

تقييم الأماكن العامة على مستوى المدينة

# مدينة خان يونس، قطاع غزة | فلسطين

القضاء على العنف ضد المرأة في الضفة الغربية وقطاع غزة

برنامج حياة: هيئة الأمم المتحدة للمرأة، برنامج الأمم المتحدة للمستوطنات البشرية، صندوق الامم المتحدة للسكان، مكتب الأمم المتحدة لمكافحة المخدرات والجريمة ودولة فلسطين  
حقوق الطبع © لبرنامج الأمم المتحدة للمستوطنات البشرية  
UN-Habitat 2020

كل الحقوق محفوظة

برنامج الأمم للمستوطنات البشرية UN-Habitat  
صندوق بريد: 30030 00100 نيروبي، كينيا.  
هاتف: 2540207623120 (المكتب المركزي)  
www.unhabitat.org

### تصريح بإخلاء المسؤولية

إن التسميات المستخدمة وطريقة تقديم المواد في هذا التقرير لا تعني بأي حالٍ من الأحوال التعبير عن أي رأي يخص الأمانة العامة للأمم المتحدة فيما يتعلق بالوضع القانوني لأي دولة أو مناطق أو مدينة أو أراضٍ تحت سلطتها، أو فيما يتعلق بترسيم حودها أو جيهااتها، أو فيما يتعلق بنظامها الاقتصادي أو درجة نموها وتطورها. ولا تعكس التحليلات والاستنتاجات والتوصيات التي تضمها هذه الوثيقة بالضرورة وجهات نظر برنامج الأمم المتحدة للمستوطنات البشرية أو مجلسه الحاكم.

كما لا يمثل أي ذكر أو استخدام في هذه الوثيقة لأية منتجات تجارية أو علامات تجارية أو عمليات أو خدمات أو شركات أو مؤسسات أي نوع من الدعاية أو التوصية أو التفضيل لتلك الأسماء من قبل برنامج الأمم المتحدة للمستوطنات البشرية أو أي من طواقمها. كما أنه لا يعتبر تبنياً من قبل برنامج الأمم المتحدة للمستوطنات البشرية.

نود التأكيد كذلك على أن وجهات النظر التي تعكسها هذه الوثيقة تعبر عن رأي المؤلفين وليست بالضرورة معبرة عن وجهات النظر والسياسات الرسمية لكل من هيئة الأمم المتحدة للمرأة وصندوق الأمم المتحدة للسكان وبرنامج الأمم المتحدة للمستوطنات البشرية ومكتب الأمم المتحدة لمكافحة المخدرات والجريمة، والأمم المتحدة أو أي من المنظمات التابعة لها أو أي منظمات تابعة للحكومة الكندية.

جميع الرسوم التوضيحية في هذا التقرير تم تطويرها من قبل برنامج الأمم المتحدة للمستوطنات البشرية ما لم يتم الإشارة بعكس ذلك.

### شكر وتقدير

يعتبر هذا التقرير جزء من برنامج حياة الممول من حكومة كندا. ونود أن نعبر عن الامتنان للمساندة المتفانية لجامعي البيانات في مدينة خان يونس لكل بيانات الأماكن العامة المقدمة في هذا التقرير. ونود أيضا التقدم بالشكر الخاص من بلدية خان يونس ووزارة الحكم المحلي على الدعم الذي قدموه لبرنامج حياة.

مديرات البرنامج: لبنى شاهين و سيسليا أندرسون.

المساهمون: فريد القيق

المساهمون في المقر الرئيسي لبرنامج الأمم المتحدة للمستوطنات البشرية: سيسليا أندرسون، فرانز إليندر، جوي موتاي، لوسي دونلي.

المساهمون في برنامج الأمم المتحدة للمستوطنات البشرية في فلسطين: لبنى شاهين، هيا ماني، وفاء بطمة، رامي أبو زهري.

المساهمون في وزارة الحكم المحلي، دولة فلسطين عهود عناية، أفنان شماسنة

تحليل ودعم GIS: جوي موتاي.

تصميم وشكل التقرير: جوي موتاي.

# فلسطين • غزة • مدينة خان يونس

## مسح وتقييم الأماكن العامة على مستوى المدينة

نحو سلامة النساء والفتيات في الأماكن العامة



القضاء على العنف ضد المرأة

Canada



UN HABITAT

نحو مستقبل حضري أفضل

UNODC



برنامج حياة: هيئة الأمم المتحدة للمرأة، برنامج الأمم المتحدة للمستوطنات البشرية، صندوق الأمم المتحدة للسكان، مكتب الأمم المتحدة لمكافحة المخدرات والجريمة ودولة فلسطين

# فهرس المحتويات

## 51 ..... تصور رؤية مدينة خان يونس

- ورشة عمل التحقق ..... 52
- أين الفجوات؟ ..... 54
- أين يجب توزيع الأماكن العامة في خان يونس؟ ..... 56
- المكان العام كمُسرع لتنفيذ الخطة الاستراتيجية للتنمية والاستثمار ..... 56
- اعداد برنامج المكان العام المؤسسي ..... 57
- رؤية خان يونس ..... 58
- الأهداف والاستراتيجيات ..... 59
- تحسين التوزيع المكاني للأماكن العامة ..... 60
- تعزيز تنوع الاستخدام والبرمجة للنشاطات في الأماكن العامة ..... 62
- تحسين البنية التحتية للأماكن العامة ..... 64
- إنشاء وتعزيز القواعد واللوائح حول الأماكن العامة ..... 66

## 69 ..... الملاحق والمراجع

- المرفقات ..... 70
- استبيان رقمي ..... 70
- ورقة عمل للمجموعة المركزة لمصادقة البيانات ..... 71
- أداء كل مكان عام مفتوح ..... 72
- المراجع ..... 74

## 6 ..... خلفية عامة

- الإطار العام العالمي حول السلامة والأمان والنوع الاجتماعي والمكان العام ..... 8
- برنامج المكان العام العالمي التابع لبرنامج الأمم المتحدة للمستوطنات البشرية ..... 10
- برنامج الأمم المتحدة للمستوطنات البشرية UN-Habitat في فلسطين ..... 12
- برنامج حياة المشترك ..... 15

## 16 ..... المقدمة

- موقع محافظة خان يونس ..... 18
- حالة الأماكن العامة ..... 22
- نطاق وتركيز التقرير: مدينة خان يونس ..... 24
- أهداف ومنهجية المشروع ..... 26

## 30 ..... تحليل الوضع القائم

- الحالة العامة للأماكن العامة المفتوحة ..... 32
- ما مدى أمان الأماكن العامة؟ ..... 34
- ما هي وسائل الراحة الموجودة في المكان العام؟ ..... 36
- كيف يستخدم الناس المكان العام؟ ..... 36
- من هم مستخدمو المكان العام؟ ..... 37
- ما هي فرص "الاستمتاع والارتياح" في المكان العام؟ ..... 40
- ما مدى إتاحة وإمكانية الوصول للمكان العام؟ ..... 41
- ما هي المخاوف المتعلقة بالأمان في المكان العام؟ ..... 42
- ما هي أبعاد القوة في المكان العام؟ ..... 49

## التعريفات

### التصور حول الأمان والسلامة

حكم معمم حول فرص حصول الجريمة. وقد يؤثر في هذا التصور حول الأمان والسلامة اختلاف الأوقات خلال اليوم والموقع الفعلي.

### المساحات متعددة الوظائف

المساحات التي تتم فيها أنواع مختلفة من النشاطات في ذات الوقت.

### المكان العام

كل المساحات ذات الملكية العامة أو التي تخصص للاستخدام العام والتي تعتبر متاحة ويتمتع بها الجميع بشكل مجاني ودون وجود دافع ربحي. يصنف برنامج الأمم المتحدة للمستوطنات البشرية الأماكن العامة إلى شوارع ومساحات عامة مفتوحة ومرافق عامة.

### التحرش الجنسي

إن التحرش الجنسي هو أي تصرف أو طلب جنسي غير مرحب به سواءً أكان لفظياً أم جسدياً أو إيحاءة ذات طابع جنسي أو أي تصرف آخر ذي طابع جنسي يمكن بشكل معقول أن يتوقع منه أن يسبب أو يُستقبل على أنه اعتداء أو إذلال للآخرين.

### المشكلات الاجتماعية

تعتبر المشكلة الاجتماعية أي سلوك أو تصرف له تبعات سلبية على عدد كبير من الناس، وعامة يُرى على أنه سلوك أو حالة تحتاج للمعالجة والتدخل.

### الأمان الحضري

لا يعني الأمان أو السلامة انعدام السلوكيات الإجرامية فحسب، بل إنه يعني كذلك انعدام الخوف من العنف والعدوانية. يشير الأمان إلى التيقن من حصول الشخص على الاحترام كفرد جسدياً واجتماعياً ونفسياً. ويتجاوز مفهوم الأمان المسارات المختلفة للجريمة والعنف، فهو في الحقيقة وأولاً وقبل كل شيء الأساس لإطلاق القدرات البشرية والحرية والتضامن والتعددية الثقافية والإبداع. ولا يغطي مفهوم الأمان فقط حياة الفرد، ولكنه أيضاً يشمل المجتمع والمدينة. فالأمان هو قيمة اجتماعية، حيث أنه الأساس للمصلحة العامة للمجتمعات، وهو يسمح بالنمو والتطور بشكل عادل ومتساوٍ لجميع أفراد المجتمع. إن الأمان هو أحد ركائز الحكم الرشيد وهو القاعدة للحرية والمساواة للناس جميعاً وبشكل كامل.

### "حركة المشاة" أو "إمكانية السير"

توفير مسارات آمنة لحركة المشاة لتسهيل وصولهم للأماكن المختلفة مما يساهم في تعزيز الحياة الاجتماعية بين أبناء المجتمع المحلي وتزيد فرصة مشاركتهم بالفعاليات الثقافية في المدينة مما يساهم في تطور صحتهم النفسية والعقلية والجسدية و بالتالي تحقيق التنمية الاجتماعية.

### السلوك المعادي للمجتمع

إن السلوكيات المعادية للمجتمع هي التصرفات التي تثير القلق في المجتمع المحلي. وهي سلوكيات تتراوح بين سوء استخدام المكان العام مثل المشاجرة أو تعاطي المخدرات أو الاتجار بها، وعدم احترام أمان وسلامة المجتمع المحلي مثل السياقة المخاطرة والسلوكيات التي تحدث تحت تأثير الإدمان على المشروبات الكحولية والسلوكيات غير المتزنة. تشمل الأمثلة الأخرى تصرفات تسبب الضرر للبيئة مثل الرسم على الجدران أو رمي النفايات. ويمكن أن يشمل السلوك المعادي للمجتمع ما هو غير مقبول اجتماعياً إلى ما هو منافي ومخالف للقانون.

### التجارب المتعلقة بالجريمة/ التحرش

التعرض/ المعاناة من أحد أشكال الجرائم أو التحرش.

### الانصاف في النوع الاجتماعي

العدل نحو كل من النساء والرجال، وضمان العدالة بحيث يجب أن تكون الاجراءات متاحة لتعويض الظلم وعدم العدالة التاريخيين والاجتماعيين والذين يمنعا النساء والرجال من التواجد والعمل في نفس الميدان. يتم استخدام استراتيجيات الانصاف في النوع الاجتماعي في المحصلة للوصول إلى المساواة في النوع الاجتماعي. فالانصاف هو الوسيلة والمساواة هي النتيجة.

### التحرش

إن التحرش هو أي فعل غير لائق وغير مرحب به قد يُعتبر ويتوقع منه أن يسبب الاعتداء أو الإذلال لشخص آخر. وقد يحدث التحرش من خلال الكلمات أو الحركات والإيحاءات أو التصرفات التي عادةً ما تسبب الإزعاج والقلق والإساءة والانتقاص والحط من قيمة الآخرين وترهيبهم والإذلال والإحراج لهم أو خلق بيئة ترهيبية ومعادية وعنيفة.

### مشكلات البنية التحتية

المشكلات المتعلقة بالحالة المادية الفعلية للأماكن العامة.

### المساحات أحادية الوظيفة

هي المساحات التي تعتبر مقيدة لاستخدام أو لنوع نشاط واحد فقط.

### المساحات متعددة الوظيفة

المساحات التي تستخدم لأنواع مختلفة من النشاطات في أوقات مختلفة من اليوم.

# 1

## الفصل الأول



شابات من قطاع غزة © Flickr

## خلفية عامة

- الإطار العام العالمي
- برنامج المكان العام العالمي التابع لبرنامج الأمم المتحدة للمستوطنات البشرية
- برنامج الأمم المتحدة للمستوطنات البشرية في فلسطين
- برنامج حياة المشترك

# الإطار العام العالمي حول الأمان والسلامة والتنوع الاجتماعي والمكان العام



في حين أن المدن هي المحرك القوي للتنمية والابتكار، إلا أنها أيضاً تعتبر موطن العشوائيات والملايين من النساء والفتيات المعرضات للمخاطر. ويتواجد التحرش الجنسي وغيره من أشكال العنف ضد النساء والفتيات في المكان العام في المدن كما يتواجد في المناطق الريفية، وحتى على المكان الرقمي الإلكتروني. وبالتالي، فهو يشكل تهديد لحقوق النساء والفتيات في المدينة وفي التمتع بفرص التطور الحضري. وعادةً ما يكون الإقصاء المبني على النوع الاجتماعي وغياب المشاركة من قبل النساء والفتيات في التنمية هما النتيجة لذلك.

مع أجندة 2030 ستحتاج الحكومات لأن تختار استراتيجيات وتدخلات لها أعظم الأثر على عدد من الأهداف والمؤشرات. إذ تشمل فكرة «المدينة الآمنة» للنساء حقهن المتساوي للتمتع بالمدينة والمكان العام فيها، وهو يتضمن حقهن بالتنقل في المدينة في أي وقت من اليوم، بالإضافة إلى حقهن في البقاء والوجود في المكان العام دون أي نوع من التهديد بوجود تحرش أو عنف جنسي. وقد اتفق المجتمع العالمي على أن المكان العام يلعب دور أساسي في الوصول الى مدن آمنة، متينة، شاملة، ومستدامة.

هذا يعني أنه يمكن للتدخلات في المكان العام أن تساهم في تحقيق عدد من المؤشرات الأخرى ضمن أجندة 2030. إذ تتضمن أجندة 2030 الى جانب أجندة التطور الحضري المساواة في النوع الاجتماعي، وتدعم بشكل استراتيجي تمكين النساء في كافة أهداف التنمية الاجتماعية. إن البيانات على المستوى المحلي هي عامل مهم في التعامل مع التحديات وتحقيق أماكن عامة شاملة وآمنة للنساء والفتيات في المدن.



في مدينة لندن، 43% من النساء والشابات تعرضن لأحد أشكال التحرش خلال السنة الماضية

في مدينة بورت مورسي، ما يزيد عن 90% من النساء والفتيات قد تعرضن لأحد أشكال العنف الجنسي عند استخدامهن وسائل النقل والمواصلات العامة



فقط من الفتيات يشعرن بالأمان في المكان العام في ليبيا



من الفتيات بلغن عن تعرضهن للتحرش الجنسي عند استخدامهن وسائل النقل والمواصلات العامة في كامبالا



من الفتيات في عمر المراهقة لا يشعرن بالأمان في مدينة دلهي



عالمياً، واحد من كل 5 أشخاص هم ضحايا للعنف والجرائم



من كل سكان المدن في الدول النامية كانوا ضحايا للجرائم

”سندعم توفير شبكات مصممة بشكل جيد لشوارع وأماكن عامة آمنة ومتاحة للوصول وخضراء ونوعية يمكن للجميع الوصول إليها دون التعرض لأي جرائم أو أي شكل من أشكال العنف بما فيها التحرش الجنسي والعنف المبني على النوع الاجتماعي، ومع الأخذ بعين الاعتبار كل المقاييس والإجراءات الإنسانية التي تسمح بالاستخدام التجاري الأمثل للطوابق الموجودة على مستوى الشارع، وتعزز كل من الأسواق والتجارة الرسمية وغير الرسمية، بالإضافة إلى تعزيز المبادرات المجتمعية غير الربحية، من أجل جذب الناس للمكان العام وتعزيز قابلية المشي واستخدام الدرجات الهوائية بهدف تحسين الصحة والرفاه“.

الأجندة الحضرية الجديدة، فقرة 100

## النساء في فلسطين

في فلسطين، تستخدم النساء المكان العام بشكل متكرر ولأغراض متنوعة أكثر من الرجال. ويعكس هذا الأدوار والمسؤوليات المتعددة التي يتخذنها داخل وخارج المنزل. ويسمح توفر كلٍّ من الأماكن العامة ووسائل النقل والمواصلات الآمنة للنساء للوصول للخدمات الحيوية، وللإستفادة من فرص التشغيل والتوظيف والمشاركة في النشاطات الثقافية والترفيهية. ولا يحسن هذا نوعية الحياة لهن فحسب، بل إنه يعتبر مكون حيوي وضروري في تعزيز مشاركة نساء المدينة من خلال الوصول للمساحات والأماكن المؤسسية والسياسية المختلفة.

وفقاً لإحصائيات جهاز الإحصاء الفلسطيني المركزي لعام 2020، فإن 11% من الأسر الفلسطينية ترأسها نساء. وعلى الرغم من تمكين النساء في مجالات معينة كما يظهر تقرير جهاز الإحصاء الفلسطيني المركزي لعام 2020، إلا أن حقوق النساء في القطاعات والمجالات الأخرى لا تزال منتهكة ومنقوصة، بما في ذلك جانب تعرضهن للعنف. داخل وخارج المنزل وفي المكان العام. تظهر الإحصائيات انخفاض ملحوظ في معدلات الزواج المبكر والأمية بين النساء الفلسطينيات، إلا أنه لا يزال

ممكناً تحري الفجوات في المشاركة النشطة للنساء في سوق العمل وفي صنع القرار. إذ شاركت 21% من النساء في عمر العمل فقط في القوة العاملة في فلسطين في عام 2018 وفقاً لإحصائيات جهاز الإحصاء الفلسطيني المركزي. كما أن الأمر يزداد سوءاً عند النظر إلى واقع النساء ذوات الإعاقة، اللواتي شاركن بنسبة 3% منهن في القوة العاملة في عام 2019.

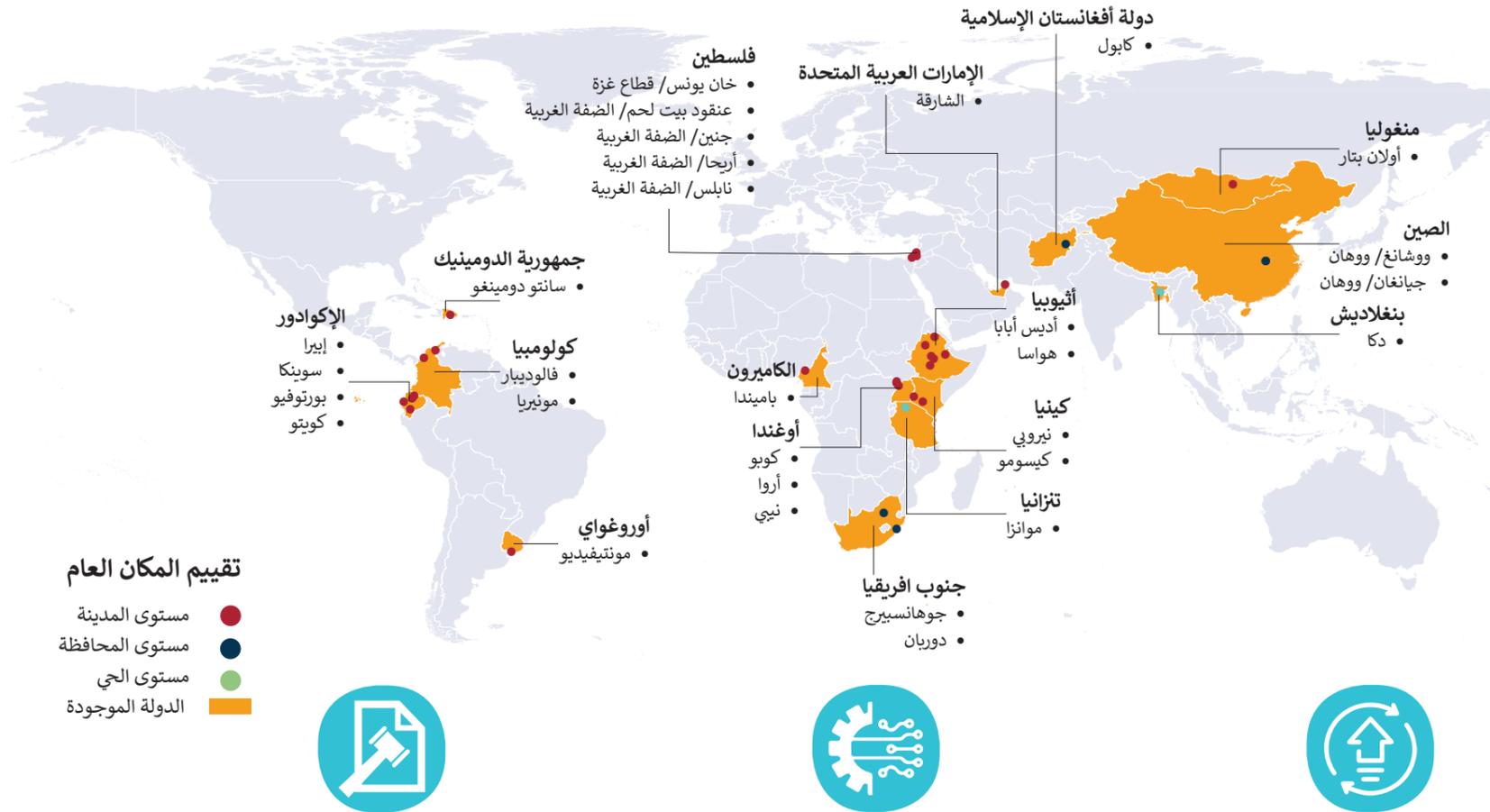
كما هو الحال في دول أخرى، يتخطى التحرش الجنسي وغيره من أشكال العنف ضد النساء والفتيات في فلسطين الحيز الأسري، ويؤثر على قدرتهن على الوصول للأماكن العامة مثل الحدائق والشوارع ووسائل النقل والمواصلات العامة وأماكن العمل والمدارس.

فيما يتعلق بالعنف في المكان العام، تشير النتائج الأولية للمسح الوطني حول العنف في المجتمع الفلسطيني في عام 2019 إلى أن 5% من الشابات و3% من النساء المتزوجات قد تعرضن للعنف في أماكن التسوق (داخل الأسواق والمحال التجارية). كما أن 4% من النساء بين أعمار 18 - 64 و12% من الفتيات بين أعمار 12 - 17 قد تعرضن للعنف في الشارع.



أطفال يلعبون في قطاع غزة © Flickr TG4

# برنامج المكان العام العالمي التابع لبرنامج الأمم المتحدة للمستوطنات البشرية (UN-Habitat)



والصحة والسعادة والرفاه والتنشئة السليمة لكل المواطنين. ولذلك يساعد البرنامج المدن على أن تكون أكثر استدامة من خلال تقديم الاستشارة السياسية وبناء القدرات وتشارك المعرفة والدعم لإعادة إحياء المكان العام وتحسينه. وبشكل ملموس أكثر، يضع البرنامج خارطة للأماكن العامة ويعمل مع المدن على تطوير استراتيجياتها العامة وأطر التنمية الحضرية لها. كما تتم مشاركة السياسات والممارسات الجيدة عبر الشبكة العالمية للبرنامج والتي تضم حوالي 100 منظمة شريكة.

يهدف البرنامج الذي تم إطلاقه في عام 2011 وينشط حالياً في حوالي 40 دولة إلى تحسين نوعية الأماكن العامة في شتى أنحاء العالم. وعلى الرغم من النزعة الحديثة نحو تجاهل والانتقاص من قيمة المكان العام، إلا أنه يُعترف به مرة أخرى من قبل المدن كعنصر أساسي في الشمولية والاستدامة. يتبنى برنامج الأمم المتحدة للمستوطنات البشرية التعريف التالي للمكان العام: هو المواقع المتاحة للوصول والتمتع بها من قبل الجميع دون أي دوافع ربحية، وهي تضم عدة أشكال مكانية بما فيها الحدائق والشوارع والأرصفة والأسواق والملاعب. يعزز المكان العام التماسك المجتمعي



## السياسات

يدعم برنامج الأمم المتحدة للمستوطنات البشرية الحكومات الوطنية في ترويج وتعزيز المكان العام في السياسة الحضرية الوطنية، كما يدعم الحكومات المحلية في تطوير الأطر والسياسات واستراتيجيات التنفيذ الخاصة بها لتنمية الأماكن العامة. فالغاية هي أن يتم التأثير في اعتراف المدن بأهمية السياسات الحضرية الخاصة بالمكان العام لكل المدينة والتي تعتبر مؤامة للسياق المحلي، من أجل تعميق الفهم لأدوار ومسؤوليات الحكومات المحلية في تنمية المكان العام، ومن أجل زيادة نسبة المساحات العامة في المدينة وكذلك زيادة مستوى الأمان فيها. يعتبر هذا كاستراتيجية توجيهية للحكومات المحلية التي يعتبر المكان العام محورياً أساسياً فيها.



## التكنولوجيا

في السنوات الأخيرة، أضحى دور التكنولوجيا الرقمية متزايد الأهمية. ويعترف برنامج الأمم المتحدة للمستوطنات البشرية بالدور الذي تلعبه تكنولوجيا المعلومات والاتصالات والفرص التي يمكن أن تقدمها للمواطنين، خاصة للأطفال والشباب ليكونوا جزءاً من عمليات صنع القرار. يستخدم البرنامج تقنيات مثل أداة جمع البيانات "kobo" لمسح الأماكن العامة ولعبة الفيديو (Minecraft) « ماين كرافت » كأداة تشاركية لتطوير الأماكن العامة.



## تطوير وتحديث المكان العام

يختار برنامج الأمم المتحدة للمستوطنات البشرية في كل عام عدد من مشاريع تطوير وتحديث الأماكن العامة من خلال دعوة عالمية للتعبير عن الاهتمام. يتم توزيع الأماكن المختارة جغرافياً على كل مناطق العالم، ولكن التركيز الرئيسي هو على دول الجنوب العالمي. إن تطوير الأماكن العامة يتم بشكل تشاركي من المجتمع المحلي ومستخدمي تلك الأماكن.



## الشركاء من المجتمع المدني

يجمع برنامج الأمم المتحدة للمستوطنات البشرية شبكة واسعة من الشركاء العالميين ويكون اتفاقيات ونشاطات مستمرة مع عدد من المنظمات. يتم جمع هؤلاء الشركاء بشكل سنوي إما في المنتدى الحضري العالمي و/ أو في مؤتمر مستقبل الأماكن.

يوفر برنامج الأمم المتحدة للمستوطنات البشرية الإرشادات والتوجيه للحكومات المحلية في تطوير الاستراتيجيات العامة للمدينة، وهي تشكل أساساً لانتهاج طريقة تتمحور حول العمل الاستراتيجي في تنمية المكان العام وإدارته، ويمكن لهذه الإرشادات أن تساعد الحكومات المحلية على وضع خارطة توضح الوضع الحالي للمكان العام وتضع أهدافاً لتحسينه.

يمكن لهذا العمل أن يُترجم إلى خطط عمل سنوية للمكان العام توفر معلومات تفصيلية للمشاريع المقترحة وأطر الرقابة كذلك. بالإضافة إلى أن الاستراتيجية تدعم الحكومات المحلية في تخصيص الموارد لإدارة وصيانة الأماكن العامة الموجودة والاستثمار في أماكن عامة جديدة خاصة للمجتمعات الأكثر تهميشاً.

## عمليات وأدوات برنامج المكان العام العالمي التابع لبرنامج الأمم المتحدة للمستوطنات البشرية

- لعبة Minecraft «ماين كرافت» لمشاركة المجتمع.
- أداة تحليل الأماكن العامة.
- مخططات التصميم.
- مؤشرات أهداف التنمية المستدامة 11.7 و 11.3.

- دليل الاستراتيجية العامة للمكان العام لكل المدينة.
- تلخيص الممارسات الملهمة للاستراتيجية العامة للمكان العام لكل المدينة.

