2014 dénombre 40 centres urbains dans le pays, Conakry regroupant environ un tiers des 13,5 millions d'habitants. Les principales dynamiques à l'œuvre sont la transition urbaine et démographique (taux de croissance urbain de 3,5%), la croissance de Conakry et le renforcement récent des centres urbains secondaires qui se modernisent malgré leur faible dynamisme économique. Les défis restent nombreux, autant au niveau du nombre et de la qualité des infrastructures, de la couverture des services urbains que du niveau d'équipement où le pays enregistre des statistiques en-dessous des moyennes africaines et de la CEDEAO.



L'organisation macrocéphale de la Guinée demeure une caractéristique structurante du pays, et celle-ci tend à se renforcer. La croissance de Conakry influe largement sa couronne urbaine et l'armature urbaine du pays tout entier. Elle participe à vider les localités, tant urbaines que rurales, de leurs capacités humaines (jeunes formés pour l'économie et bras valides pour l'agriculture) en l'absence d'opportunités de se fixer sur place. Les dysfonctionnements constatés (congestion urbaine, inondations, pollution, inégalités sociales...), croisés avec les perspectives de pression démographique et d'exode rural, font craindre un doublement de la population à l'horizon 2040. Cela entraînerait une aggravation des conditions de vie des habitants, une exposition accrue aux risques naturels et industriels et une mise en danger des espaces fragiles : mangroves, zones humides, espaces agricoles, zones forestières et reliefs.

### Quelques chiffres



Population (2021)

**13 531 906\***



Taux de la population urbaine (2021)

**35,5%\*\***



Projets en cours (2023)

**3**



Population à Conakry (2021)

**2,1 millions\*\***  
(16% de la population totale)



Taux de croissance urbaine (2021)

**3,5%\*\***



Budget du portefeuille (2023)

**\$6 380 300**

\* Banque Mondiale (2021)

\*\* Institut National des Statistiques (INS)

## Les interventions d'ONU-Habitat en Guinée

Après la signature d'un protocole d'entente entre la Guinée et ONU-Habitat en septembre 2012 à Naples, en marge du Forum Urbain Mondial, les services techniques du Ministère de l'Urbanisme, de l'Habitat et de l'Aménagement du Territoire (MUHAT), les responsables et experts du Bureau régional pour l'Afrique (BRA) d'ONU-Habitat, ont engagé des concertations sur les conditions de la mise en place d'un programme de coopération à l'instar de plusieurs autres pays. Dans ce cadre, il a été identifié les domaines de l'aménagement du territoire et de l'urbanisme qui nécessitent un accompagnement en termes techniques, de conseils et/ou d'appui à la mobilisation des ressources de la part d'ONU-Habitat. Il s'agit principalement de la maîtrise de la planification urbaine et territoriale, de la fourniture de services de base, du logement social, du développement institutionnel et de la bonne gouvernance.

Le protocole d'entente a été renouvelé en juillet 2021 pour une période de cinq ans. Il est prévu notamment que le Ministère et ONU-Habitat collaborent et travaillent ensemble pour mener des activités en appui à la planification stratégique, avec un accent mis sur le changement climatique et la résilience urbaine, et aux processus de dialogue au niveau central, local et communautaire devant contribuer à une bonne gouvernance urbaine, foncière et du secteur de l'habitat, et plus généralement au développement durable des établissements humains en milieu urbain et rural.

### Nos secteurs d'intervention



Renforcement des capacités



Gouvernance locale, régionale et nationale



Planification urbaine, aménagement territorial et élaboration des politiques publiques urbaines