- دليل الاستراتيجية العامة للمكان العام لكل المدينة.
- أداة تقييم الخطة.
- تلخيص الممارسات الملهمة للاستراتيجية العامة للمكان العام لكل المدينة.

## توسيع النطاق:

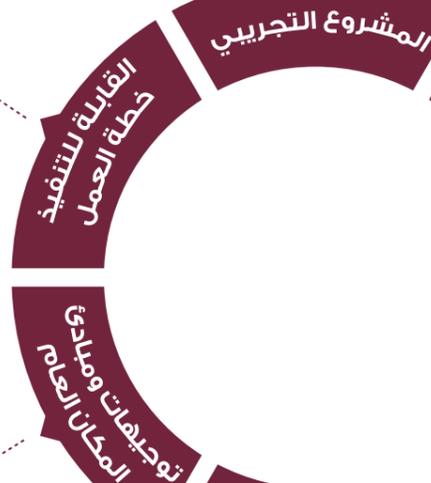
- مؤشرات أهداف التنمية المستدامة: 11.7 و 11.3
- بناء القدرات والتدريب
- التوجيهات والإرشادات الوطنية
- أدوات السياسات
- الدعم المؤسسي
- تعبئة وحشد الموارد

## التقييم العام على مستوى المدينة

- أداة تقييم المكان العام.
- ملف تعريف المدينة.
- أداة تقييم الخطة.
- التوجيهات والإرشادات الدولية حول التخطيط الحضري والاقليمي.

## الاستراتيجية والسياسات

- حقيبة أدوات برنامج المكان العام العالمي
- المكان العام والتخطيط الحضري الوطني
- دليل استراتيجية الأماكن العامة على مستوى المدينة
- التخطيط الحضري لقادة المدينة



- 5 مبادئ للتخطيط المستدام للأحياء
- حقيبة أدوات المكان العام العالمي
- أداة التوسع المخطط له للمدينة

## كيف نعمل؟

## تقييم المكان العام على مستوى المدينة

طور برنامج الأمم المتحدة للمستوطنات البشرية نهجاً متكاملًا للمكان العام يغطي المدن والأحياء والمواقع الفردية، ويطبق طريقة مستهدفة لكل نطاق. يتضمن هذا النهج المعياري أدوات معيارية وتشغيلية وطرق ومنهجيات وممارسات تدعم الحكومات والمنظمات الأخرى في سعيها لجعل المكان العام أكثر أماناً وشمولاً واثقاً وخضراً. تتضمن الأدوات تقييمات على مستوى المدينة وأخرى على مستوى الموقع، بالإضافة إلى مبادئ التصميم واستراتيجيات وسياسات التصميم والمشاركة الرقمية والتخطيط العملي والرقابة.

إن التقييم الشامل للمكان العام على مستوى المدينة هو أداة رقمية تستخدم استبيان منظم يمكن تعديله لملاءمة أي سياق ولتقييم الأولويات لأي مدينة. وهو يستخدم التطبيق المجاني المفتوح المعروف باسم Kobo Collect. يعتبر هذا التطبيق أداة سريعة وفعالة لجمع البيانات، إذ أنه يحد من أخطاء التعداد، وهو أداة شمولية لعملية جمع البيانات من بدايتها إلى التحليل والتصميم. يساعد هذا التقييم في تحديد الاحتياجات أو المجالات الموضوعية التي تجب معالجتها والتعامل معها في المدينة، كما يساعد في توضيح كيف يمكن لهذه العمليات أن تتواءم وتتماشى مع العمليات الأخرى التي تتم أو المخطط لها. إن هدف هذه المواءمة هو أن يتم تحديد المجالات المحتملة للتجسير، وتحديد المؤسسات والمنظمات والوكالات وغيرها من دوائر البلديات التي قد تكون جهات شريكة أو ذات علاقة محتملة، بالإضافة إلى تحديد الاستراتيجيات الأساسية والوثائق المرجعية والشركاء المحتملين وغير ذلك. فيجب أن يتم وضع خارطة للقضايا والتحديات الرئيسية (إن وجدت) في الخطة الاستراتيجية الموجودة وأن يتم تحليلها. تساعد هذه الأداة على الإجابة على سؤال «أين نحن» في ما يتعلق بالمكان العام. وسيعمل البحث الأولي على إنتاج توصيات حول التدخلات المتعلقة بالمكان العام في المدينة. ولا يقتصر هذا على أنواع التدخلات، وإنما أيضاً يشمل المجالات التي يجب أن تُعطى الأولوية في تطوير الأماكن العامة الجديدة.

## برنامج الأمم المتحدة للمستوطنات البشرية UN-Habitat في فلسطين



حديقة شيماء المجتمعية، قطاع غزة، برنامج الأمم المتحدة للمستوطنات البشرية UN-Habitat ©

الحصول على هذه الحاجة الأساسية كأمر مسلّم به في بعض الأجزاء من العالم. ينطبق هذا على قطاع غزة الذي تأثر في التصميم بسنوات طويلة من الحرب. فقد أدت 10 سنوات من الحصار وعدة دورات من العنف المتكرر إلى تأثيرات خطيرة على قطاع غزة الذي لا يزال يحمل الجروح الإنسانية والمادية للعمليات العدائية في صيف عام 2014 بالإضافة إلى الهجمات المتكررة التي تبعتها. فقد تضررت آلاف المنازل والمدارس والمساجد تحت القصف. ولكن على الرغم من أن عمليات إعادة الإعمار تحدث الآن، نادراً ما يتم إشراك النساء والشباب في التخطيط الحضري، وخاصة في قضية الأمان في المكان العام.

لقد كانت مشاريع تطوير المكان العام قادرة على تعزيز دور وموقع النساء والشباب في المجتمع من خلال إشراك المجتمعات المهمشة، كما نجحت في ذات الوقت بإيجاد مساحات مجتمعية تهدف إلى الحد من العنف المبني على النوع الاجتماعي. كما ساعد التعاون مع المهندسات المعماريات وتوظيفهن أثناء عملية التصميم في تعزيز المهمة بشكل أكبر، مما أدى إلى المزيد من الفرص الآمنة للجميع في قطاع غزة.

واعتبرت المشاركات أن تجاربهن في عمليات التصميم والتنفيذ كانت فريدة من نوعها وخاصة، فهي تمثل أفكارهن لتلبية احتياجاتهن وتحسن من إحساسهن بملكية النتائج. وقد شعرن بأن هذه الحدائق المجتمعية هي ملك لهن جميعاً وعليهن أن يعتنوا بها وأن يصونوها وأن يحافظوا على نظافتها وترتيبها.

تفتقر المدن الفلسطينية إلى المكان العام الآمن والشامل. فقد أثرت عوامل عدة منها الوضع الجغرافي السياسي الذي أدى إلى فصل المناطق بالإضافة إلى غياب التخطيط المناسب والاستثمار في الأماكن العامة بشكل غير مدروس مما أثر على نوعية البيئة الموجودة. كما أدى النقص في توفر الأماكن العامة والحدائق والملاعب والبنية التحتية والخدمات العامة إلى تدهور نوعية الحياة اليومية للمجتمعات الفلسطينية في الضفة الغربية وقطاع غزة، خاصة للأطفال والنساء.

يلجأ الكثير من الأطفال للعب في الشوارع، مما يجعل غياب الملاعب خطر على الحياة. وفي ظل هذا السياق المحدد، قد بدأ برنامج المستوطنات البشرية الخاص بالشعب الفلسطيني منذ عام 2014 بتقديم الدعم للمجتمعات المحلية في القدس الشرقية والمناطق المصنفة (ج) وقطاع غزة لتطوير أماكن عامة آمنة ودائمة من أجل تحسين البيئة الحضرية والظروف المعيشية للشعب الفلسطيني وتقديم مستويات أعلى من الأمان والرفاه داخل الأحياء الفلسطينية، ومن أجل تعزيز التماسك الاجتماعي والتفاعل الثقافي والمواطنة.

استخدم برنامج الأمم المتحدة للمستوطنات البشرية أدوات ومنهجيات مختلفة لتصميم وتنفيذ تطوير المكان العام في فلسطين، بما في ذلك التخطيط التشاركي والمشاركة المجتمعية ودعم المبادرات التي تقودها المجتمعات واستخدام التكنولوجيا المبتكرة لتعزيز قيادة الشباب.

إن القدرة على الالتقاء والاستجمام وأخذ استراحة في مساحات خضراء نظيفة مفتوحة ومتاحة للجميع هي حاجة أساسية للجميع. على الرغم من ذلك، لا يمكن توقع

التدخل	الوصف	الموقع	شركاء التنفيذ	الجهة المانحة	السنة	عدد المستفيدين
حديقة صور باهر المجتمعية	يدعم هذا المشروع المبادرة المجتمعية لتصميم ملعب للأطفال في صور باهر. لعب المجتمع المحلي خصوصاً الشباب وبالتعاون مع مركز صور باهر المجتمعي دوراً رئيسياً في تصميم وتنفيذ ملعب للأطفال. تم تنفيذ هذه المبادرة كجزء من مشروع "تطوير وتعميق دعم التخطيط في المجتمعات الفلسطينية في القدس الشرقية" الذي يهدف إلى تيسير التحسين الفوري للظروف المعيشية للمجتمعات الفلسطينية في القدس الشرقية.	صور باهر - القدس الشرقية	بيمكوم - المخططون من أجل حقوق التخطيط، مركز المجتمع المحلي في صور باهر.	حكومة مملكة بلجيكا	2015	21,500
حديقة وادي الجوز المجتمعية	كان هذا المشروع يهدف إلى إيجاد حديقة مجتمعية دامجة تخدم حي وادي الجوز في القدس الشرقية. وقد استخدم المشروع لعبة Mine-craft الإلكترونية كأداة لإشراك الشباب في عملية التصميم. تم تنفيذ المشروع كجزء من برنامج المكان العام العالمي التابع لبرنامج الأمم المتحدة للمستوطنات البشرية.	وادي الجوز - القدس الشرقية	بيمكوم - المخططون من أجل حقوق التخطيط، مركز العناية المجتمعي، مجموعة المساجد الخضراء الشبابية.	برنامج المكان العام العالمي التابع لبرنامج الأمم المتحدة للمستوطنات البشرية	2017	17,000
ملعب راس العامود	تم تنفيذ الملعب ضمن إطار مشروع "دعم حق الفلسطينيين بالتنمية في القدس الشرقية" الذي كان يهدف إلى دعم وتنفيذ تدخلات ملموسة من شأنها أن تحسن من نوعية البيئة المعيشية للسكان، خاصة للنساء والفتيات. ساهم المشروع في دعم مبادرة المجموعة النسائية الفلسطينية في حي راس العامود. تم تصميم الملعب بناءً على نهج تشاركي انخرطت فيه النساء في جلسات تصميم من خلال مجموعات بؤرية. فسرت النساء في هذه الجلسات كيف يجب على المكان العام أن يستجيب لاحتياجاتهن واحتياجات أطفالهن الضرورية. نجح المشروع من خلال التصميم المشترك مع مجموعة النساء في انشاء ملعب جديد في حي راس العامود، وهو الأمر الذي يبين ويبرهن بأنه يجب إشراك النساء واستشارتهن بشكل أكبر في عمليات صنع القرار التي تمس بيئتهن.	راس العامود - القدس الشرقية	بيمكوم - المخططون من أجل حقوق التخطيط، مجموعة نسائية محلية.	الوكالة الإسبانية للتعاون الدولي الإنمائي	2019	14,500
حديقة الشوكة المجتمعية	تم تطوير الحدائق المجتمعية في كل من الشوكة والزوايدة والشيماء كجزء من مشروع «استخدام الأدوات الرقمية لتعزيز حقوق الإنسان وخلق أماكن آمنة وشاملة في قطاع غزة». وكان الهدف الرئيسي للمشروع هو تعزيز القيادة والمشاركة الشبابية، وتطوير المهارات والمعارف لدى الشباب ليقوموا بصنع قرارات واعية حول حياتهم وبيئتهم المحيطة. استخدم المشاركون لعبة Minecraft الإلكترونية لتصميم حدائقهم المجتمعية. نجحت المشاريع الثلاثة بإيجاد مساحات عامة آمنة وشاملة في كل من مدن الشوكة والزوايدة وبيت لاهيا في قطاع غزة، كما ساعدت في تحسين البيئة الحضرية والظروف المعيشية للسكان خاصة من الأطفال والشباب.	مدينة الشوكة قطاع غزة	هيئة الأمم المتحدة للمرأة، مجلس الإسكان الفلسطيني، جمعية عايشة للنساء، حماية الطفل، ومؤسسة Gateway.	حكومة مملكة بلجيكا	2017	16,000
حديقة الشيماء المجتمعية	مدينة بيت لاهيا قطاع غزة	هيئة الأمم المتحدة للمرأة، مجلس الإسكان الفلسطيني، جمعية عايشة للنساء، حماية الطفل، ومؤسسة Gateway.	حكومة مملكة بلجيكا	2017	100,000	
حدائق الزوايدة المجتمعية	مدينة الزوايدة قطاع غزة	هيئة الأمم المتحدة للمرأة، مجلس الإسكان الفلسطيني، جمعية عايشة للنساء، حماية الطفل، ومؤسسة Gateway.	حكومة مملكة بلجيكا	2018	23,000	
مشروع تطوير الاماكن في تعنك	عمل هذا المشروع على إيجاد مكان عام يقع بين مدرستين في بلدة تعنك، إذ كان هدفه الرئيسي هو إيجاد مساحة عامة متاحة وسهلة الوصول خاصة لطلبة المدرسة وكذلك للمجتمع المحلي بشكل عام، تخدم في ذات الوقت كملعب ومساحة ترفيه وراحة. تم تنفيذ المشروع ضمن برنامج "تعزيز الأمن والصمود المستمر للمجتمعات الفلسطينية من خلال التدخلات في التخطيط المكاني الاقتصادي في المناطق المصنفة ج".	تعنك	وزارة الحكم المحلي، المجلس القروي في تعنك، شركة الحمدي للمقاولات العامة.	الاتحاد الأوروبي	2018	1,300
تأهيل أرصفة في وادي النيص	تمت التدخلات في مركز القرية، الذي يربط المجمعات الأربعة الرئيسية: مبنى المجلس القروي والمسجد الرئيسي والعيادة الطبية والمدرسة الرئيسية. حسن المشروع شبكة الأرصفة مع التركيز على سلامة حركة المشاة في كل الموقع. وتم إنشاء مطبات تخفيف السرعة والميادين الدوارة لتيسير حركة السيارات وتخفيف الازدحام. كما شملت الأرصفة المقاعد لتكون محطات استراحة تظللها الأشجار. وقد تم تنفيذ هذا المشروع ضمن إطار برنامج "تعزيز الأمن والصمود المستمر للمجتمعات الفلسطينية من خلال التدخلات في التخطيط المكاني الاقتصادي في المناطق المصنفة ج".	وادي النيص	وزارة الحكم المحلي، المجلس القروي في وادي النيص، برنامج الأمم المتحدة للمستوطنات البشرية.	الاتحاد الأوروبي	2018	1,000

التدخل	الوصف	الموقع	شركاء التنفيذ	الجهة المانحة	السنة	عدد المستفيدين
تطوير مدخل الولجة	تطوير المدخل الرئيسي لقرية الولجة من خلال جعله أكثر أماناً وراحة لحركة المشاة. تمت إعادة تأهيل منطقة الموقف الرئيسي للباص، وترصيفها وتظليلها بالأشجار. تم تصميم التدخلات والتصاميم التفصيلية للمشروع بحيث تكون غير مكلفة من خلال توظيف المهارات والمواد المحلية المتوفرة في السياق المحلي. تم تنفيذ المشروع ضمن إطار برنامج "تعزيز الأمن والصمود المستمر للمجتمعات الفلسطينية من خلال التدخلات في التخطيط المكاني الاقتصادي في المناطق المصنفة ج".	الولجة	وزارة الحكم المحلي، مجلس الولجة القروي، برنامج الأمم المتحدة للمستوطنات البشرية - UN-Habitat.	الاتحاد الأوروبي	2018	2,670
منطقة ألعاب للأطفال في التواني	تم تطوير التدخلات والتصاميم وكل تفاصيلها بعملية تعاونية مع المجتمع المحلي وبناءً على احتياجاته بشكل غير مكلف مالياً. ركزت التصاميم كذلك على الموارد والمهارات المحلية للحصول على أفضل النتائج بأقل التكاليف، ولضمان المحافظة على التدخلات في الوقت الحاضر وفي المستقبل. وكان المكان العام الذي تم تطويره في هذا المشروع عبارة عن مساحة ترفيهية ومنطقة ألعاب للأطفال لسكان قرية التواني. تم تنفيذ المشروع ضمن إطار برنامج "تعزيز الأمن والصمود المستمر للمجتمعات الفلسطينية من خلال التدخلات في التخطيط المكاني الاقتصادي في المناطق المصنفة ج".	التواني	وزارة الحكم المحلي، مجلس التواني القروي، برنامج الأمم المتحدة للمستوطنات البشرية - UN-Habitat.	الأمم المتحدة	2019	330
تطوير ساحة في العقبة	تم تطوير التدخلات والتصاميم وكل تفاصيلها بعملية تعاونية مع المجتمع المحلي وبناءً على احتياجاته بشكل غير مكلف مالياً. ركزت التصاميم كذلك على الموارد والمهارات المحلية للحصول على أفضل النتائج بأقل التكاليف، ولضمان المحافظة على التدخلات في الوقت الحاضر وفي المستقبل. وكان المكان العام الذي تم تطويره في هذا المشروع عبارة عن ساحة لعب للأطفال في الروضة في قرية العقبة. تم تنفيذ المشروع ضمن إطار برنامج "تعزيز الأمن والصمود المستمر للمجتمعات الفلسطينية من خلال التدخلات في التخطيط المكاني الاقتصادي في المناطق المصنفة ج".	العقبة	وزارة الحكم المحلي، مجلس العقبة القروي، برنامج الأمم المتحدة للمستوطنات البشرية - UN-Habitat.	الاتحاد الأوروبي	2019	350
تطوير ساحة في بروقين	كان التدخل ضمن هذا المشروع هو عبارة عن ساحة تقع بين المدرستين والمجلس القروي وملعب كرة القدم. سيتم استخدام المساحة كمساحة للجلوس واللعب والترفيه لكل من الطلبة والأسر. بالإضافة إلى ذلك، سيتم استخدام المساحة لمختلف المناسبات والفعاليات الخاصة بالمجتمع المحلي. تم تنفيذ المشروع ضمن إطار مشروع "خلق مكان عام صديق للأطفال في كل من حارس وبروقين".	بروقين	وزارة الحكم المحلي، مجلس بروقين القروي، برنامج الأمم المتحدة للمستوطنات البشرية - UN-Habitat.	الإعانة الإسلامية فرنسا	2018	4,050
تحسين مركز قرية حارس	شمل هذا التدخل مساحة تربط بين المدرسة والمجلس القروي والمسجد، من أجل تحسين مركز القرية وإيجاد مساحة آمنة ومناسبة للطلبة والأسر. ركز المجتمع المحلي بشكل أساسي على العناصر التي تدعم تلبية احتياجاتهم (مقاعد ومظلات وما إلى ذلك). تم تنفيذ المشروع ضمن إطار مشروع "خلق مكان عام صديق للأطفال في كل من حارس وبروقين".	حارس	وزارة الحكم المحلي، مجلس حارس القروي، برنامج الأمم المتحدة للمستوطنات البشرية - UN-Habitat.	الإعانة الإسلامية فرنسا	2018	4,140
تحسين رصيف مشاة في راس الواد	هدف المشروع إلى التحسين الملموس للظروف المعيشية ونوعية الحياة من خلال خلق مكان عام وتحسين الأمان للمارة حول المدرسة والمسجد على الخط الرئيسي للقرية، وفي ذات الوقت تشجيع وتوعية السكان بأهمية الحفاظ على مجتمعهم المحلي. تم تنفيذ المشروع ضمن إطار برنامج "دعم التخطيط المكاني للمجتمعات الفلسطينية في المناطق المصنفة ج في الضفة الغربية".	راس الواد	وزارة الحكم المحلي، مجلس راس الواد القروي، برنامج الأمم المتحدة للمستوطنات البشرية - UN-Habitat.	الاتحاد الأوروبي	2015	900
تحسين رصيف مشاة في عبدالله اليونس	هدف المشروع إلى التحسين الملموس للظروف المعيشية من خلال إيجاد ممرات مشاة ومساحة عامة للسكان للجلوس والاستمتاع، وفي ذات الوقت تعزيز مشاركة السكان وتشجيعهم وتوعيتهم حول أهمية الحفاظ على مجتمعهم المحلي. تم تنفيذ المشروع ضمن إطار برنامج "دعم التخطيط المكاني للمجتمعات الفلسطينية في المناطق المصنفة ج في الضفة الغربية".	عبدالله يونس	وزارة الحكم المحلي، مجلس عبدالله اليونس القروي، برنامج الأمم المتحدة للمستوطنات البشرية - UN-Habitat.	الاتحاد الأوروبي	2015	170
تطوير ملعب أطفال في امينزيل	هدف المشروع إلى التحسين الملموس للظروف المعيشية من خلال إيجاد ملعب صغير للأطفال في المنتزه وتحسين الملعب في المدرسة وتحسين محيطها، بالإضافة إلى تحسين إتاحة الوصول وفي ذات الوقت تعزيز مشاركة السكان وتشجيعهم وتوعيتهم حول أهمية الحفاظ على مجتمعهم المحلي. كما هدف المشروع إلى تقريب المجتمع لبعضه البعض من خلال تشجيع المواطنين على المشاركة في قضايا تنمية وتطوير المجتمع المحلي والحصول على المعرفة حول المشاركة والملكية للمساحات المحلية. تم تنفيذ المشروع ضمن إطار برنامج "دعم التخطيط المكاني للمجتمعات الفلسطينية في المناطق المصنفة ج في الضفة الغربية".	امينزيل	وزارة الحكم المحلي، مجلس امينزيل القروي، برنامج الأمم المتحدة للمستوطنات البشرية - UN-Habitat.	الاتحاد الأوروبي	2015	280
تحسين الأرصفة في عزبة الطبيب	هدف المشروع إلى التحسين الملموس للظروف المعيشية من خلال تحسين إتاحة الوصول إلى المدرسة وتحسين فضاء الشوارع في الخط الرئيسي للقرية. بالإضافة، هدف المشروع إلى تعزيز مشاركة السكان وتشجيعهم وتوعيتهم حول أهمية الحفاظ على مجتمعهم المحلي. كما هدف المشروع إلى تقريب المجتمع لبعضه البعض من خلال تشجيع المواطنين على المشاركة في قضايا تنمية وتطوير المجتمع المحلي والحصول على المعرفة حول المشاركة والملكية للمساحات المحلية. تم تنفيذ المشروع ضمن إطار برنامج "دعم التخطيط المكاني للمجتمعات الفلسطينية في المناطق المصنفة ج في الضفة الغربية".	عزبة طبيب	وزارة الحكم المحلي، مجلس عزبة الطبيب القروي، برنامج الأمم المتحدة للمستوطنات البشرية - UN-Habitat.	الاتحاد الأوروبي	2015	260

## برنامج حياة المشترك القضاء على العنف ضد المرأة في الضفة الغربية وقطاع غزة

إن برنامج حياة الذي يحمل اسم «القضاء على العنف ضد المرأة في الضفة الغربية وقطاع غزة» هو برنامج مشترك على مدار خمس سنوات تموله حكومة كندا، ويتم تنفيذه بشكل مشترك بين كل من برنامج الأمم المتحدة للمستوطنات البشرية (UN-Habitat) وهيئة الأمم المتحدة للمرأة (UN Women) وصندوق الأمم المتحدة للسكان (UNFPA) ومكتب الأمم المتحدة لمكافحة المخدرات والجريمة

(UNODC)، بالتعاون مع عدد من الجهات ذات العلاقة بما فيها منظمات المجتمع المدني والجهات المختصة الحكومية.

الهدف العام للبرنامج هو بناء مجتمعات عادلة وآمنة للنساء والفتيات في الضفة الغربية وقطاع غزة، وسيتم تحقيقه من خلال التقدم في ثلاثة مخرجات رئيسية تركز على ما يلي: (1). الحد من الممارسات والتوجهات الضارة التي تبرر وتعطي

شرعية للعنف ضد النساء والفتيات في الأسر والمجتمعات المحلية المستهدفة، (2). إتاحة وصول أكبر للنساء والفتيات إلى خدمات مستجيبة للنوع الاجتماعي فيما يتعلق بمناهضة العنف ضد النساء (خدمات اقتصادية وطبية ودعم نفسي واجتماعي وخدمات الأمن والحماية في البيوت الآمنة) دون أي نوع من أنواع التمييز، (3). تعزيز القدرات المؤسسية لتطوير وتنفيذ أطر قانونية تشريعية

وسياساتية لتعزيز وحماية النساء والفتيات من العنف ضد النساء. ضمن إطار المخرج رقم (1)، هناك تركيز خاص على بناء بيئة سياساتية ممكنة لمناهضة العنف ضد النساء ورفع المعرفة وتعزيز القدرات للقيام بتدخلات محلية شمولية لمنع والاستجابة للعنف ضد النساء من قبل السلطات المحلية والبلديات.

من خلال هذا البرنامج يعمل برنامج الأمم

المتحدة للمستوطنات البشرية على تعزيز معارف وقدرات السلطات والبلديات المحلية لتنفيذ تدخلات محلية شمولية لمنع العنف ضد النساء والاستجابة له من خلال تحقيق مجموعة من النتائج: (أ). مسوحات الأمان التي تقيم مدى شعور النساء بالأمان في 5 مدن (أربع منها في الضفة الغربية وواحدة في قطاع غزة)، (ب). حملات الضغط والتوعية لدعم وتعزيز الأمان والسلامة للنساء في الأماكن

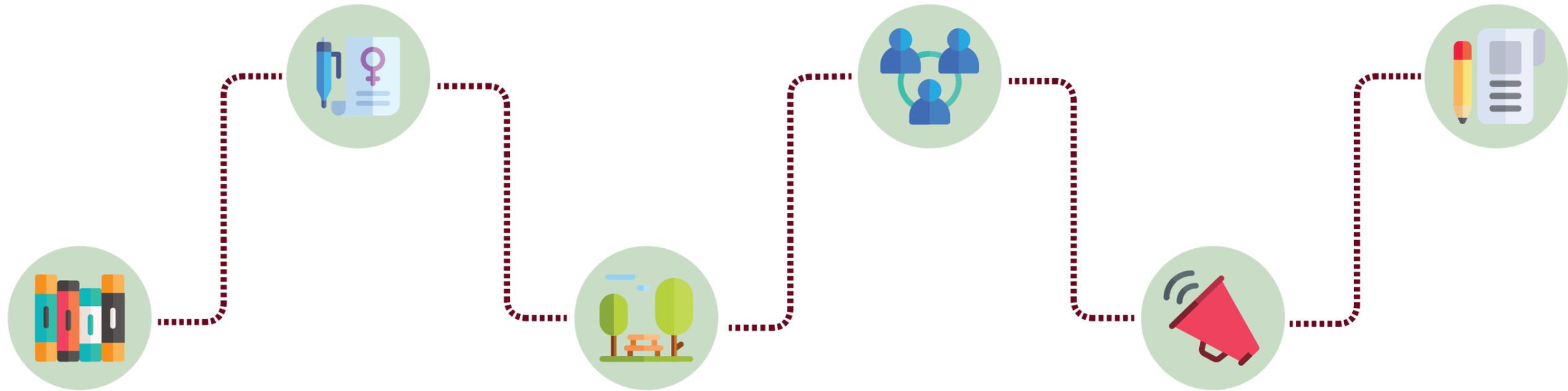
العامة، (ج). بناء القدرات للبلديات حول كيفية تصميم أماكن عامة آمنة وشاملة، (د). تطوير وإعادة تأهيل خمسة أماكن عامة آمنة وشاملة في المدن المستهدفة (أماكن، ه). تطوير سياسة مستجيبة للنوع الاجتماعي تختص بالمكان العام ومنهجية لتطوير المكان العام الآمن والدمج، (و). تطوير المناهج بالاشتراك مع الجامعات المحلية حول كيفية تصميم الأماكن العامة الآمنة والشاملة.

### تطوير أماكن عامة آمنة وشاملة للجميع من خلال:

مسوحات الأمان التي تقيم سلامة المرأة في الأماكن العامة في خمس مدن (4 في الضفة الغربية، 1 في قطاع غزة)

بناء القدرات للبلديات حول كيفية تصميم أماكن عامة آمنة وشاملة.

تطوير اطار سياساتي لضمان تطوير أماكن عامة شاملة للجميع وبالأضافة الى تطوير منهجية لتصميم الأماكن العامة الآمنة والشاملة.



تطوير المناهج بالاشتراك مع الجامعات المحلية حول كيفية تصميم الأماكن العامة الآمنة والشاملة.

تطوير وتجديد خمسة أماكن عامة آمنة وشاملة في المدن المستهدفة .

حملة للتوعية والدعوة لتعزيز سلامة المرأة في الأماكن العامة.

# 2

## الفصل الثاني



أطفال يلعبون في متزه عام في قطاع غزة © UN-Habitat

## المقدمة

- نبذة عن قطاع غزة
- حالة وواقع الأماكن العامة
- النطاق والتركيز
- الأهداف والمنهجية

## موقع قطاع غزة

خارطة فلسطين تظهر قطاع غزة، برنامج الأمم المتحدة للمستوطنات البشرية © UN-Habitat



خارطة قطاع غزة، برنامج الأمم المتحدة للمستوطنات البشرية © UN-Habitat

رئيسي للضغط الاقتصادي والاجتماعي. مع وجود حوالي مليوني فلسطيني، يُصنّف قطاع غزة على أنه أحد أكثر المناطق كثافة سكانية في العالم. يبلغ معدل النمو السكاني السنوي في قطاع غزة 2.91% (تقديرات 2014). وتبلغ الكثافة السكانية في قطاع غزة 4,986 نسمة / كم 2 (الجهاز المركزي للإحصاء الفلسطيني، 2015). من المتوقع أن يرتفع عدد السكان إلى 2.1 مليون في عام 2020. بحلول ذلك الوقت، قد يصبح قطاع غزة غير صالح للعيش، إذا استمر الحال بهذا الشكل.

معظم الفلسطينيين في غزة هم من اللاجئين المسجلين لدى الأونروا، ويعيش معظمهم في المناطق الحضرية. هناك حوالي 1.1 مليون لاجئ مسجل، وهو ما يمثل عددًا أكبر من اللاجئين المقيمين خارج هذه المخيمات، أي ما يقرب من 70% من السكان (الجهاز المركزي للإحصاء، 2008) تم إنشاء ثمانية مخيمات للاجئين في غزة في أعقاب نزاع عام 1948 مباشرة، لكن العديد من عائلات اللاجئين غادرت المخيمات واشترت أملاكًا، أو تعيش حاليًا على أراضي الدولة اليوم (، HPG2012). تعيش الغالبية العظمى من السكان - 81% - في المناطق الحضرية و 16% في المخيمات و 009% فقط في المناطق الريفية (الجهاز المركزي للإحصاء الفلسطيني، 2015).

إن قطاع غزة هو جزء من الأراضي الفلسطينية التي تقع على الساحل الشرقي للبحر الأبيض المتوسط على الحدود مع مصر من الجهة الجنوبية الغربية على مسافة 11 كيلومترًا وإسرائيل من الشرق والشمال على طول 51 كيلومترًا. يبلغ طول القطاع 41 كيلومترًا وعرضه من 6 إلى 12 كيلومترًا، وتبلغ مساحته الإجمالية 365 كيلومترًا مربعًا. عانت البنية التحتية العامة لغزة إلى حد كبير خلال الحرب الأخيرة؛ ومع ذلك فقد ازداد ضعفها بسبب القيود التي تفرضها إسرائيل على استيراد مواد البناء وغيرها من الأدوات الضرورية للتنمية.

يتسم سكان قطاع غزة بتركيبة عمرية فتية جدًا، وهي خاصة متوقعة في البلدان ذات الخصوبة المرتفعة والوفيات المنخفضة نسبيًا. يُظهر التركيب السكاني عالية من اللاجئين، وهو ما يُعد أيضًا أمر متوقع في منطقة يعيش سكانها في حالة ما بعد النزاعات والصراعات. يتواجد عدد كبير من اللاجئين في المخيمات التي تديرها الأمم المتحدة. حيث تحتوي هذه المخيمات على أعداد كبيرة من الأشخاص لكل وحدة سكنية مكتظة. وهي تتميز بمستويات عالية من الفقر والتخطيط غير المنظم ونقص الأماكن العامة والمساحات الخضراء.

يعكس الوضع الاقتصادي للمواطنين الفلسطينيين في قطاع غزة تدهور حالة قطاع الإسكان الفلسطيني وهو سبب

اللاجئين المسجلين:  
1.1 أي 70% من السكان (2008)



التوزيع السكاني في قطاع غزة:  
4.986 شخص لكل متر مربع (2015)



التعداد السكاني لقطاع غزة:  
2 مليون (2019)



2.1 مليون (2020)

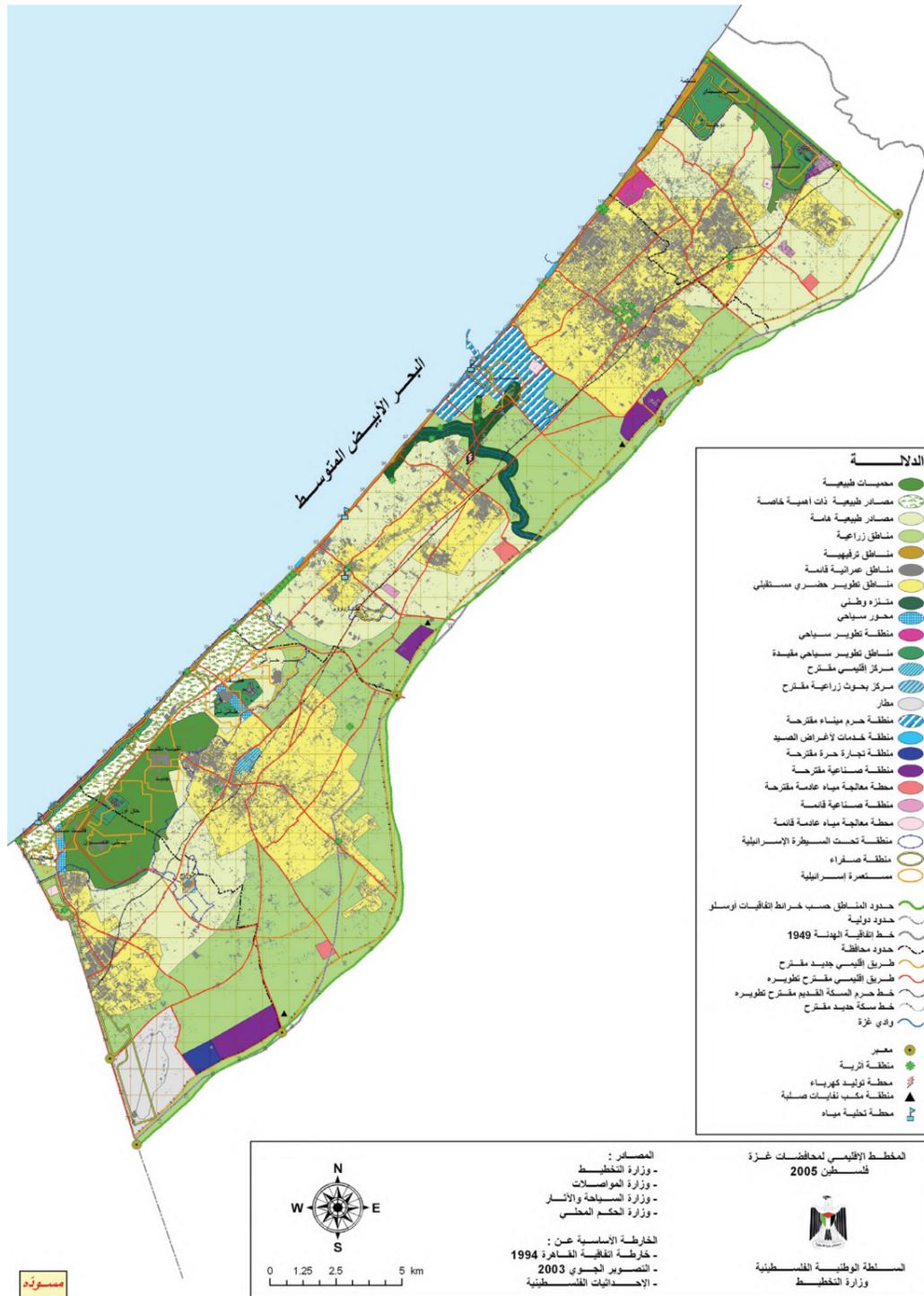


## التوسع الحضري في قطاع غزة

ينقسم قطاع غزة إلى خمس مناطق إدارية، تسمى محافظات، وهي مناطق بمساحات متساوية تقريبًا. تعتبر مدينة غزة هي المركز الإداري والتجاري للقطاع. خلال الصراع الفلسطيني الإسرائيلي الأول في عام 1948، تضاعف عدد سكان قطاع غزة ثلاث مرات تقريبًا مع التدفق المفاجئ للاجئين. في السنوات الأخيرة، كان النمو الطبيعي المدعوم بمعدلات الخصوبة المرتفعة في سياق القيود الصارمة المفروضة على حركة الناس خارج قطاع غزة، المحرك الرئيسي لتوسع المناطق الحضرية (HPG، 2012). يفترض سيناريو «مدينتين أساسيتين»، الذي تم تبنيه في الخطة الإقليمية، أن إمكانات النمو ستوجه نحو المناطق

الجنوبية والشمالية. حيث ستكون مدينة خان يونس «المدينة الأم» لتوسع حضري كبير بما في ذلك العديد من القرى التابعة في الجنوب. وبالتالي، ستكون مدينتين أساسيتين، واحدة في شمال مدينة غزة والأخرى في الجنوب وهي مدينة خان يونس، الموقع الرئيسي لتزايد عدد السكان والعائدين. بحيث تكون الحركة الداخلية نحو المدينتين الأساسيتين هي جزء من هذا البديل. في هذا السيناريو، ستستوعب مدينة خان يونس نسبة كبيرة من النمو وتتطور لتصبح مركزًا إقليميًا أكثر هيمنة في الجنوب. ولن تتوسع مدينة غزة بسرعة في خان يونس لكنها ستبقى أكبر مركز إقليمي في محافظات غزة (المصري، 1999).

وسيستوعب المركزان العائدين بنسبة 30% إلى محافظة غزة و70% إلى محافظة خان يونس. سيكون هناك صافي الهجرة الداخلية من الثلاثة محافظات الأخرى إلى المركزين الإقليميين. سيتم توجيه السكان نحو الجنوب، حيث سيحدث تطوير خانيونس ورفح بسرعة، وستكون خان يونس مركز الجنوب. أما شمال مدينة غزة سيكون نموها أبطأ لكنها ستبقى المركز الإقليمي الرئيسي للمحافظات. وبالتالي، فإن المساحة اللازمة لزيادة السكان ستكون كبيرة، خاصة في خان يونس، متجاوزة الحدود الإدارية للبلدية الممتدة إلى الأراضي الزراعية (المصري، 1999).



المخطط الإقليمي ، قطاع غزة



مدينة الشيخ حمد بن خليفة الثاني © www.gazaonline.net

## الإدارة الحضرية في قطاع غزة

على مدار معظم تاريخ قطاع غزة، كان التخطيط الحضري خاضعاً لسيطرة جهات خارجية وليس جهات محلية، وبالتالي فإن مؤسسات التخطيط الحضري في غزة ضعيفة (عبد الحميد، 2006). تم فرض قوانين الأراضي في ظل العثمانيين (-1850 1917)، خلال الانتداب البريطاني (-1917 1948)، وتحت الإدارة المصرية (-1948 1967) وتحت الاحتلال الإسرائيلي، مما ترك قطاع غزة بطبقات متعددة من أوامر التخطيط المختلفة (عبد الحميد، 2006). في ظل الاحتلال الإسرائيلي، تمت إدارة النمو الحضري من قبل الجيش لتعظيم السيطرة الإسرائيلية على قطاع غزة ودعم المستوطنات الإسرائيلية، بدلاً من تعزيز النمو الحضري المستدام، وتم إهمال البنية التحتية التي لا علاقة لها بالمستوطنات (HPG، 2012).

يسمح الدور المحتمل للبلديات بأن يكون لها تأثير كبير نحو التنمية المستدامة. فالبلديات مسؤولة عن إعداد وتنفيذ خطط التنمية (بما في ذلك الخطط المادية). من أجل تحقيق هذه الخطط، من المهم أن يتم توفير الموارد اللازمة التي تشمل رأس المال البشري، وتكلفة المواد اللازمة لإعداد الخطط، والتكلفة اللازمة لتنفيذ خطط الاستثمار (الرتبسي، 2013). لكن مؤسسات الحكم الفلسطيني محدودة السلطة والشرعية نتيجة السيطرة التي مارستها إسرائيل والإدارات التي سبقت احتلالها. فمثلاً 25 بلدية في قطاع غزة لامركزية ومكتفية ذاتياً واقتصادياً حيث يمكنها الاحتفاظ بـ 90٪ من ضرائب الملكية التي تجمعها بشكل مباشر (HPG، 2012). ومع ذلك، فإن الموارد المالية لمعظم البلديات في قطاع غزة قد تضاءلت في السنوات القليلة الماضية بسبب الوضع الحالي.

إن إحدى الغايات الرئيسية لأي عملية

تخطيط هي تعزيز مبادئ الشفافية والمساءلة للبلديات من أجل مساعدتها في أن تكون قدوة يحتذى بها في حكمها وممارساتها. إذ يتبع جزء من البلديات لنظام قانوني ودستوري شامل داخل هيئاتها، فهي مسؤولة ومحاسبة أمام مختلف الأطراف، بما في ذلك الهيئات التشريعية والجمهور. كما أن البلديات مسؤولة أيضاً عن تخطيط وتنفيذ نطاق عملها واستخدام المنهجيات والمعايير المناسبة للتأكد من أنها تعزز المساءلة والشفافية في الأنشطة العامة،

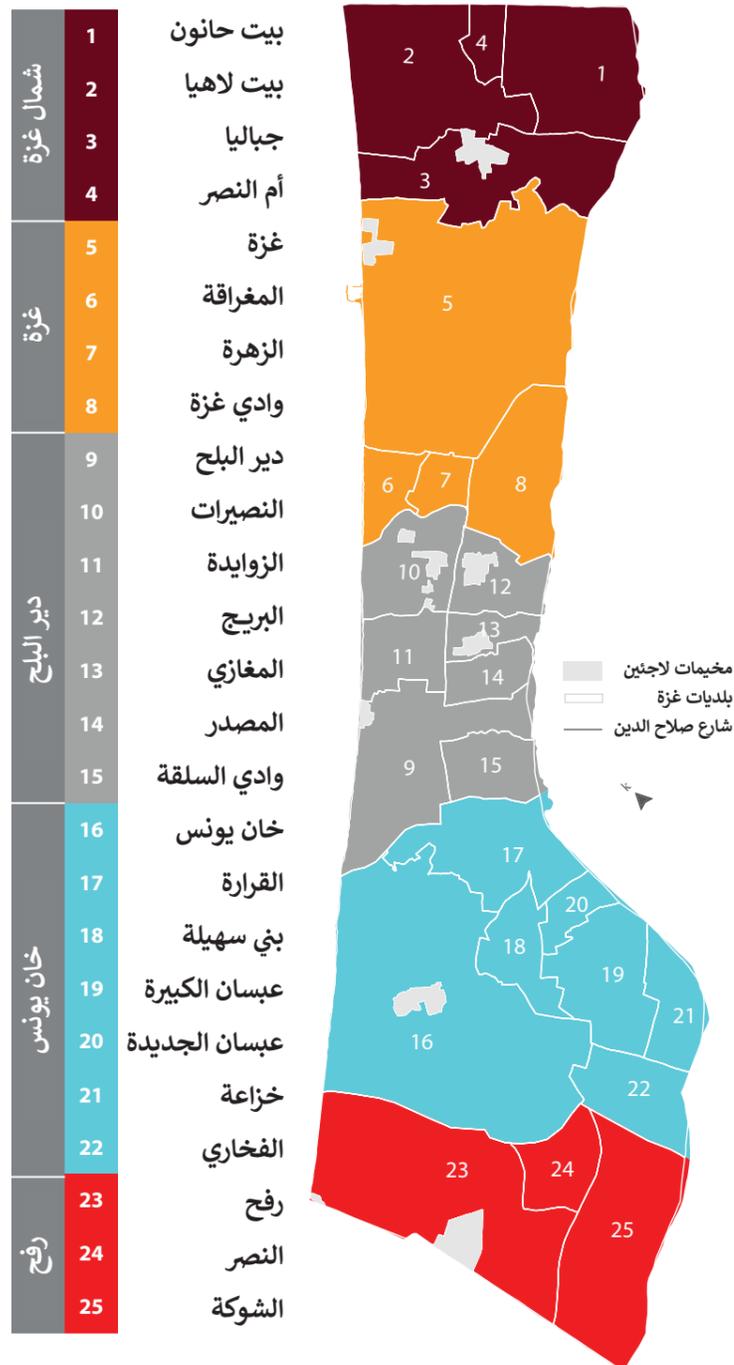
## الأنشطة الموكلة إلى البلديات

وتفي بالمعايير القانونية وتقوم بتنفيذ مسؤولياتها بطريقة كاملة وموضوعية.

تأسس صندوق تطوير وإقراض البلديات في عام 2005 ككيان قانوني مستقل لتسريع توجه فلسطين نحو عمل بلديات مستدامة ذاتياً ولا مركزية ومزدهرة وجديرة بالائتمان. وكان الهدف الرئيسي من انشاء هذا الصندوق هو تشجيع تدفق الموارد المالية من السلطة الفلسطينية ومختلف الجهات المانحة إلى الهيئات المحلية الفلسطينية وغيرها من الهيئات العامة

دور وحدات الحكم المحلي (البلديات)	مجال النشاط	الأنشطة
	المجال التقني	تخطيط المدن وبناء الطرق ترخيص البناء وتنظيمه امدادات المياه والبناء والإدارة إدارة الصرف الصحي والبناء والتحكم هدم المباني النقل العام
	المجال المالي/الصحي/التقني	إدارة الأسواق العامة ترخيص المهن والأعمال
	المجال الصحي/التقني	الصحة العامة، جمع النفايات الصلبة والتخلص منها
	المجال الإداري/الصحي/الاجتماعي	تنظيم الترفيه العام
	المجال الاجتماعي/الصحي	تنظيم تشغيل الفنادق
	المجال التقني/الإداري/الاجتماعي	الحدائق العامة
	المجال الثقافي/الاجتماعي	الأنشطة الثقافية والرياضية
	المجال الإداري/المالي	مراقبة الباعة المتجولين والأسواق المفتوحة التحكم في الإعلانات الميزانية وموظفي هيئات الحكم المحلي إدارة أصول البلديات
	المجال المختلط	مراقبة الأوزان والمقاييس

الحدود الإدارية لقطاع غزة ومحافظاته





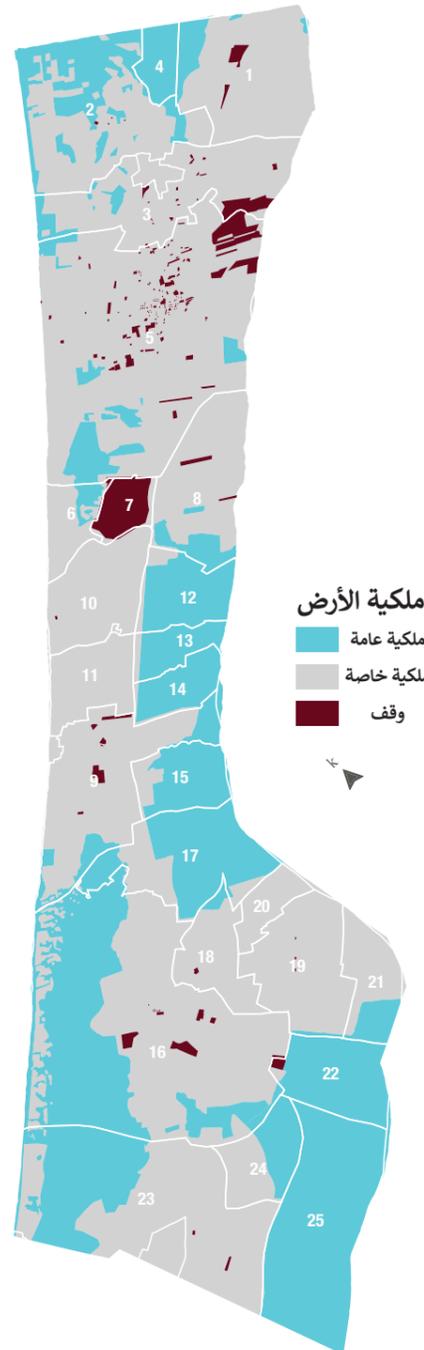
من قطاع غزة، © Flickr/www.infopal.it



وادي غزة، © Flickr/www.infopal.it

### ملكية الأراضي في قطاع غزة

تُصنف ملكية الأرض في قطاع غزة إلى أربعة أنواع؛ عامة، خاصة، وقف وبئر السبع. يوضح الرسم البياني التالي أن معظم (63.9%) أراضي قطاع غزة مملوكة ملكية خاصة، أما الأراضي العامة تمثلها فقط 15.3% من أراضي قطاع غزة (وزارة التخطيط، 2008).



خارطة ملكية الأرض في قطاع غزة

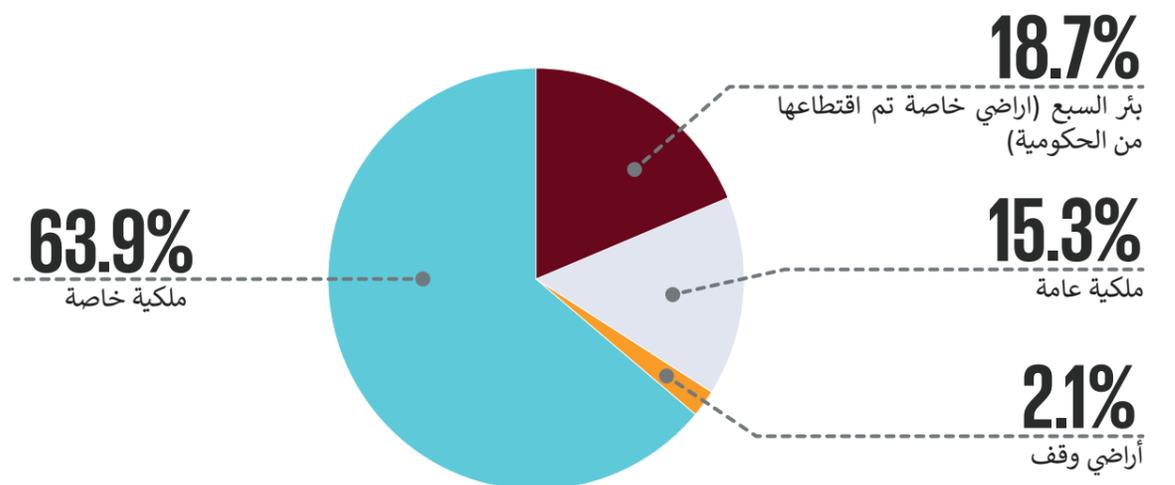
ظروف المعيشة المحلية. يمكن أن يشمل ذلك بناء الطرق والطرق الرئيسية لتسهيل إعادة الإعمار والتخزين والتخلص من النفايات. وبالمثل، هناك حاجة ماسة إلى البنية التحتية «اللينة» للمؤسسات الصحية والتعليمية، إلى جانب المساحات المجتمعية للثقافة والرياضة. في حين أن جهود إعادة البناء ستتركز في المقام الأول على الإسكان كمرحلة أولى من الانتعاش، فإن التخطيط المجتمعي أمر بالغ الأهمية على المدى الطويل لضمان تحقيق تنمية مستدامة ومرنة (الجمعية الدولية لمخططي المدن والأقاليم، 2015).

### الأراضي والإسكان في قطاع غزة

لتلبية احتياجات السكان في قطاع غزة، هناك 25 هيئة بلدية مسؤولة عن تقديم الخدمات بما في ذلك المياه والصرف الصحي والبناء والصيانة وجمع النفايات الصلبة والحدائق العامة والمؤسسات الرياضية والثقافية. هذه البلديات مسؤولة أيضًا عن التخطيط الحضري، وإصدار التصاريح وتسهيل التنمية في الوحدات السكنية لاستيعاب العدد المتزايد من النازحين.

في أعقاب الهجمات الإسرائيلية على غزة عام 2014، تعرض ما لا يقل عن 150 ألف منزل في جميع أنحاء غزة لأضرار طفيفة إلى خطيرة. خلال إعادة بناء المساكن، هناك أيضًا حاجة لإعادة تطوير البنية التحتية ذات الصلة من أجل تحسين

### ملكية الأرض في قطاع غزة



## حالة الأماكن العامة

## تعليمات البناء الحالية لاستخدامات الأراضي المختلفة في المخططات الهيكلية لقطاع غزة

الارتداد الجداري			معدل الطول	رقم الأرض	تغطية قصوى (أرضي ، طابق)	مساحة الأرض (م <sup>2</sup> )	استخدامات الأراضي
من الخلف	من الجانب	من الأمام					
2	2	حسب الشارع	20	ج+4	60%	250	سكني (ب)
1	1	2	20	ج+4	80%	250	سكني (ج)
4	4	5	10	ج+2	200م	2500	الزراعة الفرعية
4	4	5	8	ج+1	200م	5000	زراعي
2	من 0 إلى عمق 12 م ، ثم ارتداد 2 م	حسب الشارع	22	ج+4	70% (الأرض مخصصة للمحال التجارية)	250	المحاور التجارية
لا يسمح بالبناء في هذه المنطقة حتى يتم إعداد مخطط تفصيلي.							
الأمكان العامة							
مسااحات خضراء							
منطقة صناعة خفيفة							
الطرق (القائمة المقترحة)							

البريطاني حتى عام 1936 (قانون تخطيط المدن رقم 28)، حيث وافقت الإدارات المصرية والإسرائيلية عليه. ومع ذلك، نص القانون على أن «لجنة المقاطعة لديها السلطة من وقت لآخر لوضع اللوائح فيما يتعلق بكل أو أي منطقة تخطيط مدنية داخل منطقتها». لذلك بذل مجلس الإسكان الفلسطيني وبالتعاون مع برنامج الأمم المتحدة للمستوطنات البشرية جهوداً كبيرة للاستفادة من هذا الحق وتطويره. ووضع لوائح داخلية جديدة وتبني مجموعة جديدة من أنظمة البناء التي تتوافق مع الظروف المحلية لكل بلدة أو مدينة في قطاع غزة. بدأت الجهود المشتركة للمجلس الفلسطيني للإسكان وبرنامج الأمم المتحدة للمستوطنات البشرية في تحديث المخططات الهيكلية لتسع بلديات بتخطيط محدد لـ 18 من أحيائها.

تمكن السمة الرئيسية للمجموعات الجديدة من اللوائح مهندسي التخطيط من تصميم الأشكال الحضرية المتنوعة، مثل عمل لوائح جديدة للطوابق وترك إمكانية لتشكيل أشكال مختلفة من حيث الارتفاعات والترتيبات الهندسية. وبالتالي، يشجع السكان على زيادة الارتفاعات وتقليل مساحة تغطية قطعة الأرض بحيث يمكن توفير أقصى مساحة مفتوحة ممكنة؛ هذا مهم بشكل خاص في قطاع غزة حيث الأراضي شحيحة والمنطقة مكتظة بالسكان (الشقرة ، زياد، السداوي، أسامة، 2019).

يغلب على الأماكن العامة الافتقار إلى الأطر التمكينية المناسبة وضعف الإرادة السياسية وغياب وسائل المشاركة العامة. لكن في السنوات الأخيرة، لاحظ برنامج الأمم المتحدة للمستوطنات البشرية ارتفاع ملحوظ في عدد المدن التي استخدمت الأماكن العامة كرافعة رئيسية للتنمية الحضرية. استخدمت المدن الأماكن العامة لتحسين التنقل والوصول إلى الخدمات الأساسية، وجعل بيئتها أكثر أماناً وخالية من الجريمة، ولتحفيز النشاط الاقتصادي والاستثمار، والحفاظ على الأصول التاريخية والثقافية أو لتسهيل التجديد الحضري والشمولية.