Cadre légal et juridique en urbanisme et en gestion foncière



Environnement et cadre de vie



Sécurité sanitaire



Espace public et design urbain








Participation citoyenne



Sécurité routière

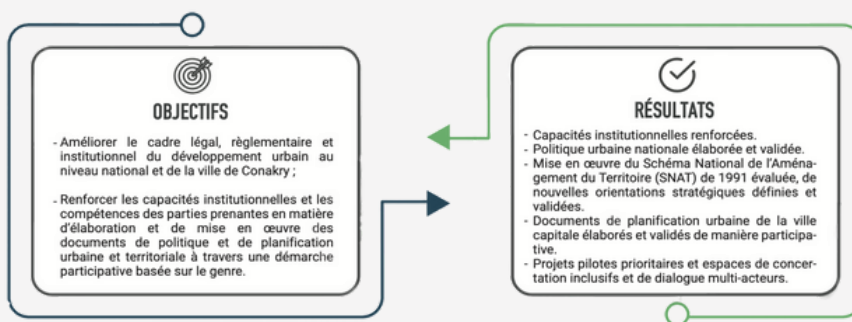
# LES PROJETS D'ONU-HABITAT DANS LE PAYS

## Projet SANITA Villes Durables






-  **Co-financement** : Union Européenne, ONU-Habitat et Ministère de l'Urbanisme, de l'Habitat et de l'Aménagement du Territoire (MUHAT)
-  **Durée** : Janvier 2019–Décembre 2023
-  **Budget** : 4 150 000 EUR (UE), 42 500 EUR (ONU-Habitat), 37 800 EUR (MUHAT)
-  **Zones d'intervention** : Grand Conakry et échelle nationale
-  **Partenaires** : MUHAT, MATD, MEDD, MITP, ISAU, Gouvernorat de Conakry, 8 communes et société civile



**Objectif** : Renforcer la gouvernance urbaine au niveau local et national.



## Renforcement du dialogue multi-acteurs pour une gouvernance foncière et environnementale responsable de Basse-Guinée

-  **Financement** : Fonds de Consolidation de la Paix (Nations Unies)
-  **Durée** : 2022-2023
-  **Budget** : 1.000.000 USD (ONU-Habitat), 600.0000 (PNUD), 500.000 (Accord)
-  **Zones d'intervention** : Conakry, préfectures de Dubréka, Coyah, Boffa et Forécariah
-  **Partenaires** : MUHAT, MATD, MAE, MGM, MJDH, MEDD, Organisations de la société civile




**Objectif** : Renforcer le dialogue multi-acteurs et la cohésion sociale, et mettre en place des mécanismes pragmatiques graduels pour une gouvernance foncière et environnementale responsable et adaptée dans l'optique de prévenir les conflits liés aux opérations d'exploitation des ressources minières, de carrière et aux déplacements en milieu urbain.





- Développement et expérimentation d'outils de gestion urbaine et désécurisation foncière
- Révision du cadre juridique


## Projet régional « Réappropriation des rues pour les piétons et les cyclistes en Afrique - Tirer parti de la dynamique mondiale pour améliorer la sécurité routière pendant et après la COVID-19 »


 **Financement:** Fonds des Nations Unies pour la Sécurité Routière

 **Durée:** 2022-2024


 **Budget:** 500.000 USD


 **Pays d'intervention :** Guinée, Éthiopie, Kenya, Mozambique, Rwanda


 **Objectif:** Renforcer les voies piétonnes et cyclables dans les villes africaines afin d'aboutir à une amélioration de la sécurité routière globale dans les villes.

-  Collecte de données sur la sécurité routière
- Conception et design de rues plus sûres
- Plaidoyer sur le transport non motorisé


## Projet « Retrouver le droit de vivre dans la ville de Conakry - Espaces publics urbains »

 **Co-financement :** ONU-Habitat (Block by Block) et Ministère de l'Urbanisme, de l'Habitat et de l'Aménagement du Territoire

 **Durée:** Septembre 2019 – Décembre 2021


 **Budget:** 85.000 USD (ONU ONU-Habitat), 50.000 USD (MUHAT)


 **Ville d'intervention :** Conakry

 **Objectif:** Améliorer la qualité de vie des groupes vulnérables à Conakry grâce à l'accès à des espaces publics et des marchés sûrs et inclusifs.