## أثر أنظمة التخطيط والتطوير على الأماكن العامة

تنظم لوائح البناء عادة إدارة وتنمية البيئة الحضرية. يمكن أن تكون اللوائح غير الكافية إحدى كبرى العوائق التي تمنع رؤساء البلديات والمديرين الحضريين المبتكرين من إجراء إصلاحات والتغلب على التحديات الملحة لمدنهم وأنظمتهم الحضرية. ففي هذه الحالة تصبح مراجعة وتعديل قوانين ولوائح التخطيط القائمة ضرورة مهمة؛ إن قوانين التخطيط والبناء السائدة في الضفة الغربية وقطاع غزة قديمة وتحتاج إلى تعديل عليها لتلبية احتياجات التنمية في الوقت الحاضر.

في الواقع، لا يمكن تحقيق نسبة ملائمة من المرافق العامة والمساحات الخضراء والمعدل الأمثل بين المساحة المبنية والمساحات المفتوحة ضمن أنظمة البناء الحالية والتي غالباً ما تكون قديمة.

كان التخطيط العمراني في قطاع غزة محكوماً بشكل أساسي من قبل الانتداب

## التحديات والفرص:

يخضع نظام التخطيط الفلسطيني لسياسة غير مكتملة وبيئة تنظيمية وتفتت مؤسسي. من ناحية أخرى، تحكم القوانين القديمة العديد من جوانب التخطيط الحضري حيث لم يتم تحديثها لتعكس الواقع الحديث. ومن المشاكل الأخرى في أنظمة البناء الحالية في قطاع غزة هي قضية تكثيف المباني. يتم زيادة كثافة البناء عن طريق زيادة مساحة تغطية الأرض بدلاً من زيادة الارتفاع (عدد الطوابق). على سبيل المثال، المناطق السكنية من فئة (ب) و (ج) لها نفس العدد من المناطق واختلافها فقط في منطقة تغطية الأرض وهي (60%) و (80%) على التوالي (الشقرة، زياد، السداوي، أسامة، 2019).

توجد فئة المناطق السكنية (ج) عادة في قلب المدن، وقد ازدادت كثافة البناء هناك بزيادة مساحة تغطية الأرض لوجود المباني التقليدية بما يتناسب مع ارتفاع سعر الأرض داخل وسط المدينة. في المراكز

الحضرية الجديدة، يجب زيادة كثافة البناء عن طريق زيادة عدد الغرف مع تقليل مساحة تغطية الأرض في نفس الوقت للحفاظ على مساحات مفتوحة كافية للاستجمام والإضاءة والتهوية الطبيعية. من المتوقع أن تؤدي أنماط الإسكان الجديدة هذه إلى تكثيف البناء في المنطقة وفي نفس الوقت توفير المزيد من الأراضي للزراعة والمساحات المفتوحة والمساحات الخضراء.

بالإضافة إلى ذلك، فإن لوائح البناء الحالية التي تعتمد في الغالب على تحديد الحد الأدنى من الانتكاسات والحد الأقصى للارتفاع (عدد الأعمدة) تحد من قدرة المهندسين المعماريين على تشكيل المشهد الحضري. يمكن فحص مجموعة جديدة من اللوائح التي تعتمد على تحديد الحد الأقصى المسموح به للحجم المبني لصياغة علاقة أفضل للمساحة الحضرية.

على سبيل المثال، يمكن دراسة نمط جديد له نفس معدل المساحة الأرضية للطوابق مثل الفئة ج (كلاهما يمكن أن يكون معدل المساحة الأرضية للطوابق = 4)؛ هذا النمط الجديد المقترح يمكن أن يكون فيه مساحة التغطية = 50% وتقريباً عدد الطوابق = 8 (خلافاً للفئة ج والتي فيها مساحة التغطية = 80% وتقريباً عدد الطوابق = 5). من المتوقع أن تؤدي أنماط الإسكان الجديدة هذه إلى تكثيف البناء في المنطقة وفي نفس الوقت توفير المزيد من الأراضي للزراعة والمساحات المفتوحة والمساحات الخضراء.

أحد الأمثلة لإدخال هذا النوع من اللوائح هو مناطق التنمية الحضرية الجديدة التي اقترحتها برنامج الأمم المتحدة / المجلس الفلسطيني للإسكان في الخطة الرئيسية لوائي غزة. السمة الرئيسية للمجموعات الجديدة من اللوائح في هذه المناطق هي تمكين مهندسي التخطيط من تصميم

أشكال حضرية متنوعة مثل اللوائح الجديدة معدل المساحة الأرضية x عدد الطوابق وترك إمكانية تشكيل مشاهد مختلفة من حيث الارتفاعات والترتيبات الهندسية.

نظراً لعدم وجود هذه الفئات الجديدة في ممارسات البناء الحالية، فمن الضروري مناقشة هذا الأمر والقضايا الأخرى ذات الصلة مع إدارة المستوى الأعلى المتعلقة بالتخطيط العمراني في الأراضي الفلسطينية لتعديل المعايير الحالية للسماح بمزيد من كثافة البناء في المستقبل مع الحفاظ على نسبة جيدة بين الكتل السكنية والمساحات المفتوحة بداخلها (الشقرة، زياد، السداوي، أسامة، 2019).

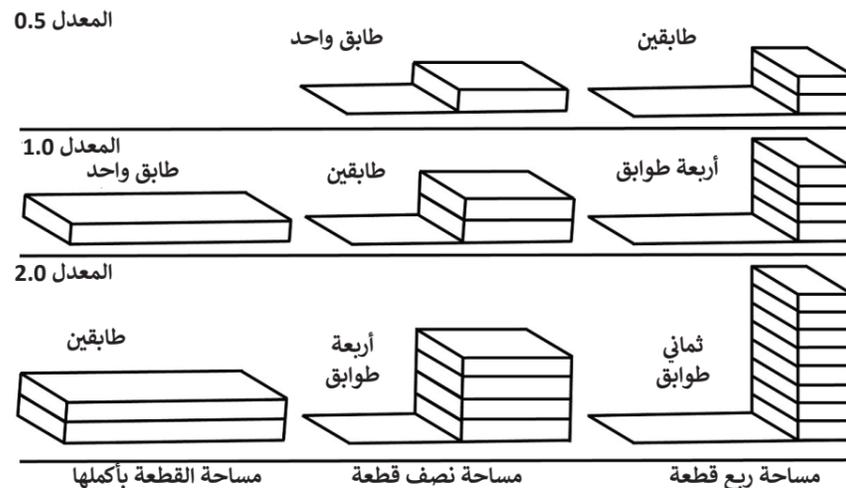


محيط حضري في خان يونس، قطاع غزة © Flickr/Cissonga



فتيان يجرون في أحد شوارع خان يونس في قطاع غزة، © Flickr/Alberto Hugo Rojas

## معدل المساحة الأرضية لعدد الطوابق كأداة لتكثيف البناء من خلال إعادة التوطين العامودي



## مجموعة جديدة من اللوائح في المخطط العام الجديد لوائي غزة

المنطقة	المساحة التقريبية للمنطقة	المساحة المغطاة	معدل المساحة الأرضية لعدد الطوابق	معدل الطول	الارتداد حسب الخطة
منطقة التطوير العمراني (أ)	500	% 40	1.6	18	-
منطقة التطوير العمراني (ب)	400	% 50	2	20	-
منطقة التطوير العمراني (ج)	300	% 60	2.4	22	-

## النطاق والتركيز: مدينة خان يونس

القوات الإسرائيلية الأراضي الفلسطينية وطردت العديد من المواطنين من أراضيهم إلى قطاع غزة، أقامت الأونروا مخيم اللاجئين في الجانب الشمالي الغربي من مدينة خان يونس على التلال الرملية بين المدينة وشاطئ البحر. ويضم المخيم مزيجاً من اللاجئين الذين غادروا أراضيهم الأصلية واستقروا في خان يونس، والجدير بالذكر أن التوزيع السكاني في منطقة المخيم يعتمد على البلدة الأصلية.

3,890 نسمة، ثم ارتفع إلى 7,248 في عام 1931. وكانت نسبة النمو بين تعداد 1922 و 1931 تعادل 76٪ مع نمو سنوي يقدر بـ 7٪. في عام 1946، كان عدد السكان حوالي 12,350 يعيشون على مساحة 2.5 كيلومتر مربع في ذلك الوقت. وهكذا، قدر عدد السكان في عام 1946 بنحو 4,940 لكل كيلومتر مربع، وكان يتركز بشكل كبير في وسط المدينة حول قلعة برقوق.

بعد نكبة عام 1948 التي احتلت فيها

بلغ عدد سكان خان يونس 351,934 نسمة في نهاية عام 2016 (الجهاز المركزي للإحصاء الفلسطيني، 2017). وفقاً للجهاز المركزي للإحصاء الفلسطيني، كان عدد سكان خان يونس 142,637 نسمة في عام 2007 بمعدل نمو (4.23٪) و 202,000 في عام 2010. ويمثل هذا العدد 19٪ من إجمالي عدد سكان قطاع غزة. كان العدد، وفقاً للإحصائيات الرسمية في عام 1922 أثناء الانتداب البريطاني، ما يقرب من

أوضح تقدير تعداد السكان الذي أصدره الجهاز المركزي للإحصاء الفلسطيني (2013) أن عدد سكان محافظة خان يونس بلغ 369,048 نسمة. يحد خان يونس من الشمال دير البلح، ومن الجنوب رفح، ومن الشرق الخط الأخضر، والبحر الأبيض المتوسط من الغرب. تعتبر خان يونس أكبر مدينة من حيث المساحة ويمثل سكانها خمس إجمالي سكان قطاع غزة (الأسطل وآخرون، 2019). تبلغ مساحة محافظة خان يونس حوالي 116 كم مربع، أي 30.59٪ من مساحة قطاع غزة. تضم محافظة خان يونس عدد من البلدات. بني سهيلة، عيسان الكبيرة، عيسان الجديدة، خزاعة، القرارة، الفخاري.

تشمل بلدية مدينة خان يونس (وسط البلد، مخيم الأمل، الباطن السمين، المحطة، الخطبة، الستار، قيزان النجار، قيزان أبو رشون، الشيخ ناصر، معن، الجلاء، التحرير، المواصي، الناصر، السلام والمنارة وجورة اللوت والقرين) شاهين (الشكل 7).

### الخصائص الجغرافية والسكانية (الديموغرافية)

إن بلدية خان يونس هي جزء من الساحل الشرقي للبحر الأبيض المتوسط، على بعد 25 كيلومتراً جنوب مدينة غزة، وتعتبر مركز محافظة خان يونس (الشكل 7). وتقع على تقاطع خط عرض 31.212 شمالاً وخط طول 34.18 شرقاً، وتجاورها مدينة رفح من الجنوب، ومدينة القرارة من الشمال، والقرى الشرقية من الشرق، والبحر الأبيض المتوسط من الغرب.

أما بخصوص موقعها في فلسطين، فتقع مدينة خان يونس في أقصى جنوب غرب فلسطين، على بعد 15 كيلومتراً شمال الحدود المصرية، و4 كيلومترات من البحر الأبيض المتوسط، وترتفع 50 متراً عن سطح البحر. تبلغ مساحة المدينة الإجمالية 54.5 كيلومتر مربع، وهي أكبر مدينة في قطاع غزة من حيث المساحة، وهي ثاني أكبر مدينة من حيث عدد السكان بعد مدينة غزة.

تاريخياً، كانت مدينة خان يونس بمثابة محطة للقوافل التجارية. اكتسبت أهمية خاصة لموقعها الاستراتيجي الذي يربط وادي النيل بالهلال الخصيب ومصر وشبه الجزيرة العربية. كان الخان بمثابة محطة استراحة لسعاة البريد، شبكة البريد المملوكي في فلسطين وسوريا. في نهاية القرن التاسع عشر، أنشأ العثمانيون مجلساً بلدياً لإدارة خان يونس، التي أصبحت ثاني أكبر مدينة في قطاع غزة بعد مدينة غزة نفسها.

يتكون اسم المدينة من كلمتين - خان تعني نزل ويونس، والتي تشير إلى الأمير يونس دوادار (الذي كان السكرتير التنفيذي، أحد كبار مسؤولي السلطان برقوق) الذي بني ثكنة عام 1387 للجنود الذين يحرسون الرحالة والحجاج في طريقهم إلى القدس ومكة المكرمة. سمي الخان والبلدة المتنامية المحيطة به باسم «خان يونس». ساحة البلدة محاطة بهذه القلعة التاريخية الرائعة التي تهيمن على المشهد (بكدار، 2019).



محافظة خان يونس



## الجوانب الاجتماعية الاقتصادية

تواجه البنية التحتية في مدينة خان يونس العديد من التحديات في مجالات المياه والصرف الصحي والكهرباء والصحة والتعليم. أما التحديات الأخرى فتتعلق بمناطق إعادة الإعمار والصيانة، واستمرار تقديم الخدمات للمواطنين بسبب الحصار، ونقص التمويل، فضلاً عن زيادة الضغط على الموارد. يؤدي النمو السكاني السريع وموارد الأرض المحدودة إلى كثافة سكانية عالية جدًا ومتزايدة.

خان يونس هي ثاني أكبر منطقة حضرية في قطاع غزة بعد مدينة غزة. اعتبارًا من عام 2012، كان لخان يونس أعلى معدل

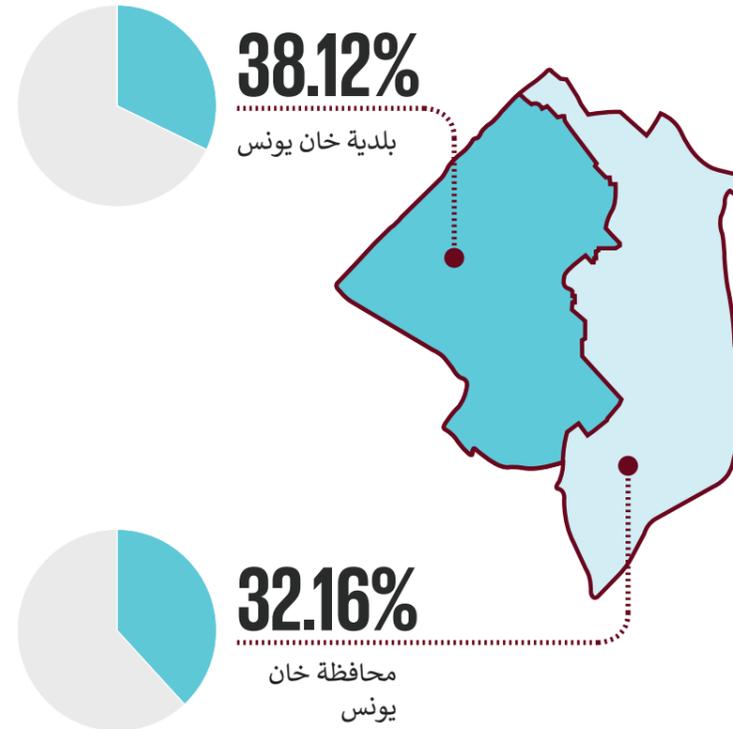
بطالة في الأراضي الفلسطينية. أصبحت المدينة مركزًا مهمًا للتجارة وجذب سوقها الأسبوعي يوم الخميس التجار من المناطق المجاورة. خان يونس هي مدينة سوق للمنتجات الزراعية من القرى المجاورة. وهي بمثابة مركز السوق الرئيسي للنصف الجنوبي للإقليم الجنوبي وتستضيف سوقًا بدويًا أسبوعيًا («سوق مفتوح») يشتمل في الغالب على السلع المحلية. لذلك، تستحق الزيارة يومي الأربعاء والخميس خلال السوق البدوي الأسبوعي الذي يمتاز بالتنوع، حيث يبيع التجار كل شيء من التبريز إلى السمك. هناك أيضًا العديد من

المقاهي حول وسط المدينة حيث يمكن للزوار الجلوس لتناول الطعام المحلي أو احتساء المأكولات العربية.

وتبلغ المساحة الإجمالية للمحافظة (116 كم مربع) لكن مساحة الحدود الإدارية للبلدية تبلغ (97.8 كم<sup>2</sup>). تبلغ مساحة الأراضي المزروعة في مدينة خان يونس (37.3 كم<sup>2</sup>)، حيث تزرع (10.7 كم<sup>2</sup>) عن طريق البيوت البلاستيكية، بالإضافة إلى (13.7 كم<sup>2</sup>) مخصصة للمحاصيل الموسمية في حقول الحبوب المفتوحة و (12.9 كم<sup>2</sup>) مخصصة لزراعة الفاكهة.

أي أن (38.12%) من مساحة بلدية خان يونس هي أراضٍ مزروعة و (32.16%) من إجمالي مساحة المحافظة هي أراضٍ مزروعة. كما تبلغ مساحة الأراضي الصالحة للزراعة حوالي (18.1 كم<sup>2</sup>). حدد المخطط الهيكلي لمحافظة خان يونس لعام 2013 مساحة مبنية تبلغ (23,000) دونم تمثل (23%) من إجمالي مساحة المخطط الهيكلي مقابل (950) دونم مخصصة للاستخدام الصناعي والتجاري وهي تمثل حوالي (1%) من إجمالي مساحة المخطط الهيكلي (شاهين، 2014).

حصّة الأراضي المزروعة من مساحة خان يونس:



السوق البدوي، © Flickr/Tinkie Kat



قلعة خان يونس، © Khaled Safi

## أهداف ومنهجية المشروع

### أهداف تقييم الأماكن العامة المفتوحة

تم تنفيذ مسح وتقييم الأماكن العامة المفتوحة في مدينة خان يونس بهدف أن تثرى نتائج التقييم التوصيات الاستراتيجية والسياساتية، خاصةً فيما يتعلق بالسلامة والأمن ووصول ودمج النساء والفتيات.

تشخيص واقع القدرة على الوصول للأماكن العامة في البلدية.

فهم توزيع الأماكن العامة في البلدية.

فهم شبكة الأماكن العامة في البلدية.

تقييم نوعية وجودة الأماكن العامة في البلدية (الوصول، الاستخدام، الراحة، المرافق، الأمان، المساحات الخضراء).

التحقق من حصة الأراضي الحضرية التي يتم استخدامها كمساحات مفتوحة في البلدية.

### المرحلة التحضيرية قبل العمل

# 1

#### تأسيس مجموعة مرجعية وتطوير أداة التقييم:

- طور فريق برنامج الأمم المتحدة للمستوطنات البشرية UN-Habitat بالتعاون مع وزارة الحكم المحلي استبيان منظم ليقود عملية تصنيف وتحليل الأماكن العامة المفتوحة الموجودة حالياً.

#### القسم (أ): تقييم المكان العام

- الجزء الأول: تعريف المكان العام المفتوح.
- الجزء الثاني: أنواع تقييم المكان العام.
- الجزء الثالث: تقييم المرافق المبنية.
- الجزء الرابع: تقييم إمكانية الوصول.
- الجزء الخامس: تقييم الاستخدام.
- الجزء السادس: تقييم الراحة.
- الجزء السابع: تقييم تغطية المساحات الخضراء.

#### القسم (ب): تقييم الأمان.

- الجزء الثامن: تقييم الأمان.
- الجزء التاسع: مفهوم وتصور الأمان.
- ومن ثم تم تحميل الاستبيان إلى تطبيق صندوق أدوات Kobo الذي هو عبارة عن مورد رقمي مفتوح يسمح بالتحقق من البيانات على الأرض والإدارة عن بعد والعمل تحت ظروف مختلفة.

# 2

#### إعداد خارطة الأساس على نظام المعلومات الجغرافية GIS

بالتعاون مع البلديات تم إعداد المسودة الأولى من خارطة الأساس في نظام GIS بما في ذلك عدد من الطبقات مثل: الحدود الإدارية، الأماكن العامة المفتوحة الموجودة حالياً، الشوارع الرئيسية، المرافق العامة، استخدامات الأراضي، وحدود الأحياء.

وقد كان تحديث خارطة الأساس أمر مهم جداً قبل البدء بجمع البيانات. وكان الهدف الرئيسي من هذه المهمة هو التحقق من الأماكن العامة الموجودة حالياً من حيث الموقع والمساحة والملكية والاستخدام، وكذلك تحديد الأماكن العامة الأخرى الموجودة والتي لا تعكسها خارطة الأساس. للتحقق الإضافي، تم تقديم خارطة الأساس لطاقتهم البلدية لتأكيد ما ورد فيها.

لهذا الغرض، تم تعيين فريق مكون من 10 مساحين وتجهيزهم بالخرائط الرئيسية التي تمكنهم من تحديد الأماكن العامة والتحقق من البيانات المرتبطة بها. لمزيد من التحقق، تم عرض الخريطة الأساسية المحدثة على موظفي البلدية للتحقق من صحة خريطة قاعدة الأماكن العامة المحدثة التي تضمنت 60 مساحة عامة مفتوحة إضافية. بعد التحقق العميق والدقيق، بلغ إجمالي عدد الأماكن العامة المفتوحة التي تم مسحها والتحقق منها 122 مكاناً بالإضافة إلى 29 محور تجارياً قرر الفريق تقييمها جنباً إلى جنب مع الأماكن العامة المحددة.

## 4

## جلسات التدريب

تم عقد مجموعتين من التدريب في خان يونس لتوفير فهم أفضل للمهمة المقبلة، وتم تقسيم التدريبات إلى جزأين رئيسيين:

- الجزء النظري: تم التركيز في هذا الجزء على الأهداف الرئيسية للمشروع ونطاقه والنتائج المخططة له. بالإضافة إلى ذلك، تم تعريف المشاركين على كيف يتم تحديد وتعريف الأماكن العامة عالمياً، وما هي المعايير والاجراءات التي يجب أن تتخذ لضمان أن تكون هذه الأماكن آمنة وشاملة ومستجيبة للنوع الاجتماعي. وفي القسم النهائي من هذا الجانب، تم التعريف بأداة جمع البيانات kobo toolbox وكيفية عملها، بالإضافة إلى محتوى كل قسم من أقسام الاستبيان وكيفية الإجابة عليه.
- الجزء التطبيقي العملي: ركزت هذه الجلسة على كيفية إعداد وتجهيز أداة جمع البيانات kobo toolbox على هواتف المشاركين النقالة وكيف يمكن تعبئة وتعديل والتحقق من وإرسال النماذج المكتملة. وتبعت هذه الخطوات تجريب عملي للتطبيق في المنطقة المفتوحة المحاذية، ومن ثم تمت مناقشة القضايا والتحديات المحتملة التي قد تظهر خلال العمل الميداني.

## 3

## حشد وتعبئة فريق التقييم

كلف برنامج الأمم المتحدة للمستوطنات البشرية مستشاراً وطنياً - خبير التخطيط الحضري - لدعم إجراء مسح تقييم الأماكن العامة على مستوى المدينة، مع التركيز بشكل خاص على توفير مكان عام آمن وشامل ويمكن للنساء والفتيات الوصول إليه، لا سيما في المجتمعات الأكثر حرماناً. حيث أن المستشار مسؤول عن قيادة وتسهيل مسوحات الأمان في مدينة خان يونس ومناقشة وتقديم نتائج التقييم إلى الجهات الرئيسية ذات العلاقة.

تألف الفريق من 20 فرداً يعيشون في مدينة خان يونس، تم اختيارهم بالتعاون مع بلدية خان يونس، ومن خلفيات متنوعة. وتم اختيار أعضاء الفريق بناءً على خبرتهم السابقة في إجراء التقييمات الميدانية داخل مدينة خان يونس، وقد تم اتخاذ هذا القرار ذلك لتسهيل التنقل في المشهد المحلي لأنهم على دراية بالأحياء المستهدفة.



## 5

## جمع البيانات

تم تقسيم الفريق إلى (20 مساح) 10 مجموعات (إناث وذكور) وتم تعيين مجموعة من الزيارات الميدانية لكل مجموعة مع الأخذ في الاعتبار قرب المواقع المخصصة لكل منها لتعظيم الكفاءة وتقليل أوقات التنقل.

جمع الفريق البيانات في مدينة خان يونس. وقد تضمن المسح المستخدم طرق متعددة لجمع البيانات المطلوبة للتقييم الجيد وذي المصدقية للمكان العام.

- المشاهدات/ الملاحظات: تم إدخال البيانات المتعلقة بالعناصر المادية للأماكن العامة وأعداد مستخدميها بناءً على مشاهدات أعضاء الفريق في الميدان.
- الصور: كان الحد الأدنى هو وجود 3 صور على الأقل لاستكمال النموذج. وكانت الصور مفيدة جداً لتقييم طبيعة المكان العام والتحقق من البيانات المرتبطة به.
- تقييم الأصوات: تمكن الفريق من عكس مستويات الضوضاء من خلال خيار تسجيل الصوت والذي يعتبر مؤشر على مستوى الراحة في الأماكن العامة.
- المقابلات شبه المنظمة: لتقييم مستوى الأمان من وجهة نظر المستخدمين، قام الفريق بإجراء عدد من المقابلات لكل مُدخل من مُدخلات الإستبيان، وفي حال خلو المكان العام من المستخدمين تم إجراء المقابلات مع الأشخاص القاطنين بجوار المكان العام مكان العام أثناء الزيارات الميدانية. كما تم إجراء المقابلات مع الأطفال حول تصورهم ووجهة نظرهم بمفهوم الأمان.

لتيسير العمل الميداني والتأكد من أن البيانات التي يتم جمعها وتوفيرها من الميدان هي بيانات مناسبة ومرتبطة بالبيانات المكانية المتوفرة في خارطة الأساس في نظام المعلومات الجغرافية GIS، تم تعيين هوية واسم لكل مكان عام وتم توزيعها على مجموعات العمل. بالإضافة إلى ذلك، تم تزويد كل فريق بخارطة جوية للأحياء التي تتضمن الأماكن العامة. تمت زيارة غالبية المواقع خلال أيام العطلة الأسبوعية وخلال الفترة المسائية (ساعات الذروة). كما وتم زيارة عدد من المواقع في الصباح بسبب طبيعتها مثل الأسواق والأقسام التجارية.



## 6

## التحديات وآليات التعامل معها

خلال العمل الميداني المذكور في الفترة الواقعة بين 24 أكتوبر/ تشرين الأول إلى 7 نوفمبر/ تشرين الثاني 2019، كان قطاع غزة يخضع لإجراءات أمنية شديدة الحساسية، إلى جانب الخلافات العائلية الأخيرة في اثنين من الأحياء في مدينة خان يونس، تمثلت التحديات الرئيسية للفريق خلال اليومين الأولين بما يلي: اعتراض عمل المجموعات من قبل ضباط الشرطة، على الرغم من التنسيق الذي قامت به البلدية قبل البدء في المسح وبطاقات الهوية التي كان يحتفظ بها أعضاء الفريق. كما تم إخطار الفريق بأنه لا يمكنهم القيام بالتقييم ما لم يكن هناك اتصال مباشر بين البلدية وأعضاء اللجنة التمثيلية للمجتمع. تمت مشاركة هذا التحدي على الفور مع ممثلي البلدية، الذين كانوا متعاونين للغاية وقاموا بالتنسيق الفوري مع جميع لجان تمثيل المجتمع وأعدوا كتاباً خطياً لكل مجموعة لتسهيل عملهم الميداني، لتتم المهمة بسلاسة بعد ذلك.

في بعض الأماكن العامة، كان من الصعب إجراء خمس مقابلات مع المستخدمين لعدة أسباب، على سبيل المثال لا الحصر:

- قرب الأماكن العامة من مناطق حساسة من الناحية الأمنية.
- الأماكن العامة بعيدة عن المناطق الحضرية.
- وقوع المكان العام في المناطق التي شهدت نزاع عائلي مؤخراً.

بذل أعضاء الفريق قصارى جهدهم لإجراء مقابلات مع الأشخاص الذين يعيشون بالقرب من هذه المواقع، من أجل جمع معلومات موثوقة تتعلق بإجراءات السلامة في الأماكن العامة المستهدفة.

## 7

## تنقيح البيانات

تم تنقيح البيانات والتحقق منها لضمان تحليل دقيق للبيانات للحصول على نتائج موثوقة. تضمن ذلك إزالة المدخلات المكررة لنفس الزيارة الميدانية، والمدخلات للأماكن العامة ذات الملكية الخاصة، والمدخلات التي تم تحميلها مسبقاً أثناء جلسات التدريب. بعد التحقق الدقيق والمركز، من إجمالي 188 مدخلاً، تم العثور على 17 منها على أنها أماكن عامة مملوكة للقطاع الخاص، و 11 تم العثور عليها على أنها إدخلات مكررة، وتم تحميل 10 خلال الدورات التدريبية. يعني هذا أن إجمالي عدد الإدخلات التي تم التحقق منها هو 150 في 105 أماكن عامة و 29 قسمًا تجاريًا، مع الأخذ في الاعتبار أن عدد من الأماكن العامة والأقسام التجارية قد تمت زيارتها أكثر من مرة لتقييم التباين في وظيفتها على مدار أوقات مختلفة يوميًا / أسبوعيًا حسب جداول زمنية.



## 8

## خارطة نظام المعلومات الجغرافي GIS

تم تحديث قاعدة البيانات قبل البدء بتحليل البيانات. وقد تضمن ذلك إعادة تشكيل عدد من الأماكن العامة وحذف البعض الآخر لأنها كانت خارج نطاق تركيز المشروع. تضمنت قاعدة بيانات نظام المعلومات الجغرافية هوية المكان العام المفتوح التي تعتبر الخلية الأساسية التي تربط البيانات المكانية بالبيانات التي يتم جمعها ميدانيًا واستخراجها من صندوق أدوات Kobo.



# 3

## الفصل الثالث



## تحليل الوضع القائم

- ما هي وسائل الراحة الموجودة في المكان العام؟
- كيف يستخدم الناس المكان العام؟
- من هم مستخدمو المكان العام؟
- ما هي فرص «الاستمتاع والارتياح» في المكان العام؟
- ما مدى إتاحة وإمكانية الوصول للمكان العام؟
- ما هي المخاوف المتعلقة بالأمان في المكان العام؟
- ما هي أبعاد القوة في المكان العام؟

## الحالة العامة للأماكن العامة المفتوحة

### قلة حصة الأماكن العامة المفتوحة من الأراضي

تعتبر الأماكن العامة مهمة جداً لتكوين مدن شاملة وصحية وفعالة ومنتجة. وتوفر الأماكن العامة فرصاً لممارسة الرياضة والاسترخاء والترفيه وتعزيز العلاقات الاجتماعية، وفي ذات الوقت هي تساهم في تحقيق طابع المنطقة وهويتها بطبيعة كونها مفتوحة لجميع الناس بغض النظر عن النوع الاجتماعي أو العرق أو الإثنية أو العمر أو الحالة الاجتماعية الاقتصادية، وهي تلبي احتياجات مدى واسع ومتنوع من النشاطات. وقد أظهرت الأماكن العامة،

خاصةً عندما تم أخذ العوامل المتعلقة بالنوع الاجتماعي بالحسبان، قدرتها على بناء الاقتصاد والروابط الاجتماعية والرضا الإنساني وحس الانتماء. إنها بمثابة «صمامات أمان» للمدينة، حيث يتفاعل الناس كأنداد مدنيين، ويجتمعون للاحتفال، والحزن، والتكريم، والتذكر، والابتهاج، والاحتجاج.

إجمالاً، تبلغ مساحة الأماكن العامة المفتوحة 0.9 كم مربع، وهو ما يمثل

1.7% فقط من الأراضي الحضرية. ويتعارض هذا مع الحد الأقصى الموصى به دولياً وهو 15 - 20% والذي يدعمه برنامج الأمم المتحدة للمستوطنات البشرية. عند النظر إلى عدد السكان، يبلغ نصيب الفرد من الأماكن العامة المفتوحة في المدينة 3.5 متر مربع وهو أقل من المعيار الوطني البالغ 5 أمتار مربعة للفرد. ومن المتوقع أن تقل إلى 2.5 متر مربع بحلول عام 2030. إن هذه التوقعات هي دعوة لإيقاظ المدينة للشروع في توفير المزيد من الأماكن العامة.

### ضعف شبكة الأماكن العامة

من بين وظائفها المتعددة، تبني الأماكن العامة حساً من النظام في المدينة. وهي تعطي هدفاً للأحياء وتلعب دور الوجهة ونقطة الالتقاء. كما أنها تستخدم للتنقل والتجول في أرجاء المدينة. بالإضافة، تشجع هذه المساحات النمو الاقتصادي وتحفز الاستدامة البيئية. ويمكن استخدام الأماكن العامة في إعادة ربط المدن المفككة من خلال تشجيع الهوية الجمعية وضمان عدم ترك أي منطقة أو أي شخص في الخلف.

تجب ملاحظة أن شبكة الأماكن العامة في المدينة تتضمن كلاً من المساحات العامة الفردية (الميادين، الملاعب، الأسواق وغيرها) والروابط بينها. فالروابط الأساسية هي أنظمة الأنهار وطرق النقل العام والبنية التحتية والشبكات المستمرة والأمنه والمخصصة للمشبي وركوب الدراجات. في خان يونس، 81% من الأراضي الحضرية لا يوجد فيها أماكن عامة يمكن الوصول إليها في غضون 5 دقائق سيراً على الأقدام، و46%

فقط من الأراضي الحضرية تتواجد فيها أماكن عامة مفتوحة يمكن الوصول إليها في غضون عشر دقائق سيراً على الأقدام. تشير الدراسات إلى أن متوسط المسافة التي يرغب معظم الناس عادة في السير عليها قبل اختيار القيادة تعتبر 400 متر، ويمكن تغطيتها في خمس دقائق. يستخدم البعض الآخر 1000 متر، ويمكن تغطيتها في عشر دقائق. وتجدر الإشارة أيضاً إلى أن الكثير من الناس، وخاصة النساء والفتيات، لن يمشوا إذا كانت القيادة أسهل وأكثر أماناً وإثارة للاهتمام.

3.5 /m<sup>2</sup> نسمة - 2019  
2.5 /m<sup>2</sup> نسمة - 2030



0.9 Km<sup>2</sup>  
1.7%



المساحة

53.9 Km<sup>2</sup>

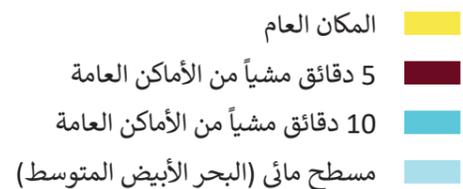
تعداد السكان

258,911 - 2019

361,076 - 2030



مسافة المشي للأماكن العامة المفتوحة:



19%

نسبة الأراضي التي تبعد 5 دقائق مشي

46%

نسبة الأراضي التي تبعد 10 دقائق مشي

## ضعف شبكة الشوارع

عند الحديث عن شبكة الربط بين الشوارع، يجب أخذ عاملين بعين الاعتبار هما: كثافة التقاطعات ومعدل طول الشوارع. يتعلق الترابط القوي بين الشوارع بشكل إيجابي بالحركة النشطة (المشي واستخدام الدراجات والمواصلات العامة والمواصلات التي لا تتضمن المركبات الخاصة)، ويحدث هذا كلما زاد عدد التقاطعات التي تقود لمسافات أقصر بشكل عام بين الواجهات المختلفة. أما المستوى العالي من الحركة النشطة فهو يقود إلى النمو

الاقتصادي والمزيد من الرقابة الطبيعية لتحسين الشعور العام بالأمان. كما أنها تشجع أنماط حياة أكثر نشاطاً وهو الأمر الذي يساهم في تعزيز الصحة الجسدية والنفسية. يوصي برنامج الأمم المتحدة للمستوطنات البشرية بالطول المثالي للشارع وهو 18 كيلو متر لكل كيلو متر مربع مع مقاطع أصغر. وقد وجد المسح الميداني أن متوسط طول الشارع في خان يونس يبلغ ثلاثة عشر كيلومتراً لكل كيلومتر مربع. يعد وسط المدينة هو الأكثر ارتباطاً، فيحقق اتصال أعلى.

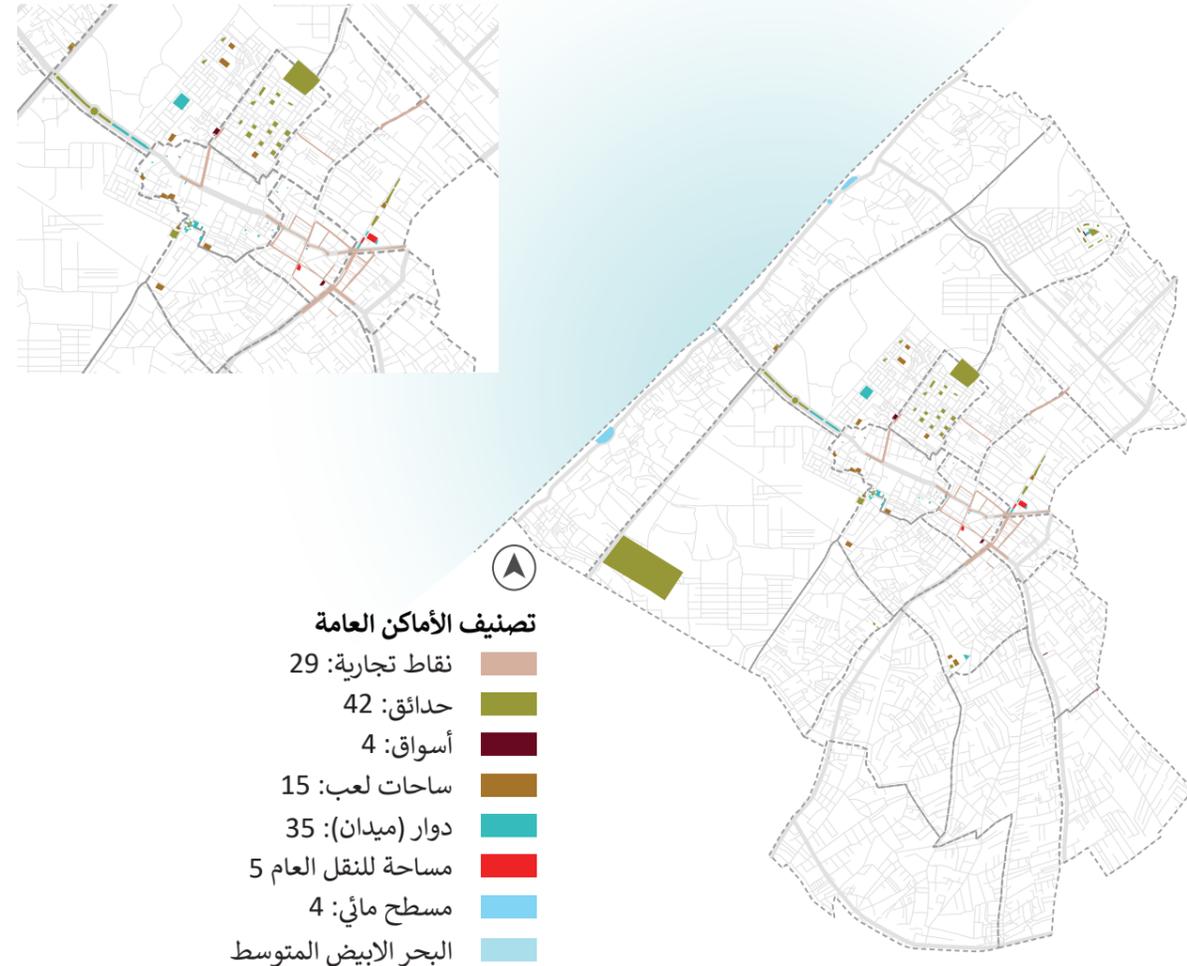
إلى جانب اتصال الشوارع، تعد كثافة التقاطعات مقياساً آخر لمدى إمكانية المشي في المدينة. كثافة تقاطع الشوارع هي مقياس لعدد التقاطعات لكل كيلومتر مربع من الأرض. يزيد العدد الكافي من التقاطعات داخل منطقة حضرية من النقاط الواصلة حيث يمكن للمركبات وراكبي الدراجات والمشاة الانضمام إلى الشوارع التي تتحرك في اتجاهات مختلفة عبرها، وبالتالي تقليل مسافة التنقل. يُظهر المسح أن عدد تقاطعات الشوارع لكل كيلومتر مربع في مدينة خان يونس يبلغ 156. بشكل عام، تحتاج البلدية إلى تعزيز اتصال الشوارع من أجل تخفيف الازدحام وتحسين إمكانية السير (الإمشائية).

## الحدائق والساحات أكثر الأماكن أهمية

تأخذ الأماكن العامة أشكالاً مختلفة. وتتضمن الأنواع المرتبطة بشكل أكبر بالاستعمال العام مثل المنتزهات والحدائق والملاعب والميادين المجتمعية. ويمكن أن تتضمن كذلك مساحات أقل ارتباطاً مثل حواف الشوارع ومواقف مصفات المركبات والأرصفة المرفوعة ومراكز النقل والمحطات. قد يشمل المكان العام كذلك

أنواع مختلفة متنوعة ضمن المساحة الواحدة. تحتوي المدينة على 42 حديقة عامة، و 35 ساحة، وتسعة وعشرون محوراً تجارياً، وخمسة عشر ملعباً، وخمسة محطات للنقل العام، وأربعة أسواق عامة، وأربعة أماكن عامة مرتبطة بالواجهة البحرية. يتضح من المسح أن الحدائق والساحات العامة هي أكثر الأماكن العامة انتشاراً، مما يشير إلى أهميتها.

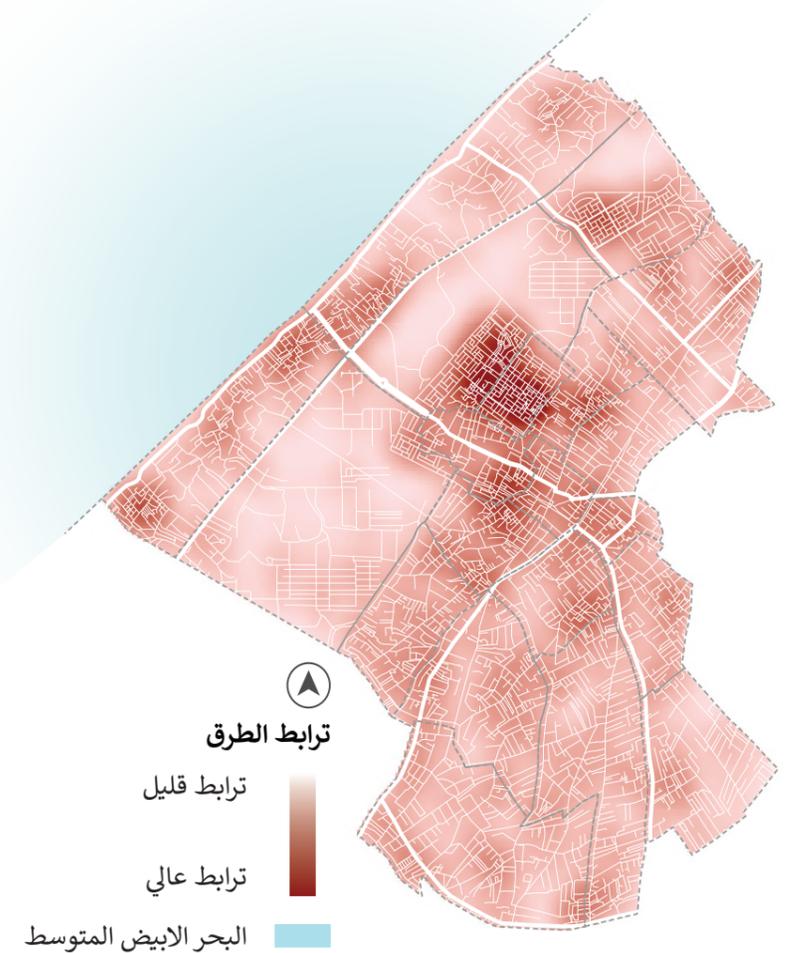
إن تخطيط وتصميم وبناء الأماكن العامة الشاملة والأمنة للنساء والفتيات يعني أيضاً تحليل الأنواع المختلفة للأماكن العامة، ومن يستخدمها، ومتى، وإلى متى. كما يتضمن أيضاً مراجعة من لا يستخدم أنماط الأماكن العامة ومتى ولماذا. وتوفر هذه المعلومات نقطة دخول لبدء إعادة تصور الأماكن العامة كأماكن يمكن للأشخاص المختلفين استخدامها.



13 Km

طول الطرق لكل  
كيلو متر مربع

156

تقاطعات الطرق  
لكل كيلو متر مربع

## الحالة العامة للأماكن العامة المفتوحة

### من يمتلك ويدير الأماكن العامة؟

تتطلب الأماكن العامة إدارة مستمرة مثل التخلص من النفايات والصيانة للموجودات وإزالة الرسوم عن الجدران إذا كانت لا تنطوي تحت خاتمة التصليح. يمكن لمظهر المكان العام الذي يوحى بإدارته وصيانتته بشكل مستمر أن يقلل من الشعور بالخوف ومن حدوث الجرائم، فهو يعطي رسالة بأن هناك من يعتني بالمكان ويمتلكه. وفي ذات الوقت، يجذب هذا الأمر الناس للمكان ويجعلهم يبقون فيه لفترات أطول وهو الأمر الذي يعزز الاهتمام والتحفيز والراحة.

بالإضافة، احتمالية البقاء أكبر إذا كانت هناك مقاعد وحماية من الظروف الجوية وإضاءة وإذا كان هناك غياب للنفايات والروائح الكريهة.

إحدى أهم عناصر المكان العام ذي الجودة والنوعية العالية هي الملكية الواضحة والإدارة المتسقة. من المعروف أن البلدية هي الجهة الوصية الرئيسية على الأماكن العامة المفتوحة في مدينة خان يونس، فهي تمتلك جميع الأماكن العامة في

المدينة والوصاية على 92% من الأماكن العامة بينما تحتفظ الحكومة بنسبة الـ 8% المتبقية. كما وجد المسح أن البلدية تدير 93% من الأماكن العامة، وتدير الحكومة النسبة المتبقية الـ 7%.

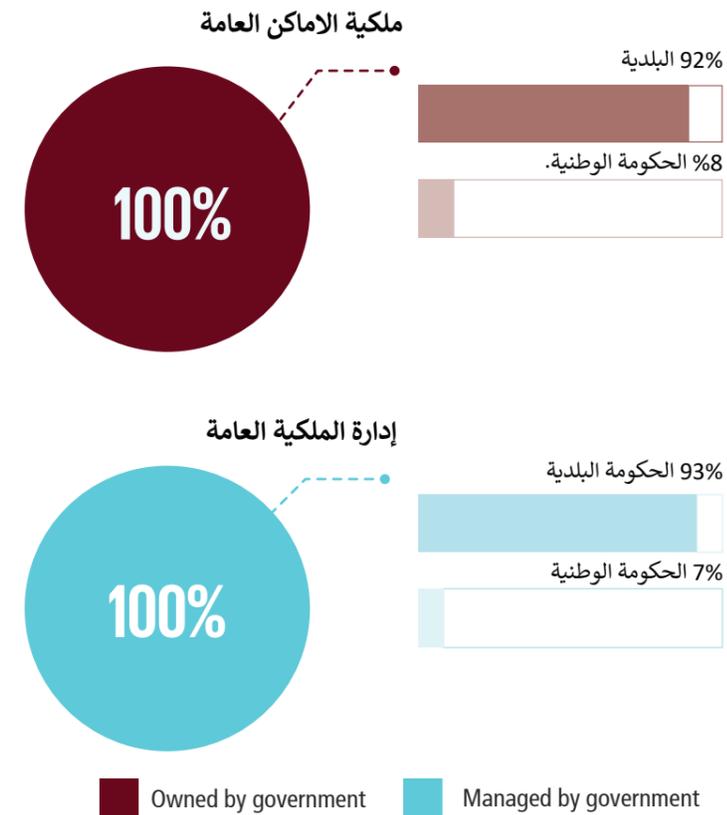
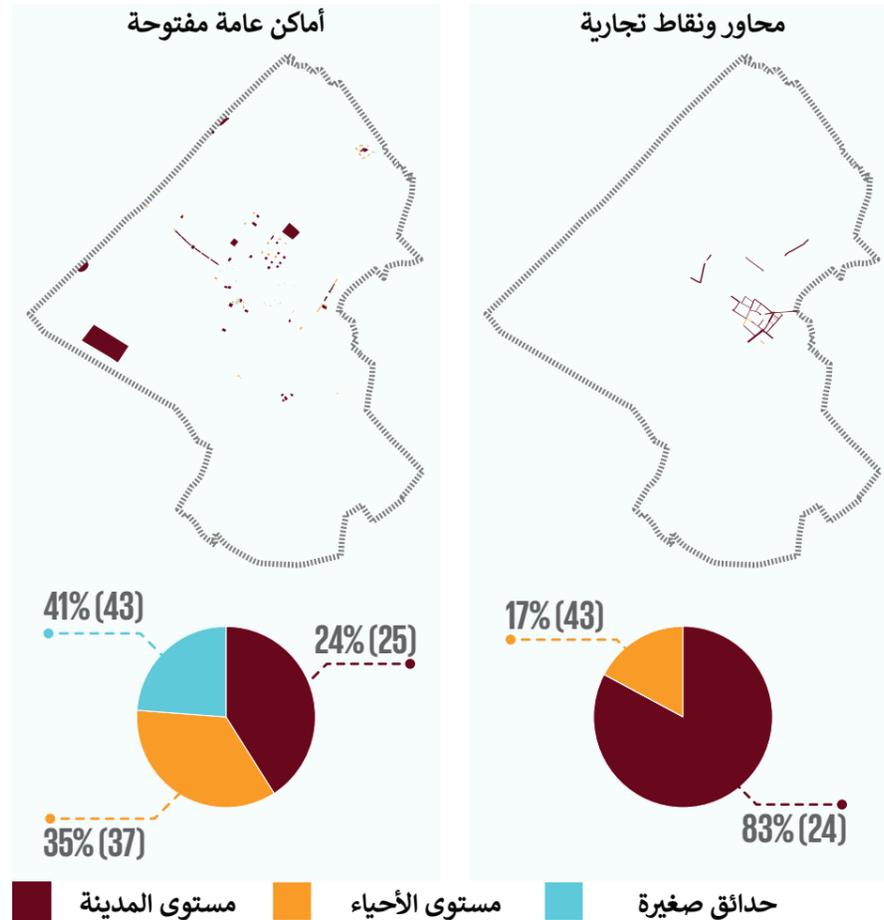
### نطاق خدمة الأماكن العامة

وجدت نتائج المسح أن جميع الأماكن العامة في خان يونس هي أماكن عامة مخصصة لهذا الغرض بشكل رسمي. هذا يعني أن الأماكن العامة هي نتيجة تخطيط متعمد من قبل السلطات المسؤولة. تصنف الأماكن العامة في مدينة خان يونس إلى 3 فئات عامة: أماكن تخدم على مستوى المدينة وأخرى على مستوى الأحياء وأخرى تعتبر حدائق صغيرة. تصنف الأماكن العامة التي تخدم على مستوى المدينة ومستوى الأحياء بناءً على موقعها ونطاق خدمتها،

وتصنف الحدائق الصغيرة بناءً على حجمها فقط. يوجد في خان يونس 25 مكان عام على مستوى المدينة، وسبعة وثلاثون مكان عام مفتوح على مستوى الحي وثلاثة وأربعين حديقة. بالإضافة إلى الأماكن العامة المفتوحة، تضم المدينة محاور تجارية بنسبة 83% على مستوى المدينة و17% على مستوى الحي.

إن الأماكن العامة على مستوى الحي هي أماكن عامة يستخدمها ويعايشها في الغالب

الأشخاص الذين يعيشون داخل الحي الذي توجد فيه المساحات بينما تعرف الأماكن العامة على مستوى المدينة بأنها أماكن عامة بها منطقة تجمع أوسع (يستخدمها أشخاص من أجزاء مختلفة من المدينة). من ناحية أخرى، تعد الحدائق الصغيرة أماكن عامة صغيرة تقل مساحتها عن 400 متر مربع.



### ماهي المعالم الرئيسية الموجودة في المكان العام وطبيعة تغطية الأسطح فيه؟

يمكن للمعالم الرئيسية الموجودة في الأماكن العامة أن تعطي هوية لتعريف المدينة والمساعدة في معرفة الاتجاهات والطرق. كما أنها إحدى أهم العناصر المحددة للمكان العام. على المستوى الكلي، يمكن أن يكون المكان العام بحد ذاته معلماً. فالمعالم يمكن أن تكون بعدة أشكال وأحجام بما في ذلك الأشجار المهمة. المعالم الرئيسية التي يمكن تحديدها في الأماكن العامة في المدينة هي القاعات (الصالات). وهي موجودة في 114 مكاناً عاماً.

المياه الجوفية. عندما يتم التخطيط بشكل جيد على مستوى شبكة المدينة الأوسع من الأماكن الخضراء (واللينة)، فإن هذا يقلل المخاطر على البنية التحتية الرمادية مثل الفيضانات. كما ييسر هذا الإدارة المستدامة للأراضي وإعادة إحيائها وبناء المنعة ضد الأحوال الجوية الشديدة. في خان يونس، تم العثور على 72 مكاناً عاماً ذي نسيج لين، و59 مكاناً ذي نسيج صلب. الثلاثة المتبقية هي مسطحات المائية.

يشير نسيج المكان العام إلى طبيعة الأسطح وتغطيتها سواء صلبة (كالمساحات المبلطة) أو لينة (كالمساحات الخضراء والمسطحات المائية). ومن المهم وجود تنوع في نسيج المكان العام لتلبية الاحتياجات المختلفة للمجتمع المحلي. تلعب الأماكن العامة ذات النسيج «اللين» دور هام في تبريد المدينة وتصريف المياه السطحية. وكجزء من البنية التحتية الخضراء في المدن، تقدم هذه الأماكن فرص لإدارة المياه الحضرية وتعزيز مخزون

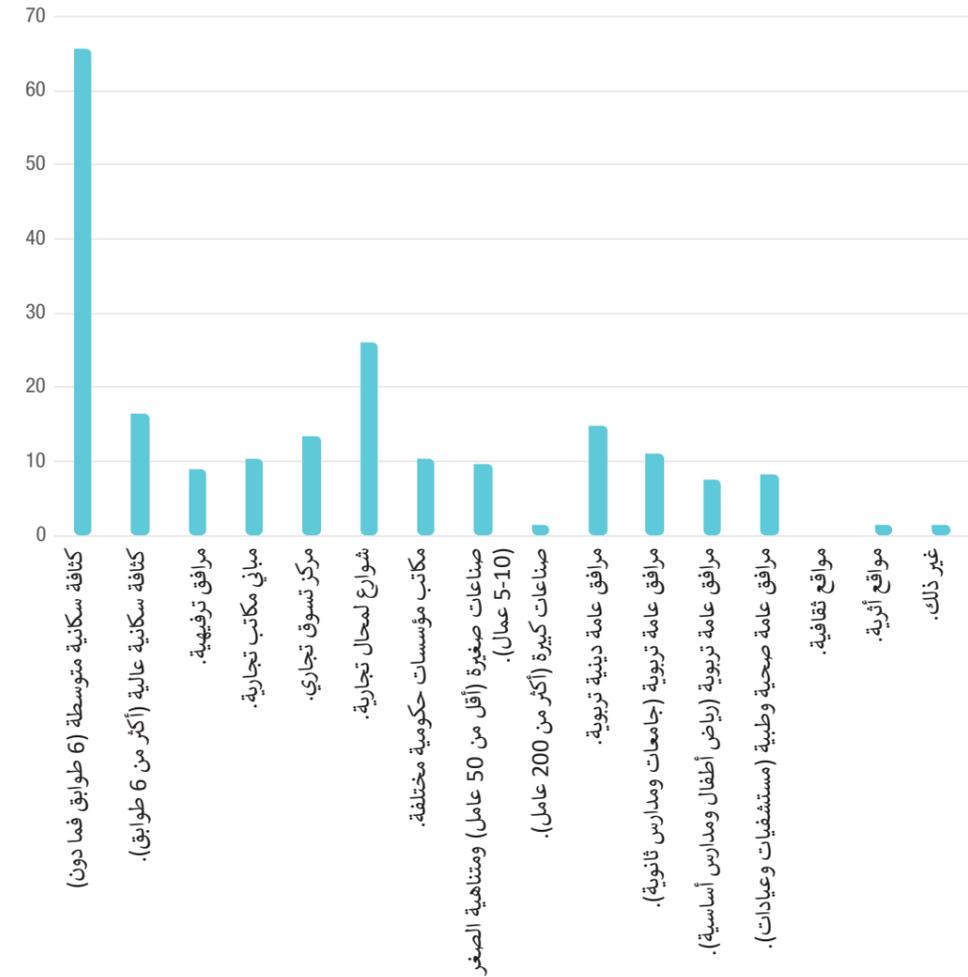


### الاستخدامات الرئيسية للأراضي المحاذية للأماكن العامة

والمعكس صحيح، فإن هناك بعض استخدامات الأراضي قد تعتبر غير ملائمة إذا كانت تسبب ضجيج عالٍ وروائح كريهة أو إحساس بالعزلة. وفقاً للمسح، تبين أنه يوجد 66 مكاناً عاماً في أحياء سكنية عالية الكثافة. هذا يعني أن هذه الأماكن تقع في أحياء يمكن أن يكون لها التأثير الأكبر. هذا مهم لسلامة النساء والفتيات، خاصة لأنه يمكن أن يكون لديهن مساحات قريبة من المدرسة.