- Profil des espaces publics
- Aménagement concerté du site de la Jetée


## Projet « Relations Villes Campagnes »


 **Financement :** Compte de Développement des Nations Unies (UNDA)

 **Durée :** Septembre 2019 – Décembre 2021


 **Budget :** 65.000 USD (ONU-Habitat et UNDA), 11.700 USD (MUHAT)

 **Zones d'intervention :** Échelle nationale


 **Partenaires :** MUHAT et départements sectoriels

 **Objectif :** Renforcer les capacités dans la collecte et l'utilisation des données afin de promouvoir des cadres et plans d'actions multisectoriels et multiniveaux, pour un aménagement du territoire intégré et inclusif qui favorise les liens villes-campagnes.


## Riposte solidaire multi-acteurs à la pandémie du Covid-19 à Conakry


 **Financement :** ONU-Habitat et Union Européenne

 **Durée :** 2020-2021

 **Budget :** 99 348 USD (ONU-Habitat), 40 000 EUR (Union Européenne)

 **Ville d'intervention :** Conakry

 **Partenaires :** MUHAT (DATU), MIC, MT, Communes de Matoto, Matam, Ratoma, Dixinn et Kaloum, ANSS, ANIES, ANASP, OMS et VNU, Afriland First Bank

 **Objectif :** Mobiliser les acteurs privés, publics et communautaires pour soutenir les efforts du gouvernement dans la lutte contre la pandémie du COVID-19 en faveur des personnes vulnérables et des quartiers informels.

# LES RESULTATS CLEFS DES INTERVENTIONS D'ONU-HABITAT DANS LE PAYS



Organisation du premier Forum Urbain National sur l'urbanisation durable et l'aménagement du territoire : un terreau pour l'élaboration de la Politique Urbaine Nationale, du Schéma Directeur d'Urbanisme du Grand Conakry et l'actualisation du Schéma National d'Aménagement du Territoire



Réalisation d'études techniques à même de guider le développement des politiques publiques et des schémas de développement :

- Évaluation de la mise en oeuvre du Plan de Développement Urbain de Conakry de 1986
- Évaluation de la mise en oeuvre du Schéma National d'Aménagement du Territoire de 1991
- Diagnostic de l'urbanisation et les enjeux du développement urbain durable
- Étude des profils de quartiers de Conakry
- Profil des espaces publics de Conakry
- Rapports d'évaluation du cadre juridique du développement urbain
- Impacts socio-économiques de la COVID-19 dans les quartiers précaires de Conakry



Production du **Schéma Directeur d'Urbanisme du Grand Conakry** et deux Plans d'Aménagement Détaillés (et plans de mise en oeuvre), au titre de pilotes sur les questions de renouvellement urbain et de préservation environnementale, élaborés de manière participative



Écriture du projet de **Politique Urbaine Nationale** basé des consultations intersectorielles à l'échelle nationale



Réalisation d'un **diagnostic institutionnel** concerté du Ministère de l'Urbanisme, de l'Habitat et de l'Aménagement du Territoire et d'un Plan de Renforcement de Capacités dédié





Focus groupe Matam  
©ONU-Habitat Guinée



Visuel riposte solidaire Covid  
©ONU-Habitat Guinée



Mise en place de **renforcement de capacités multiforme** : formation sur le tas, formations en design urbain, SIG, utilisation de drones, grands principes d'aménagement du territoire, planification communautaire, collecte et analyse de données, matrice des fonctions, audit de rues...



Signature d'un **partenariat stratégique avec l'Université** et mise en place d'un Laboratoire d'Études et de Recherches Urbaines, formation de formateurs et développement d'outils didactiques sur les questions d'urbanisme



Développement d'**outils et expérimentation en gestation en matière de gestion foncière** pour répondre aux recommandations des États Généraux du Foncier en Guinée dans différentes préfectures de Basse Guinée



**Neuf cadres de concertation communautaire** dans les quartiers du Grand Conakry mis en place et outillés pour la planification communautaire et l'identification de projets prioritaires d'amélioration du cadre de vie



# LES IMPACTS DES INTERVENTIONS D'ONU-HABITAT DANS LE PAYS

**1** **Meilleure connaissance des outils règlementaires** du secteur de l'urbanisme et ses fondamentaux par les professionnels du secteur au niveau national et déconcentré

**2** **Forte mobilisation des parties prenantes**, autour des questions urbaines et d'aménagement du territoire au niveau national, et en particulier au niveau régional