يمكن لاستخدامات الأراضي المحاذية للأماكن العامة أن تؤثر بشكل كبير على مستخدميها وتصوراتهم للأمان ضمن هذه المساحات، وهو الأمر المهم خاصة للنساء والفتيات. بعض استخدامات الأراضي تتلاءم مع وجود المكان العام مثل المحال التجارية ونشاطات السكان، وعادة ما تعزز التصور الإيجابي للأمان لهذه الأماكن العامة. وهي طريقة للرقابة الطبيعية.

والعكس صحيح، فإن هناك بعض استخدامات الأراضي قد تعتبر غير ملائمة إذا كانت تسبب ضجيج عالٍ وروائح كريهة أو إحساس بالعزلة. وفقاً للمسح، تبين أنه يوجد 66 مكاناً عاماً في أحياء سكنية عالية الكثافة. هذا يعني أن هذه الأماكن تقع في أحياء يمكن أن يكون لها التأثير الأكبر. هذا مهم لسلامة النساء والفتيات، خاصة لأنه يمكن أن يكون لديهن مساحات قريبة من المدرسة.



## ما هو مستوى الأمان في الأماكن العامة؟

### ما هي وسائل الراحة الموجودة في المكان العام؟

للمجتمع التي قد تؤدي إلى اختيار النساء والفتيات لعدم استخدام هذا المكان العام الذي يجعلهن عرضة للتحرش والاعتداء والعنف والجريمة. فعلى سبيل المثال، عدم وجود إضاءة ملائمة أو وجود جدران تمنع الرؤية أو مناطق توفر مخبأ للمعتدين قد تتسبب في مثل هذه المواقف غير المرغوبة. وبالتالي تعطي المساحات غير المصانة بشكل جيد شعور بعدم الأمان وتقود إلى عدم استخدام المكان وهجره وبالتالي زيادة الفرص لحدوث الجرائم.

تحسن وسائل الراحة والعناصر الموجودة في المكان العام من جودته وتجذب الناس لاستخدامه، وتساهم في اغناء تجربة استخدام المكان. وإذا تم تصميم هذه العناصر وصيانتها بشكل جيد، يمكن لها أن تجعل الناس يشعرون بالأمان والاسترخاء والترحيب والاندماج في المكان العام. ومن جهة أخرى، فإن التصميم والصيانة الضعيفين لهذه العناصر تزيد من الشعور بالخوف وقد تجعل المكان العام يبدو مهجوراً، مما يجذب النشاطات المعادية

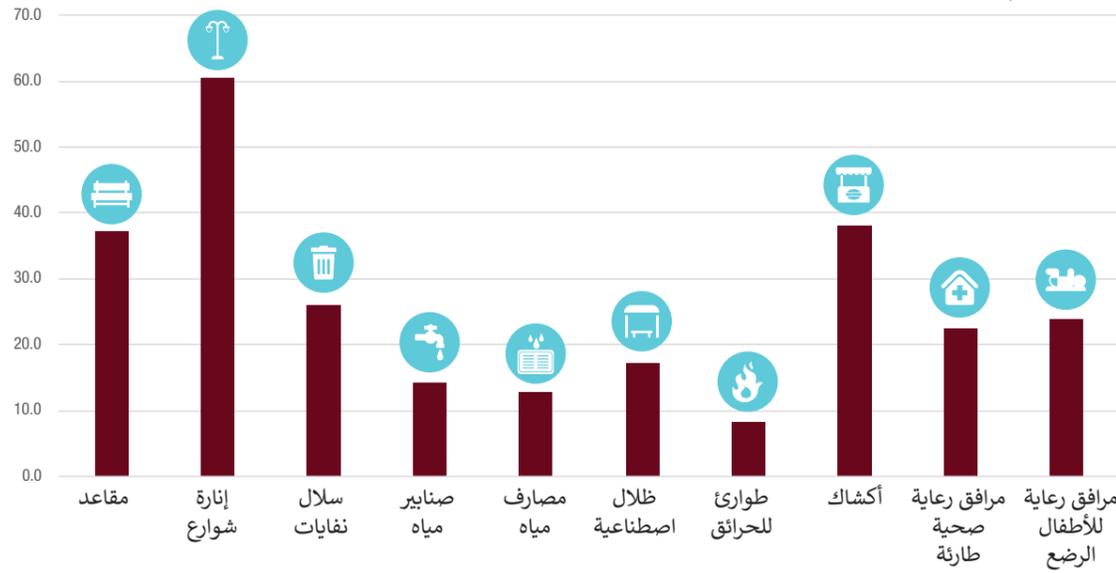
تشمل وسائل ومرافق الراحة في مدينة خان يونس إنارة الشوارع، وهي متوفرة في 60% من الأماكن العامة، أما فرص الجلوس والمقاعد، فهي متوفرة في 37% من الأماكن العامة، وتتوفر مرافق رعاية الأطفال في 23% من الأماكن العامة، أما

الأشياء فمتوفرة في 38% من الأماكن العامة بالإضافة إلى الظلال الاصطناعية. هذه بعض الأثاث والمرافق التي تجعل من الأماكن العامة ملائمة لاستخدام مختلف الأشخاص.

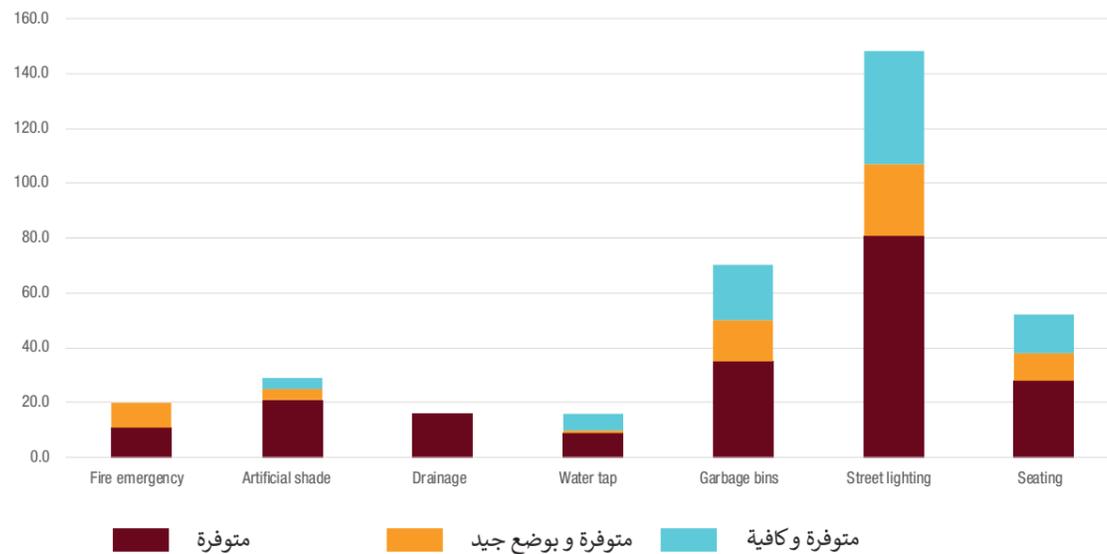


الاماكن العامة تتوفر فيها إنارة

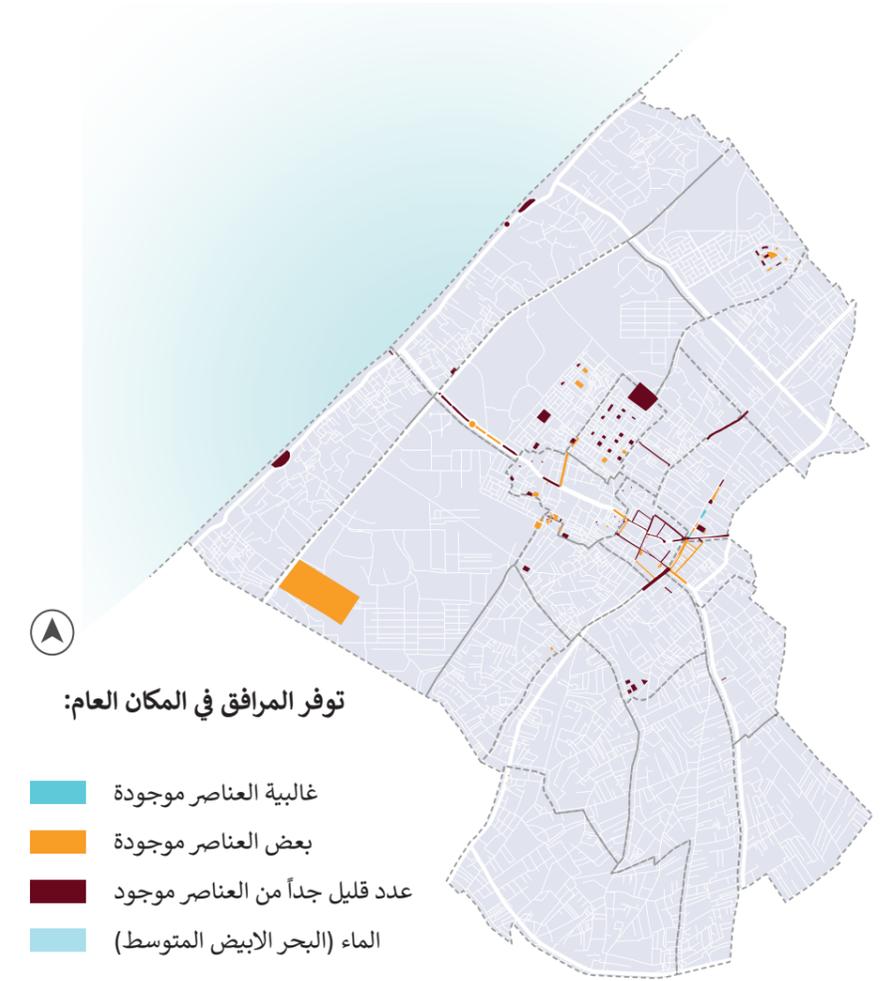
### نسبة الأماكن العامة التي تتوفر فيها العناصر والمرافق



### نسبة الأماكن العامة التي تتواجد فيها المرافق وحالة المرافق الموجودة فيها



أماكن جلوس في خان يونس، برنامج الأمم المتحدة للمستوطنات البشرية © UN-Habitat



## كيف يستخدم الناس الأماكن العامة؟

الأماكن متعددة الوظائف 37% من المساحات، في حين شكلت الأماكن العامة أحادية الوظيفة نسبة 57% من جميع المساحات. وتشير النتائج بشكل أساسي إلى أن أكثر من نصف الأماكن العامة في المدينة لها استخدامات فردية فقط. وبالتالي فإن هناك الكثير من المساحات تترك مهجورة في أوقات معينة من اليوم، مما قد يقلل شعور النساء والفتيات بالأمان.

تعتبر الأنشطة والاستخدامات المتنوعة في الأماكن العامة مثل المطاعم والمسرح والزومبا والمسارح المفتوحة وصالة الألعاب الرياضية سبباً لجذب الناس وجعل البيئة أكثر أماناً وودية للبقاء وقضاء الوقت فيها. فتعدد الأنشطة والاستخدامات يولد تصور إيجابي للسلامة والأمن في الأماكن الحضرية. في خان يونس، وجد المسح أن الأماكن العامة مختلفة الوظائف شكلت 6% فقط من المساحات ككل، وشكلت

6%

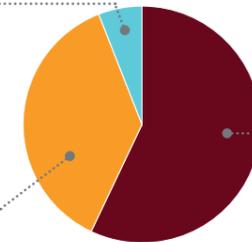
أماكن مختلفة الوظائف

37%

أماكن متعددة للوظائف

57%

أماكن عامة أحادية الوظائف



استخدام الأماكن العامة:

الأقل نشاطاً

نشاط معتدل

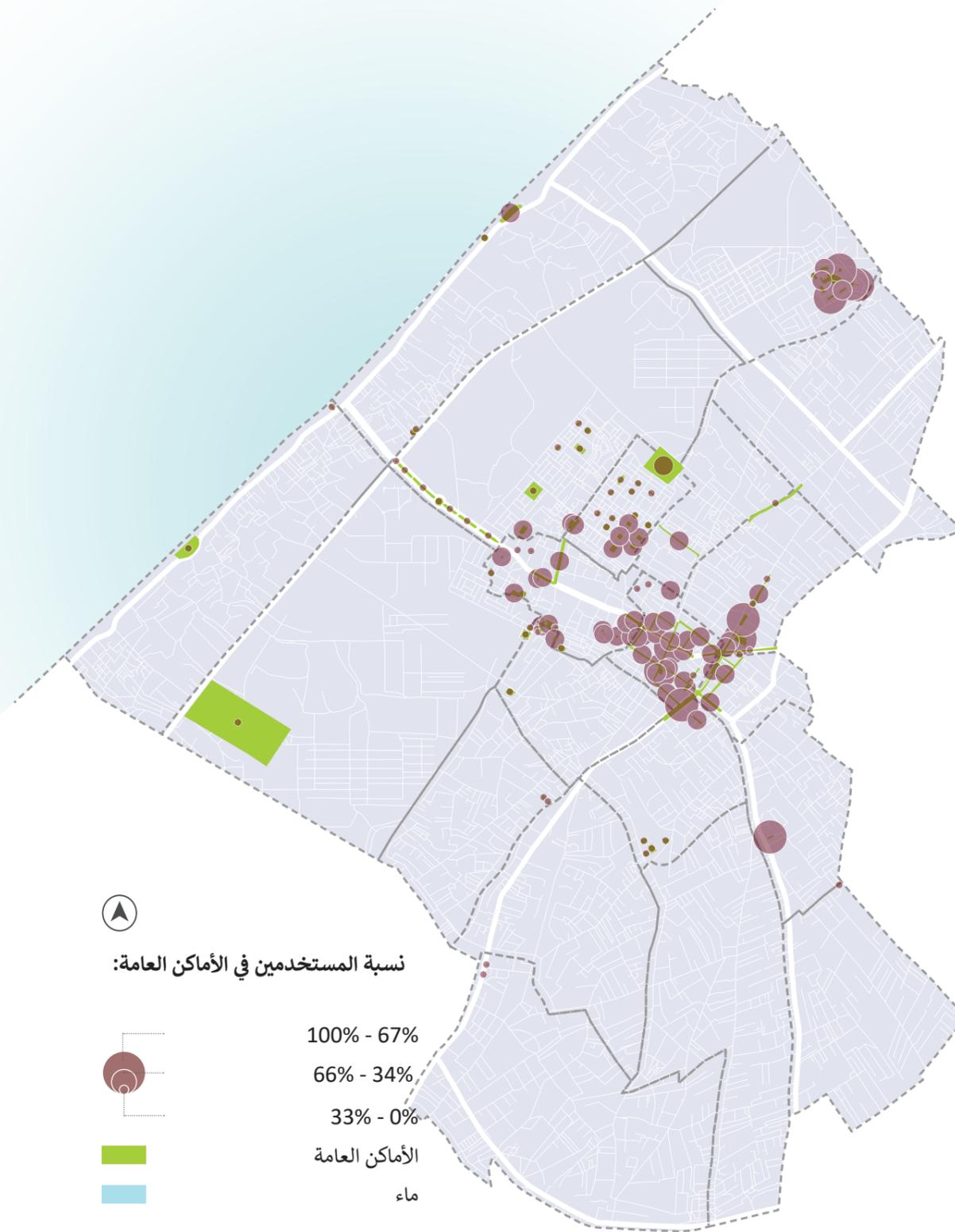
الأكثر نشاطاً

الأماكن العامة

ماء (البحر الأبيض المتوسط)



أطفال يلعبون بخان يونس © UN-Habitat



## من هم مستخدمو الأماكن العامة؟

مختلف الفئات العمرية من الإناث. وتم تسجيل رؤية مجموعات من النساء من الفئة العمرية (30-59) في 5% فقط من الأماكن.

بالنظر إلى مستخدمي الأماكن العامة حسب العمر، كانت النساء اللاتي تتراوح أعمارهن بين 30-59 سنة هن الإناث الأكثر استخداماً للأماكن العامة، حيث يتواجدن في 12% من الأماكن. لذلك، من الواضح أن هناك حاجة لاستراتيجيات هادفة لتمكين المزيد من النساء والفتيات من التواجد في هذه الأماكن.

يمكن للأماكن العامة أن تكون متنوعة جداً لتقدم العديد من الفرص للسكان لتعزيز العلاقات الاجتماعية والاسترخاء وكذلك توفير منصات للعمل السياسي والتظاهر والنضال. وهي أماكن للمساواة المدنية، وأماكن يمكن للناس فيها أن يذهبوا لينظروا على ما يجري ولأن يكونوا هم أيضاً جزءاً من الحدث، أيضاً هي أماكن يتفاعل فيها الناس من مختلف مسارات الحياة كسكان مدنيين متساوين. وجد المسح أنه في 23% من الأماكن العامة، كانت النساء، وخاصة بين (30-59 سنة) يتواجدن بمفردهن بشكل أساسي. كما لوحظ نفس النمط عبر

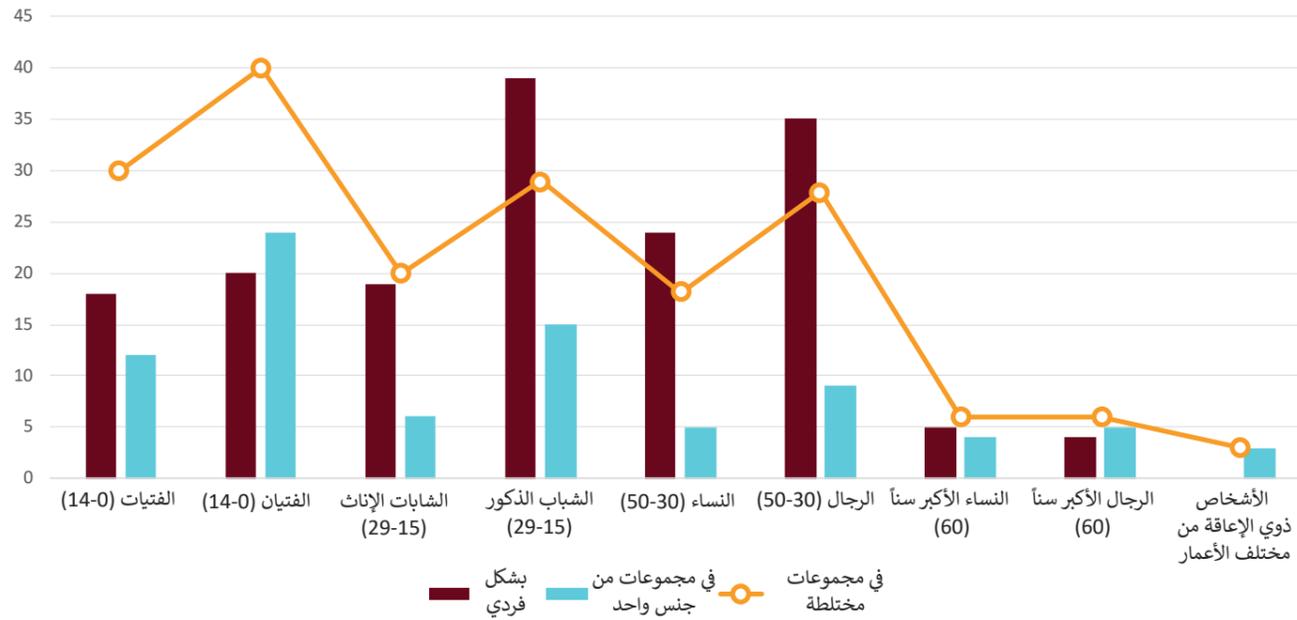


أطفال يلعبون في خان يونس، برنامج الأمم المتحدة للمستوطنات البشرية © UN-Habitat

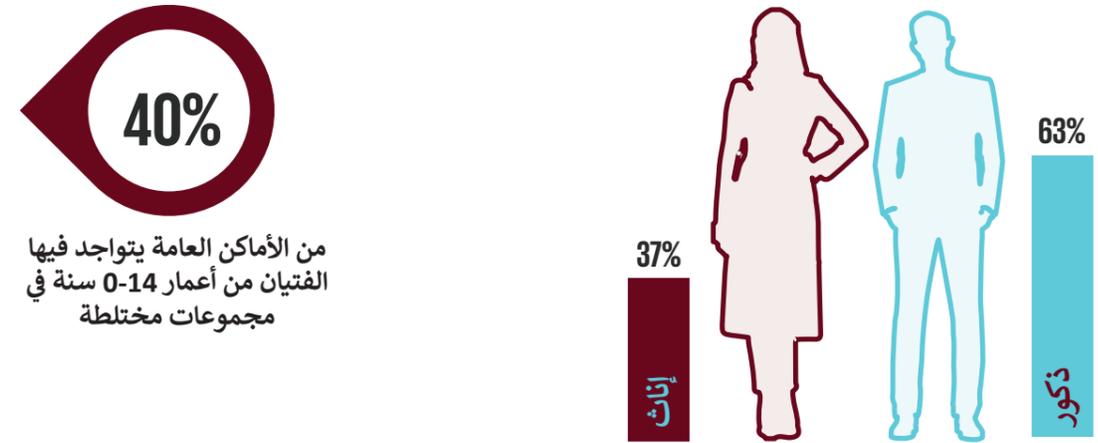


رصيف في خان يونس، برنامج الأمم المتحدة للمستوطنات البشرية © UN-Habitat

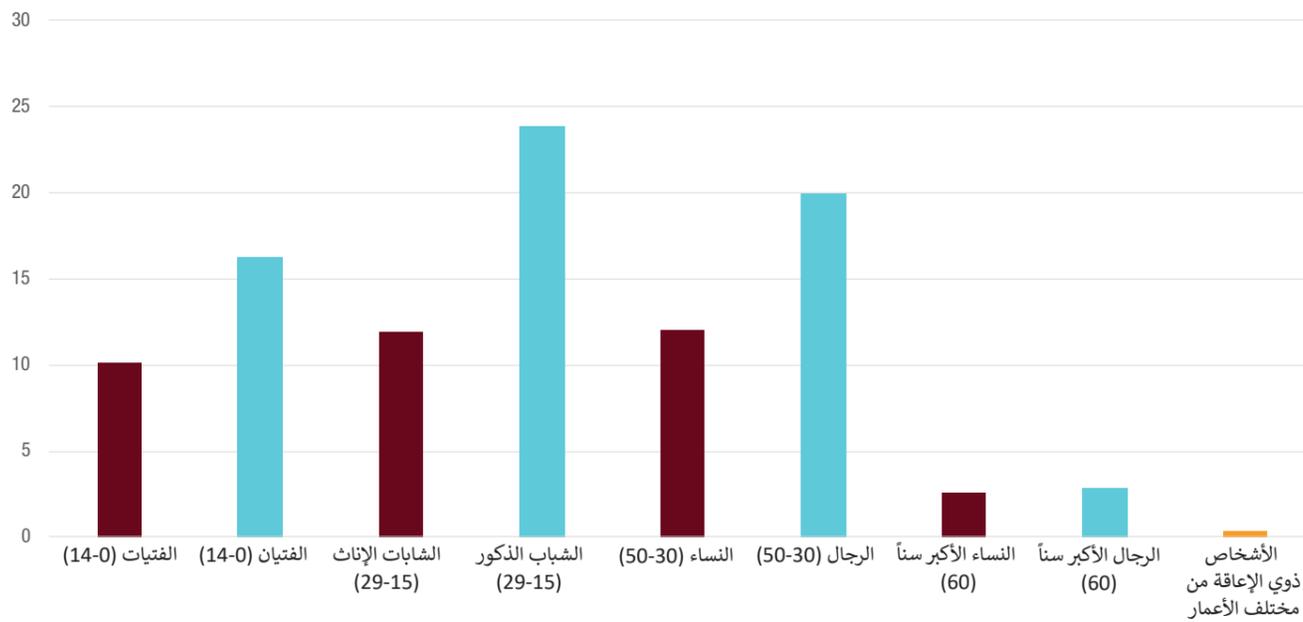
### عدد الأماكن العامة التي توضح كيف يتجمع المستخدمون أنفسهم



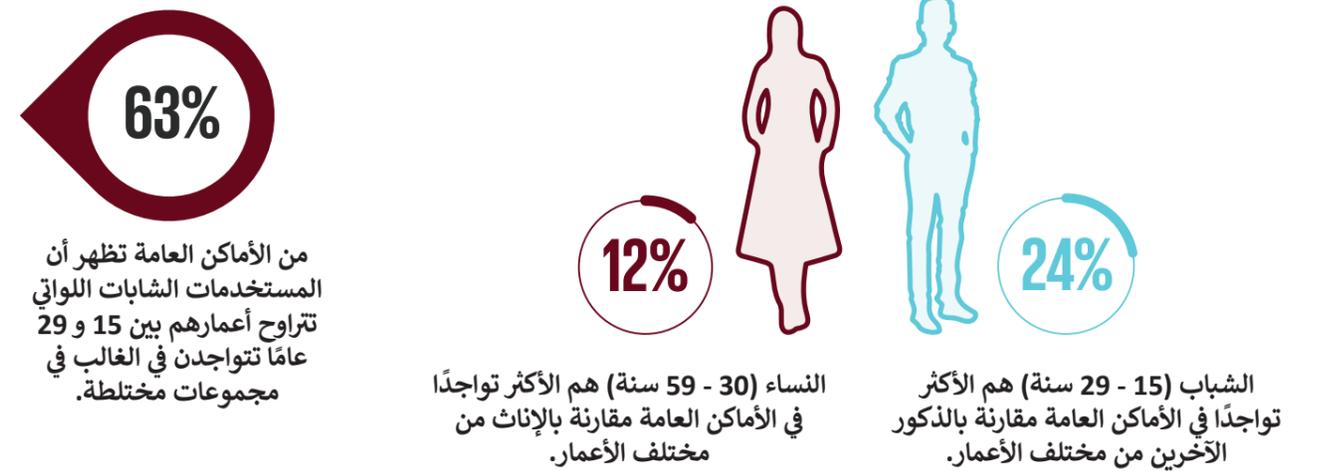
### توزيع مستخدمي المكان العام حسب الجنس:



### عدد الأماكن العامة وتوزيع كيفية ظهور المستخدمين فيها:



### نسبة الأماكن العامة التي يتواجد فيها مستخدمون مختلفون حسب العمر



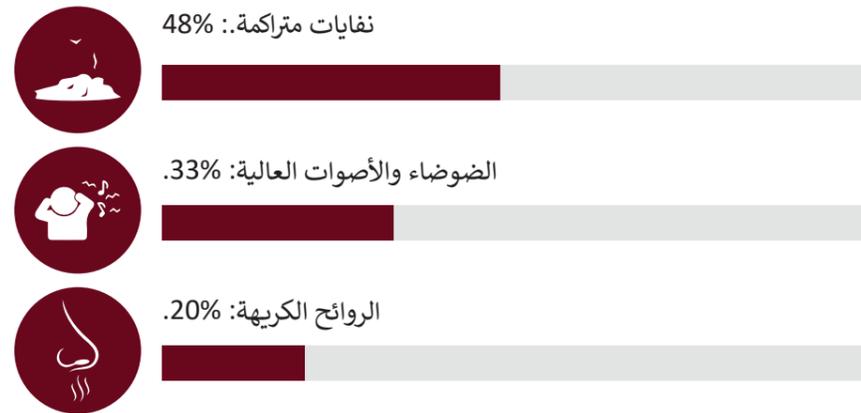
## ما هي فرص الاستمتاع والارتياح في الأماكن العامة؟

يلبي المكان العام المصمم بشكل جيد احتياجات جميع فئات المجتمع ويوائم تلبيةها بغض النظر عن الجنس أو العمر أو القدرات أو الإعاقة، وبالتالي فهو يصبح وجهة لجميع هذه الفئات. ويحدد مستوى الشعور بالراحة في المكان العام من خلال عدد من العوامل منها الشعور بالأمان فيه ونظافته و جودة الروائح فيه وتنوع مستخدميه وتنوع استخداماته، بالإضافة إلى المناخ المحلي والمشاهد الصوتية الطبيعية وتوفر العناصر والمرافق الخدماتية. كما أن وجود برنامج للنشاطات الاجتماعية (تصميم برنامج الأنشطة الاجتماعية والفعاليات التي تحصل في المكان العام) وإدارته كذلك ترتبط ارتباطاً مباشراً بالتمتع وجودة الإقامة في الأماكن العامة. أما المكان العام الذي لم يصمم وفقاً للمعايير التصميمية ولم تتم إدارته وصيانته بشكل جيد، يمكن أن يصبح موقع للجريمة والتحرش والشعور بعدم الأمان. لكن إذا تم استخدام هذه الأماكن بالشكل الصحيح تصبح الأماكن العامة «نبض» للمدينة وبؤرة للأنشطة.