**3** Compréhension graduelle et **prise de conscience collective de la transversalité de l'urbanisme et de l'aménagement du territoire** avec les autres secteurs, et de la nécessité d'une solide coordination interministérielle

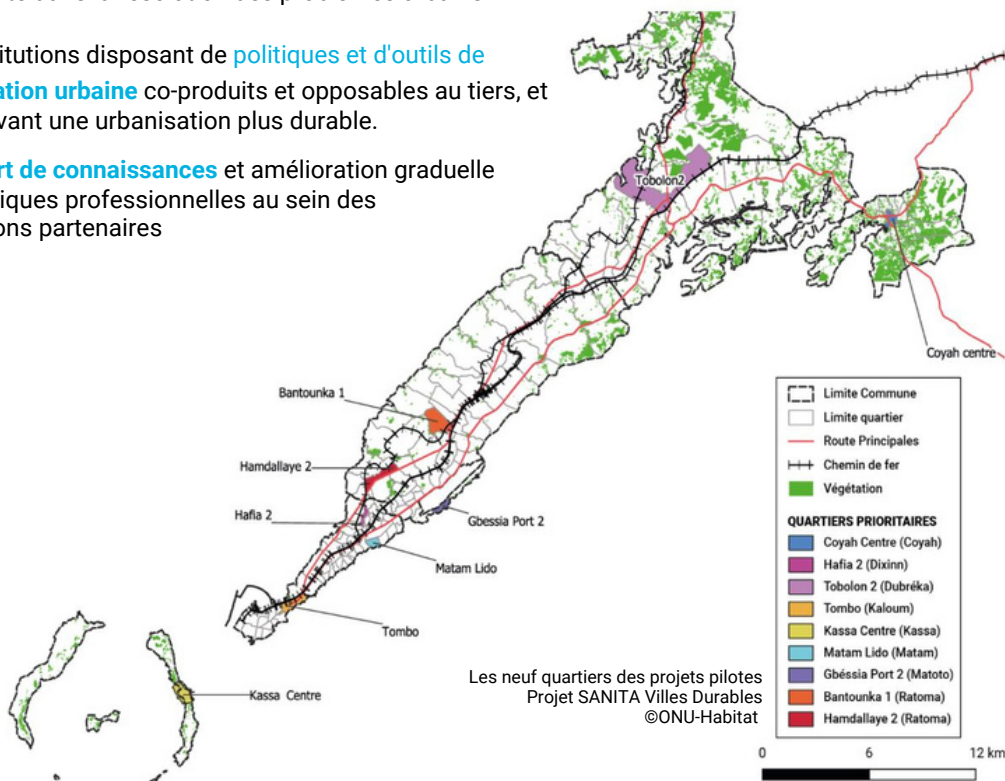
**4** **Forte demande des responsables des autres secteurs** pour que les politiques sectorielles soient prises en compte dans les politiques et schémas d'urbanisme et d'aménagement du territoire

**5** **Prise de conscience écologique** qui se traduit par des outils de planification qui font la part belle à la préservation ou la restauration des ressources naturelles.

**6** Prise de conscience de **l'importance que représente la contribution des partenaires** (universités, ordres professionnels, secteur privé, société civile et communautés) dans le développement urbain, notamment autour de la planification territoriale et des projets pilotes d'amélioration du cadre de vie à la base. Ce sont autant d'éléments constitutifs d'une gouvernance urbaine améliorée, qui se traduit par une institutionnalisation des cadres de concertation et de participation et un engagement de l'université dans la résolution des problèmes urbains.

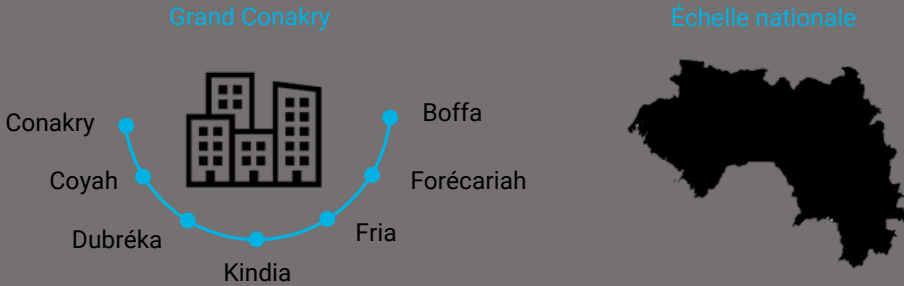
**7** Des institutions disposant de **politiques et d'outils de planification urbaine** co-produits et opposables au tiers, et promouvant une urbanisation plus durable.