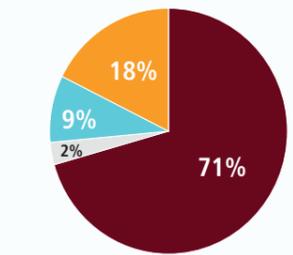
من العوامل الرئيسية التي تؤثر بشكل مباشر على جودة الإقامة في الأماكن العامة في خان يونس النفايات المتراكمة، التي شوهدت في 38% من الأماكن العامة، والضوضاء الموجودة في ثلث الأماكن العامة، والرائحة الكريهة الموجودة في خمس الأماكن العامة. هذه هي العناصر الحسية الرئيسية التي تؤثر بشكل مباشر على مدى الإقامة.

بعيداً عن ما سبق، 40% فقط من الأماكن العامة لا تحتوي على أشجار. في حين أن المدينة قد بذلت بعض الجهد الجدير بالثناء للتشجير، ولكن ما زال هناك حاجة لسد الفجوة إلى ما يقرب من مائة بالمائة.

## المؤشرات التي تؤثر على مستوى الراحة في الأماكن العامة

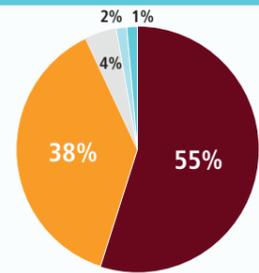


## مؤشرات الروائح الكريهة



النفايات المتراكمة  
قنوات الصرف الصحي المفتوحة  
الحركة المرورية الزخمة (التلوث)  
الصناعات

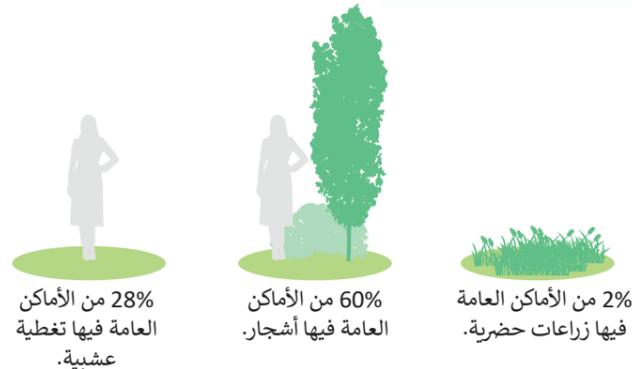
## مؤشرات الضوضاء



الأشخاص  
البناء  
وسائل النقل  
صناعة  
غير ذلك

## مستوى الشعور بالراحة في المكان العام:

المكان العام المريح  
أماكن عامة متوسطة الشعور بالراحة  
الأماكن العامة غير المريحة  
ماء ( البحر الابيض المتوسط)



من المساحات ذات الرصيف الذي يمكن استخدام للمس فيه من قبل الأشخاص ذوي الإعاقة البصرية. ينطبق نفس الوضع على النساء، فلن تمشي النساء والفتيات إلا عندما يكون لديهن مساحة كافية للمشبي، خاصة عندما يكون بإمكانهن المشي جنباً إلى جنب مع أطفالهن. على هذا النحو، من المهم توفير ممرات واسعة بما يكفي لتشجيع النساء على المشي أكثر والشعور بالأمان أثناء قيامهن بذلك.

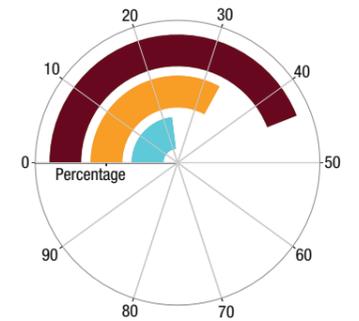
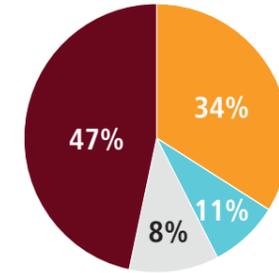
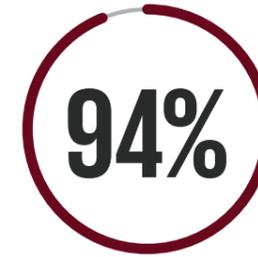


والأشخاص الذين يستخدمون الكراسي المتحركة. ومع ذلك، في المدينة، لا يزال هناك الكثير مما يتعين القيام به لتعزيز إمكانية الوصول الشامل.

وفقاً لنتائج المسح، فإن 34% فقط من الأماكن العامة لديها مدخل ملائم لمستخدمي الكراسي المتحركة. في نفس السياق، 11% فقط من الأماكن العامة تتوفر فيها مساحات واسعة للأشخاص ذوي الإعاقة البصرية للمشبي، مع 8% فقط

في حين أن 34% من الأماكن العامة لا تحتاج مداخل، إلا أن 22% فقط لديها مداخل محددة بوضوح. وبالمثل، فإن اختلاف البنية التحتية يمكن أن يكون إما عاملاً ممكناً أو عائقاً أمام إمكانية الوصول والشمولية في الأماكن العامة. التصميم الشامل، على سبيل المثال، كتصميم الممرات والمداخل ووسائل الراحة مثل المراحيض يمكن أن يعزز وصول الأشخاص ذوي الإعاقة البصرية وكبار السن والأطفال

يجب أن يكون المكان العام متاحاً وسهل الوصول لكافة السكان في المدينة، بغض النظر عن الجنس أو العمر أو الإعاقة أو القدرات. فالمكان العام الذي يوجد له مداخل واضحة وسهلة الاستخدام وسهلة العثور عليها ورؤيتها هو مكان أكثر ترحيباً وشمولاً وإتاحةً للوصول. أظهرت نتائج المسح أن 44% من الأماكن العامة في مدينة خان يونس ليس لها مداخل محددة بوضوح.



94% (126) من الأماكن العامة يمكن الوصول لها بشكل غير مقيد. 5% (7) من الأماكن العامة ذات مداخل مقيد في حين أن مكان عام واحد فقط يتحكم في الوصول، ولا يعتبر أي من الأماكن العامة غير متاح للوصول.

غير ذلك  
للأشخاص الذين يستخدمون الكراسي المتحركة  
شارع برصيف واسع يمكن للأشخاص ذوي الإعاقة البصرية استخدامه  
أرصفة بنسج مختلف لاستخدام الأشخاص ذوي الإعاقة البصرية

مدخل غير محدد بشكل واضح  
لا يحتاج لمدخل  
مدخل يسهل الوصول إليه



شارع مع سوق في خان يونس، برنامج الأمم المتحدة للمستوطنات البشرية © UN-Habitat

22%

من الأماكن العامة تتوفر فيها مرافق لتقييد حركة المركبات

21%

من الأماكن العامة تتوفر فيها مواقف للسيارات

1%

من الأماكن العامة فيها مواقف للدراجات الهوائية

يمكن أن تشعر فيه النساء والفتيات بالأمان والتفاعل مع نظرائهن من الذكور على قدم المساواة في المجتمع المدني، هناك حاجة إلى بذل جهود حثيثة للترويج للأماكن العامة كأماكن شاملة، وبشكل خاص شاملة للنساء والفتيات.

الموجه ضد النساء. كما وتشير النتائج أيضًا إلى أن نصف الأماكن العامة يُنظر إليها على أنها غير آمنة. حيث يرتبط هذا ارتباطًا وثيقًا بالسلوك المعادي للمجتمع، والذي لوحظ في 3% من الأماكن العامة، والمشكلات المتعلقة بالبنية التحتية، والتي لوحظت في 27% من الأماكن العامة والمشاكل الاجتماعية، والتي لوحظت في 14% من الأماكن العامة.

من أجل إحداث تغيير ثقافي لبناء مجتمع

النساء كأحد المخاوف على السلامة عندما يتعلق الأمر بسلامة النساء والفتيات في الأماكن العامة. على مستوى منطقة خان يونس الأوسع، تشير الدراسات إلى أن أحد الأشكال الرئيسية للتحرش ضد المرأة هو الإساءة النفسية. هذا يتمثل بشكل رئيسي في الشتائم والصراخ. ومثل هذه المضايقات تحدث في كل من المنزل والأماكن العامة.

على مستوى الأماكن العامة، وجد المسح أن 2% من الأماكن العامة مرتبط بالتحرش

أظهرت نتائج المسح أن 14% من الأماكن العامة في خان يونس مرتبطة بحوادث الجريمة والمضايقات. هذا السبب جعل الأماكن العامة غير مرغوب بها وغير جاذبة للعديد من النساء والفتيات، اللواتي قد يستفدن من فرص الترفيه التي توفرها مثل هذه الأماكن. وهذا يعزز الفكرة القائلة بأن الأماكن العامة في خان يونس هي حيز للرجال فقط.

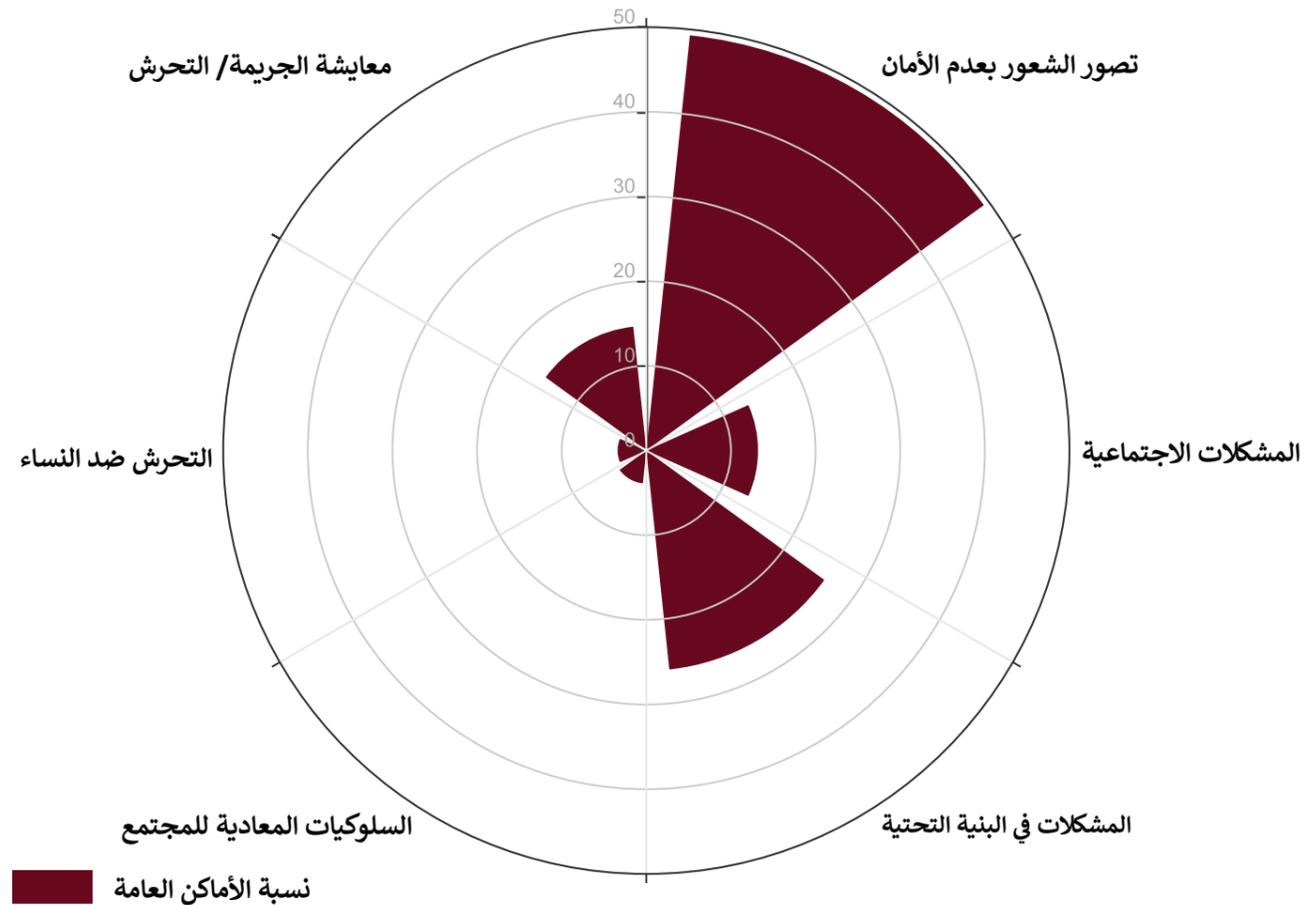
تم تحديد المضايقات الموجهة ضد

والتحرش. فالعنف ضد النساء والفتيات هو ليس تهديد فقط للحقوق الإنسانية الأساسية وإنما أيضاً هو تهديد لتحقيق المساواة في النوع الاجتماعي والمكتسبات المتعلقة بتمكين النساء والفتيات. تتضمن العوامل الرئيسية المساهمة في التحرش ضد النساء والفتيات عوامل اجتماعية وثقافية والعادات والتقاليد التي عادةً ما تحد من قدرة النساء على اتخاذ القرارات والخيارات الخاصة بهن.

يجب أن يكون كل فرد من السكان قادراً على التمتع بالمدينة دون أي خوف من الجرائم والتحرش. ينقسم الشعور العام بالأمان إلى عدة عناصر منها التصور للأمان والشعور به، ومعايشة الجرائم، والمشكلات في البنية التحتية، وانتشار السلوكيات المعادية للمجتمع. وتتطرق الأقسام اللاحقة لهذه العناصر المحددة.

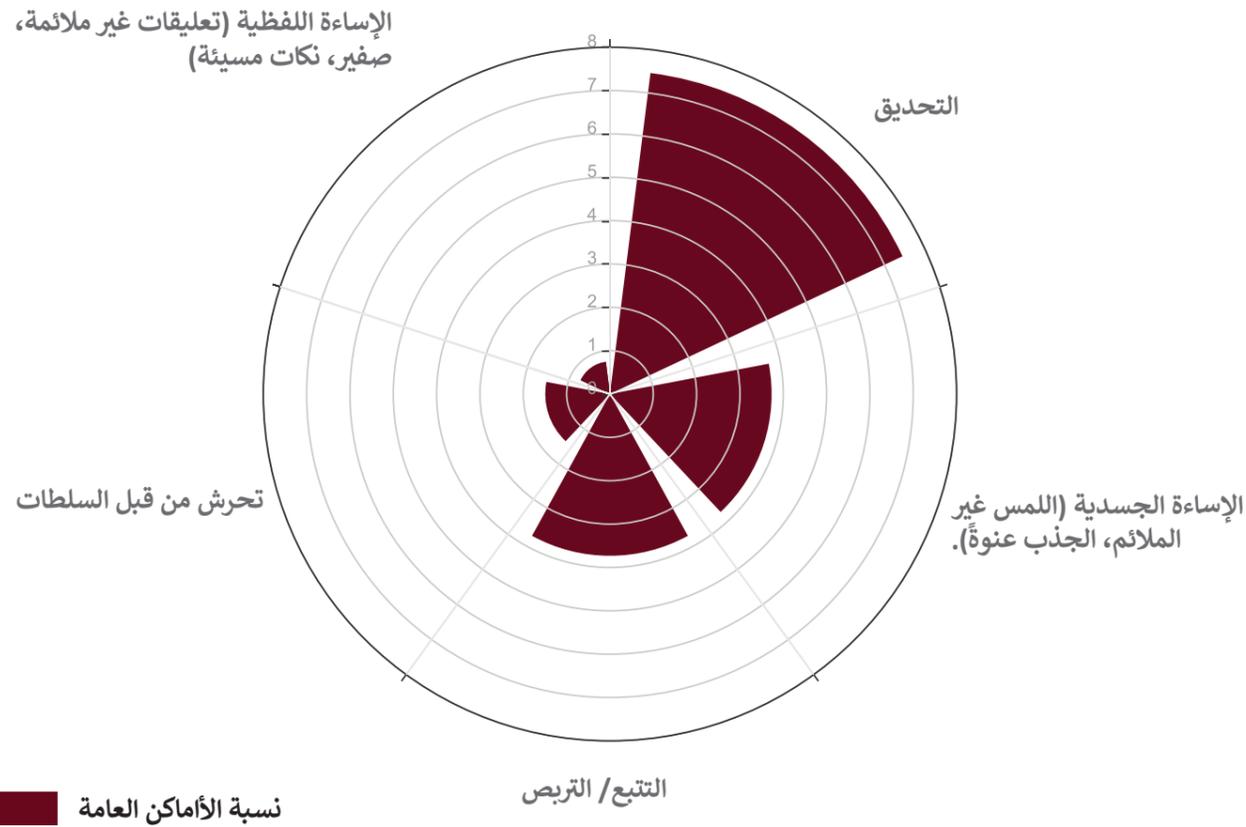
تشعر النساء والفتيات بشكل خاص بالخوف من أن يصبحن ضحايا للجريمة

### المخاوف المرتبطة بالأمان في الأماكن العامة



امراة تجلس مع طفل في خان يونس، برنامج الأمم المتحدة للمستوطنات البشرية © UN-Habitat

## نسبة الأماكن العامة التي توجد فيها أنواع مختلفة من التحرش

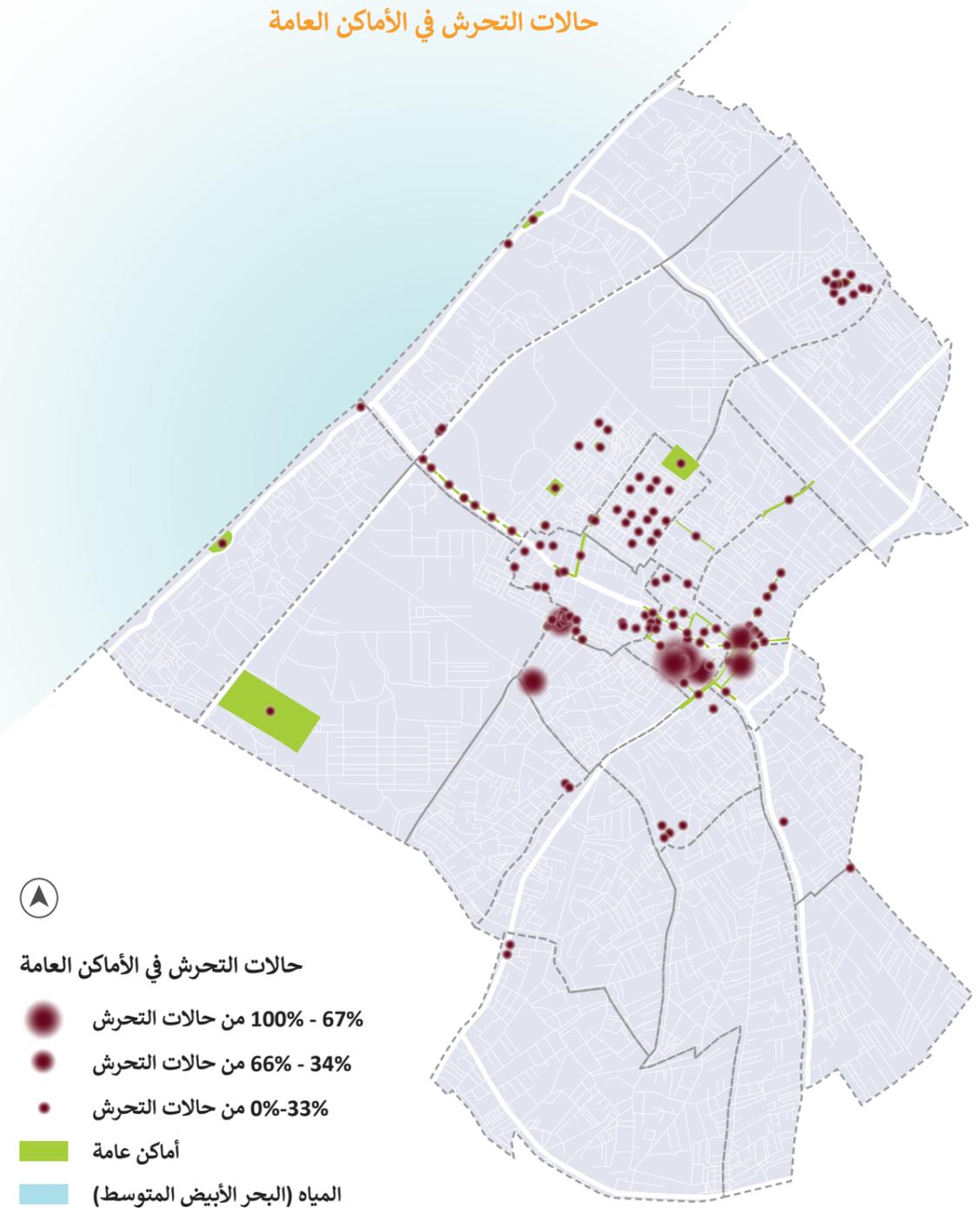


مدروسة لتعزيز إشراك المرأة في الأماكن العامة، وتعزيز ثقافة تحترم المرأة وحققها في استخدام هذه الأماكن والمدينة بشكل عام والتمتع بها.

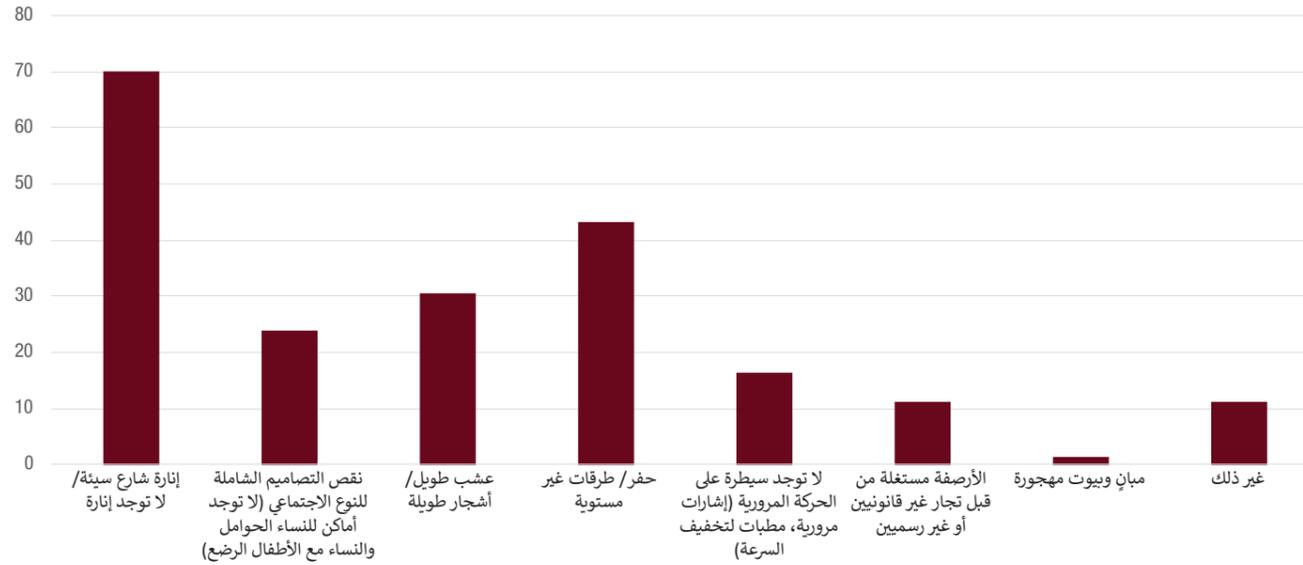
تتعامل النساء باستمرار مع الخوف وإمكانية التحرش في الأماكن العامة. حيث كشف المسح في خان يونس عن وجود الإساءة اللفظية في 7.5% من الأماكن العامة. وتم الإبلاغ عن كل من اللمس والتتبع والترصد غير اللائقين في 3.8% من الأماكن العامة، بينما تم الإبلاغ عن المضايقات من قبل السلطات والإساءة اللفظية في 1.4% و 0.7% في الأماكن العامة على التوالي. بشكل عام، يشير هذا إلى أن الرجال ينظرون إلى النساء على أنهم غرباء في الأماكن العامة. تحتاج السلطات إلى اتخاذ خطوات

تتعامل النساء والفتيات على مدار حياتهن ومنذ الصغر مع التحرش المستهدف لهن بما في ذلك التحرش الجنسي اللفظي والجسدي. وعليهن دائماً التعامل مع التعليقات غير الملائمة والنكات المسيئة التي قد تتطور إلى التريص والتتبع وحتى الاعتداء الجسدي. يؤثر هذا التساؤل حول مكان النساء في المدينة ويجعل النساء يشككن بمدى تساويهن كمواطنات مع غيرهن وما إذا كنّ يستحقن التمتع بنفس الفوائد والمنافع من المكان العام في المدينة.

## حالات التحرش في الأماكن العامة



## إنارة الشوارع هي مشكلة البنية التحتية الرئيسية في الأماكن العامة



في المدينة تفتقر إلى التصميم المراعية للنوع الاجتماعي.