**8** **Transfert de connaissances** et amélioration graduelle des pratiques professionnelles au sein des institutions partenaires



# LA COUVERTURE GÉOGRAPHIQUE

## Les territoires couverts



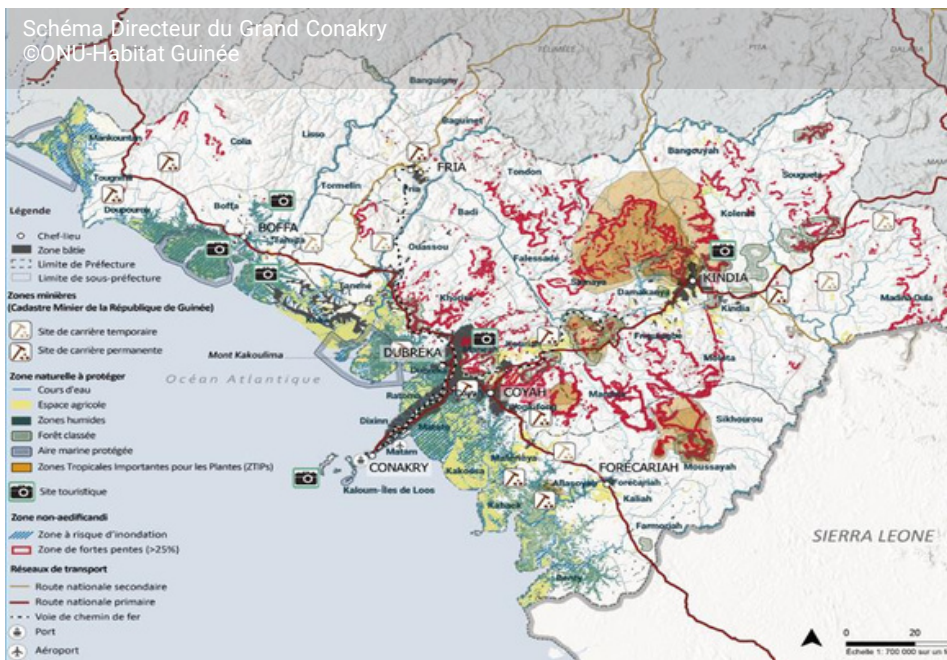
## Nous travaillons avec

Les Ministères : MUHAT, MPC, MITP, MT, MEDD, MATD...



Collectivités locales, Universités et centres de recherche, Ordres professionnels, groupes communautaires, ONG et OCB

Les autres organismes internationaux : UE, ITDP, Nations Unies (PNUD, FAO, PBF, OMS, VNU) ...



# DONATEURS ET PARTENAIRES



BLOCK BY BLOCK



Fond de l'ONU pour la Sécurité Routière

## Contacts programme

### **Oumar SYLLA**

Directeur du Bureau Régional  
pour l'Afrique  
oumar.sylla@un.org

### **Mathias SPALIVIERO**

Gestionnaire du Portefeuille pour  
l'Afrique de l'Ouest  
mathias.spaliviero@un.org

### **Gwendoline MENNETRIER**

Coordinatrice du programme Guinée  
gwendoline.mennetrier@un.org

Une meilleure qualité de vie pour  
tous dans un monde en pleine  
urbanisation



**ONU-HABITAT**

UNITED NATIONS HUMAN  
SETTLEMENTS PROGRAMME  
P.O. Box 30030, Nairobi 00100, Kenya  
T: +254-20-76263120  
E: [unhabitat-info@un.org](mailto:unhabitat-info@un.org)

[www.unhabitat.org](http://www.unhabitat.org)