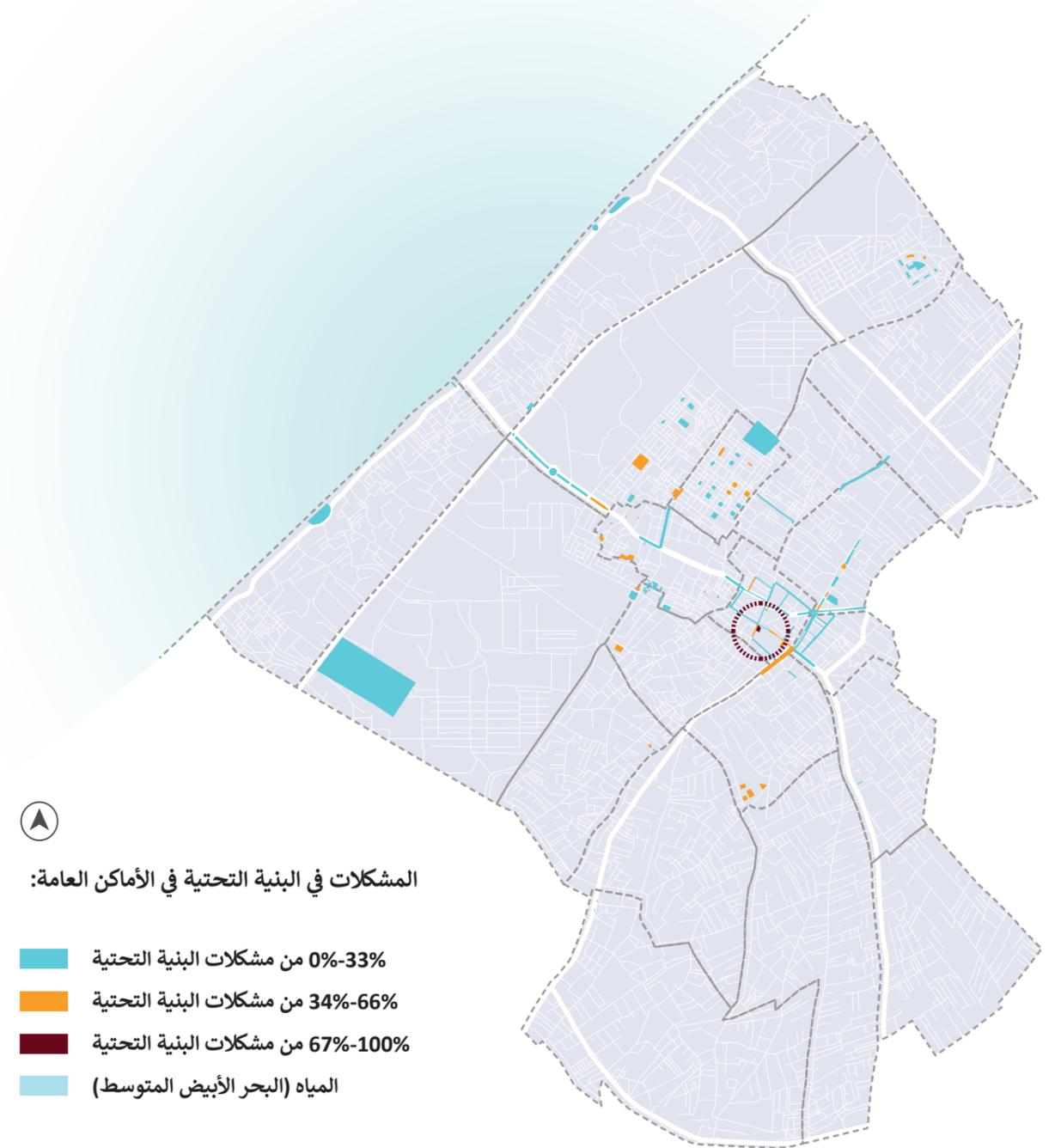
هناك حاجة ملحة للانتباه إلى مشكلة الأماكن العامة التي صممت وتستخدم بشكل يستثني ويقصي نصف سكان المدينة. إن النظر إلى الأمور من وجهة نظر النساء والفتيات عند اتخاذ القرارات المتعلقة بالمكان العام يزيد من الوعي بقضاياهن المتعلقة بالحركة والتنقل والاستقلالية.

لا تؤثر مشكلات البنية التحتية على الجميع بشكل متساو. فعادةً ما تكون النساء والفتيات هن المتأثرات بشكل غير متكافئ. يمكن لمشكلات البنية التحتية التي يسببها غياب الصيانة الدائمة أن تقود إلى شوارع معتمة وغير مضاءة بشكل جيد ومساحات مخفية عن العامة ومرافق غير ملائمة، بالإضافة إلى الإشارات غير الملائمة وغياب الحمامات العامة أو عدم صيانتها بالشكل الملائم. أظهر المسح أن 70% من الأماكن العامة في خان يونس تعاني من ضعف الإنارة العامة، وأن 43% من المساحات بها طرق متداعية وأن 11% من المساحات بها عشب أرضي غير مهذب. في الوقت نفسه، يشغل الباعة المتجولين الشوارع المجاورة لـ 11% من الأماكن العامة، مما يؤثر على الحركة والقدرة على الهروب إذا لزم الأمر. وقد ثبت أيضًا أن 16% من الأماكن العامة

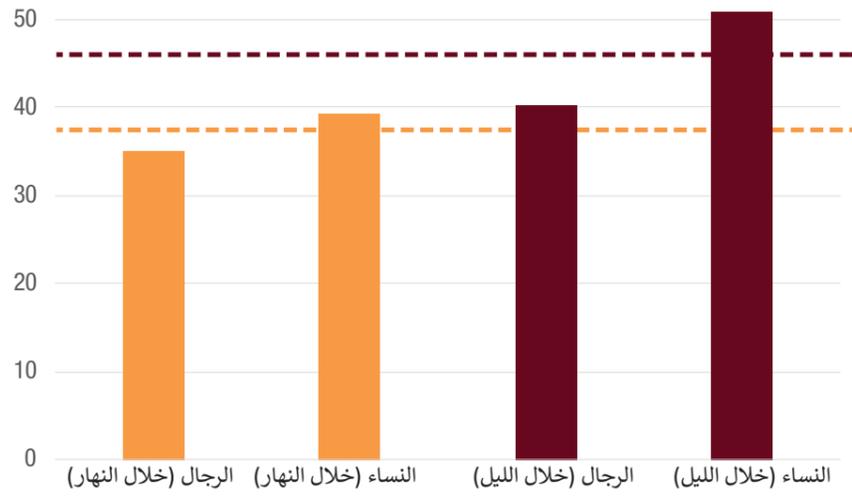


من الشوارع تفتقر إلى الإنارة الجيدة

## المشكلات في البنية التحتية في الأماكن العامة:



## الشعور بعدم الأمان حسب الجنس والوقت من اليوم:



تشعر النساء بعدم الأمان في الأماكن العامة أكثر من الرجال

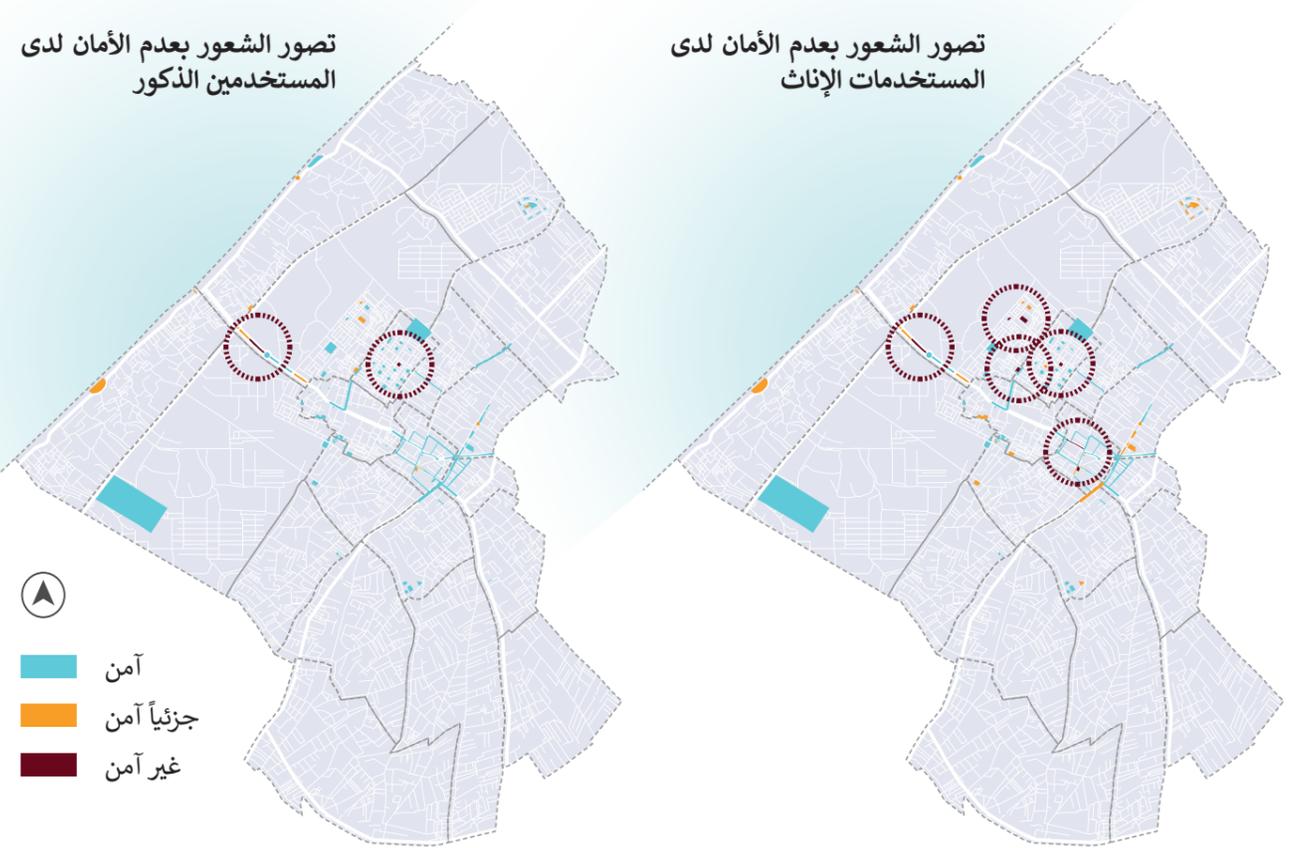
51%

من النساء يشعرن بعدم الأمان في المكان العام أثناء الليل.

## الشعور بالأمان

تصور الشعور بعدم الأمان لدى المستخدمين الذكور

تصور الشعور بعدم الأمان لدى المستخدمات الإناث



آمن

جزئياً آمن

غير آمن

وتمتعهم بالفرص الثقافية والترفيهية. كما أنه يؤثر سلباً على صحتهم ورفاههم.

بعض السمات المادية التي تساهم في هذا الشعور بانعدام الأمان تشمل وضوح خطوط الرؤية، لا سيما من داخل الأماكن العامة وخارجها، وتوافر أفراد الأمن، ووجود الإضاءة العامة، وفي بعض الحالات، وجود كاميرات المراقبة. بشكل عام، تشعر النساء بعدم الأمان في 51% من الأماكن العامة في خان يونس.

الشعور بعدم الأمان هو نتيجة لكل من الخوف من الجريمة وتصورات الأمان. هذا الشعور له تأثير كبير على كيفية عيش النساء والفتيات في حياتهن اليومية. غالباً ما يدفع النساء والفتيات إلى اتخاذ بعض الإجراءات الاحترازية مثل تجنب الذهاب إلى أماكن معينة بمفردهن أو ليلاً أو اتخاذ مثل هذه الإجراءات الاحترازية مثل حمل السلاح. يقلل هذا الواقع من حرية حركة النساء والفتيات. ويقلل من قدرتهم على المشاركة في المدرسة والعمل والحياة العامة. فهو يحد من وصولهم إلى الخدمات الأساسية

40%

من الأماكن العامة لا تتوفر فيها إنارة شوارع

60%

من الأماكن العامة لا تتوفر فيها كاميرات مراقبة

61%

من الأماكن العامة لا يتوفر فيها مدى رؤية جيد

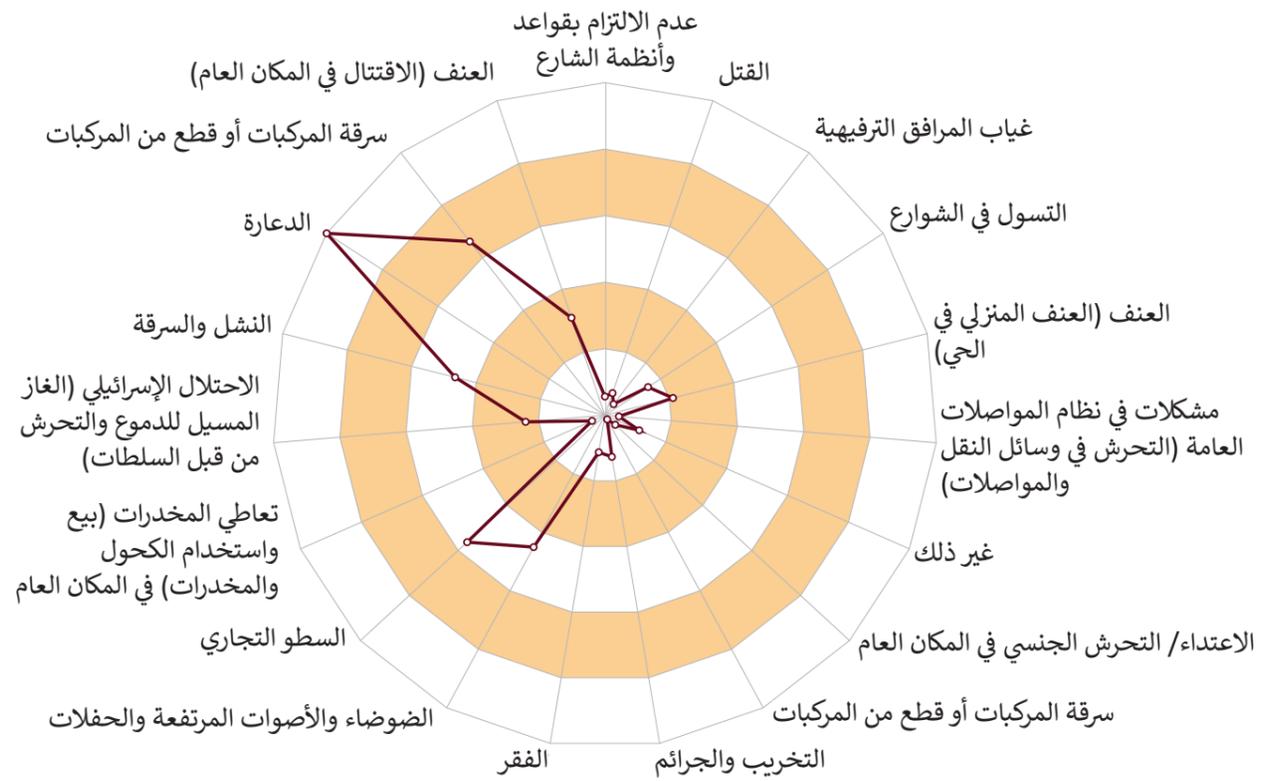
78%

من الأماكن العامة لا يتواجد فيها عناصر أمن



شارع في خان يونس، برنامج الأمم المتحدة للمستوطنات البشرية © UN-Habitat

## الدعارة هي أعلى مشكلة تم تسجيلها

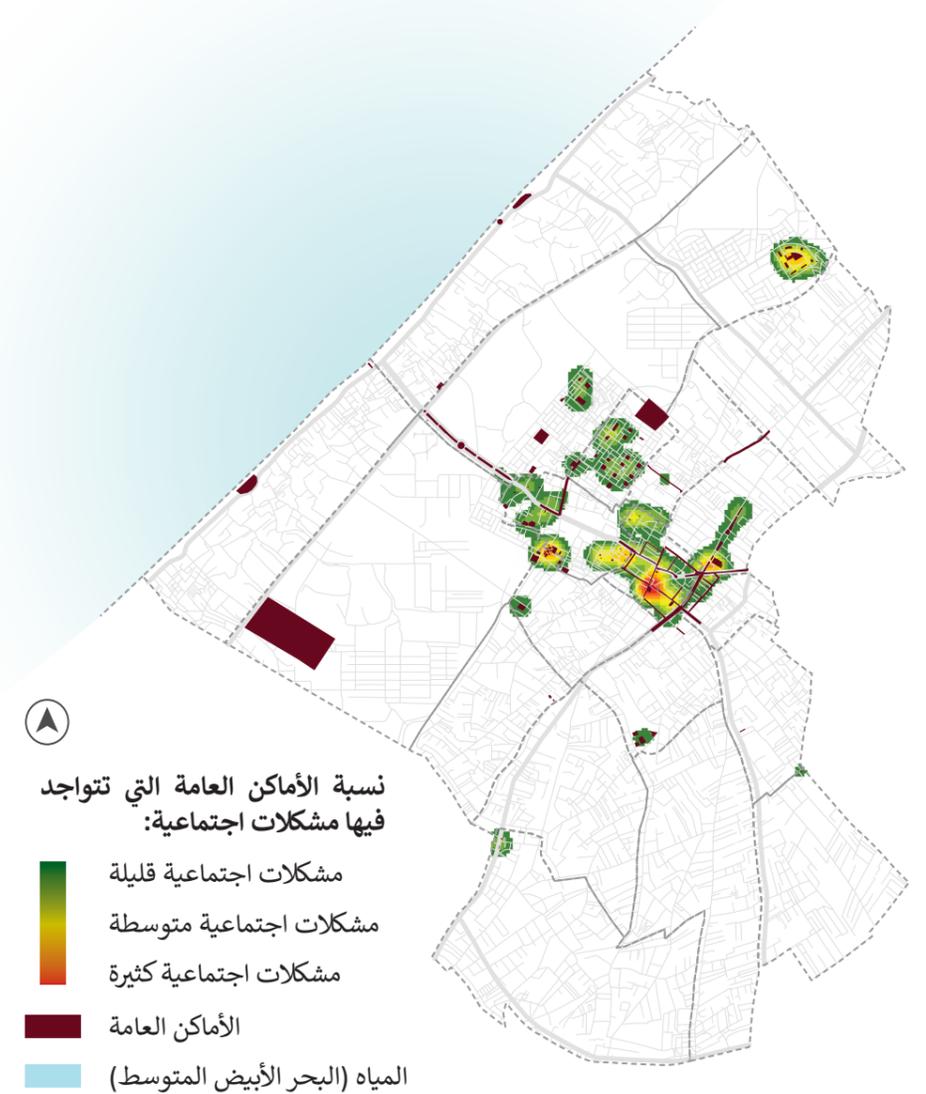


أطفال في خان يونس، برنامج الأمم المتحدة للمستوطنات البشرية © UN-Habitat

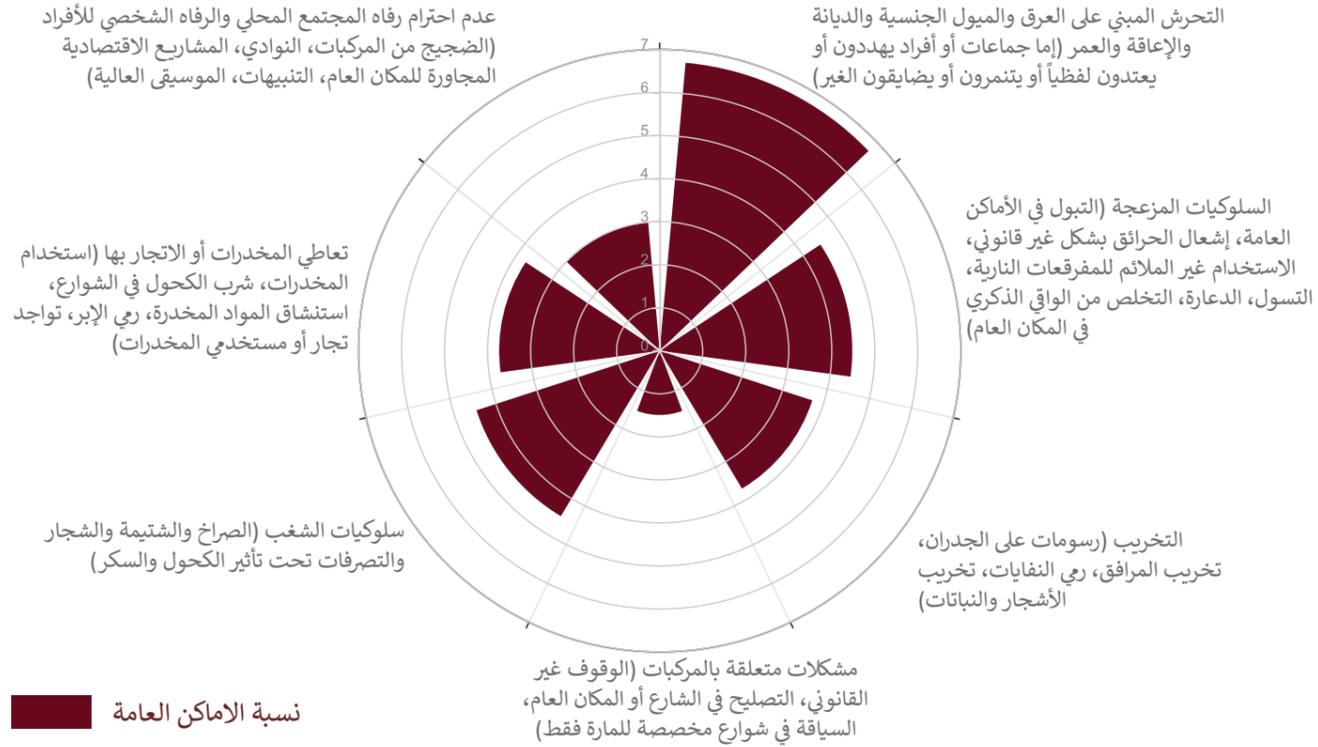
## المشكلات الاجتماعية والسلوكيات المعادية للمجتمع في الأماكن العامة

الاجتماعية في حي معين كمؤشر على مدى شعور الناس بالأمان في المكان العام في ذلك الحي. ووجود بعض المشكلات الاجتماعية قد يؤثر أيضاً على التراجع التدريجي في الشعور بالأمان الذي قد يحصل إذا لم تتم معالجة المشكلة.

إن مفهوم المشكلات الاجتماعية يغطي مدى واسع و متنوع من القضايا المترابطة والمتداخلة، وذلك من تركيز الأماكن التي يتم تخريبها إلى تعاطي المخدرات والدعارة، وكذلك الضوضاء والعنف المنزلي والاعتداءات الجنسية والتحرش. يمكن ان يُستخدم وجود بعض المشكلات



## النسبة المئوية للمساحات العامة ذات أنواع مختلفة من المشكلات في الأماكن العامة



## نسبة الاماكن العامة

السلوكيات المعادية للمجتمع، فهم يرون أنهم يفلتون من تبعات وعواقب أفعالهم المعادية للمجتمع سابقاً.

في خان يونس، تم تحديد بعض السلوكيات المؤدية إلى انخفاض مستوى الأمان في الأماكن، إذ لوحظ السلوك المزعج والشغب في 4.8% من الأماكن العامة، والإزعاج العام مثل التبول في الأماكن العامة، والحرق غير القانوني للقمامة، والتسول، والدعارة، والوافي الذكري المرمي في 4.5% من الأماكن العامة، والجنس. تمت ملاحظة التحرش في 6.7% من الأماكن العامة وتعاطي المخدرات في 3.8% منها. قد يؤدي التقاعس المستمر من قبل القائمين على الأماكن إلى زيادة الحوادث أو حتى حدوث جرائم أكثر خطورة بما في ذلك السرقة مع العنف وحتى الاغتصاب.

الشعور بالخوف وعدم الراحة خاصةً للنساء والفتيات هو ليس بالأمر الجليل. يمكن لهذه الجرائم الناعمة أن تتطور بسرعة إلى جرائم أكثر خطورةً حيث أن البيئة الحاضنة لها قد تواجدت بالفعل. يظهر هذا النمط الشائع كيف تتحول الأماكن العامة تدريجياً إلى حالة من الإهمال والإحباط إذا لم يكن هناك نظام للعقوبات وإدارة وتعزيز سيادة القانون وزيادة الحس بملكية المكان للمجتمع. إذا كان المكان العام غير مصان بشكل جيد (على سبيل المثال لا تتم تصليحات الموجودات المخربة أو إزالة الرسومات على الجدران) فإن هذا يبعث رسالة مفادها أنه لا يوجد من يتحمل المسؤولية أو من يهتم بأمر هذا المكان. يمكن لهذا الأمر أن يشجع المعتدين على الانخراط في المزيد من

يشمل مفهوم السلوك المعادي للمجتمع مدى متنوع من السلوكيات من الجرح الثانوية إلى الجرائم الأكثر خطورةً. ويتضمن السلوك المعادي للمجتمع كل الأفعال السلبية من سلوكيات الشغب (الصراخ والشتيمة والتصرف تحت تأثير الكحول والمخدرات) إلى التخريب (الرسم على الجدران وتخريب المرافق) إلى التحرش المقصود من خلال التهديد أو الاعتداء اللفظي. تعتبر هذه السلوكيات عادةً جرائم «ناعمة / بسيطة» فهي أقل خطورةً بطبيعتها مقارنةً بالسرقة والنشل والسطو والاعتداء الجنسي والقتل.

إن معاملة السلوك المعادي للمجتمع على أنه جريمة ناعمة والفضل في معالجته هو أمر خطر حيث أنه يشكل استنتاجاً بأن

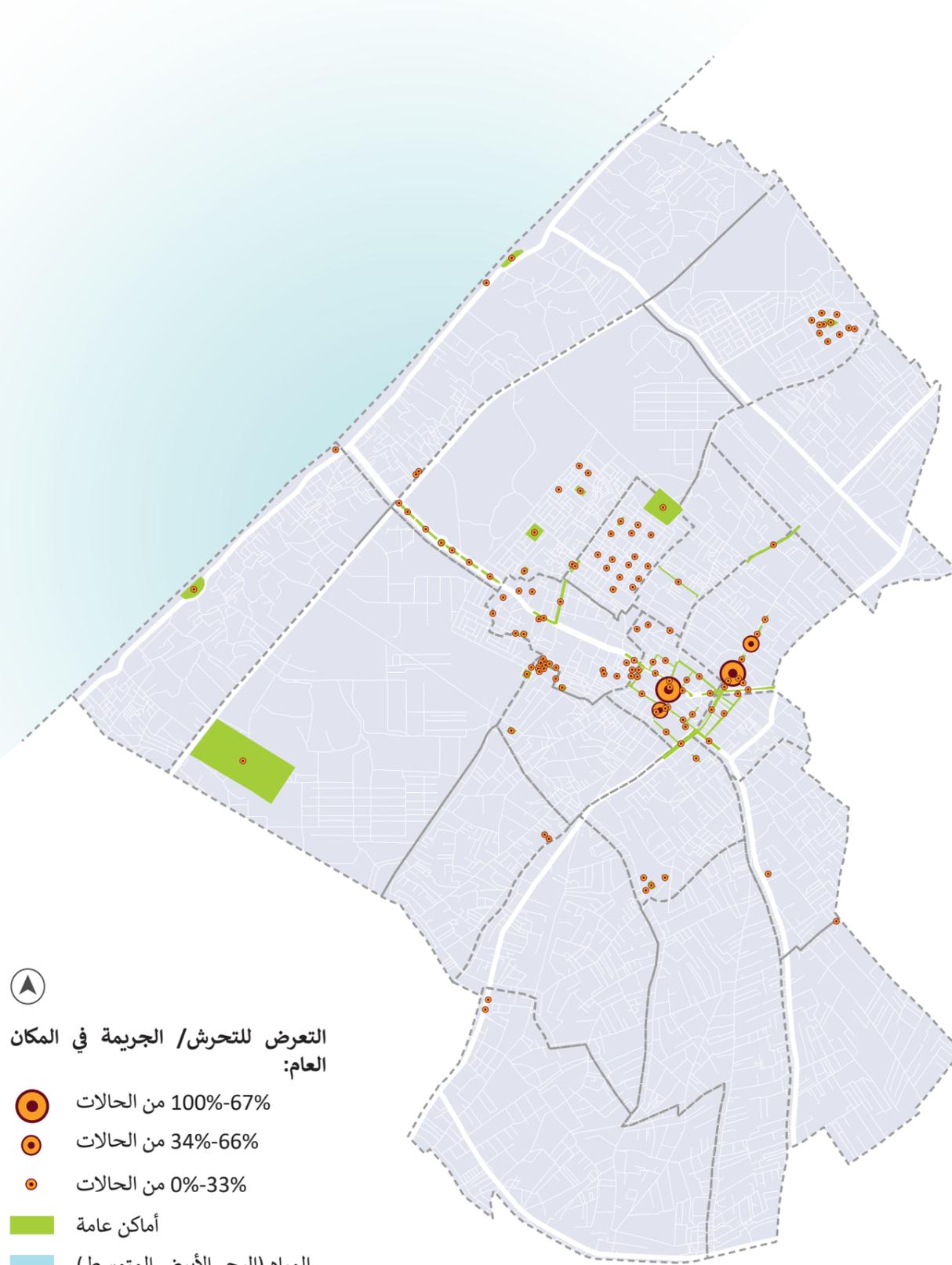


## حالات السلوك المعادي للمجتمع في الأماكن العامة

- 100% - 67% من الحالات
- 66% - 34% من الحالات
- 33% - 0% من الحالات

الأماكن العامة

المياه (البحر الأبيض المتوسط)



### التعرض للجرائم/ التحرش

تم الإبلاغ عنها في 15% من الأماكن العامة. من ناحية أخرى، يبدو أن سرقة السيارات هي اتجاه جديد في الجرائم، تم الإبلاغ عنه في 8% من الأماكن العامة. لذلك فممنع الجريمة هو أحد المجالات التي تحتاج المدينة للاستثمار فيها من أجل الحفاظ على الأماكن العامة باعتبارها «صمامات أمان» فيها.

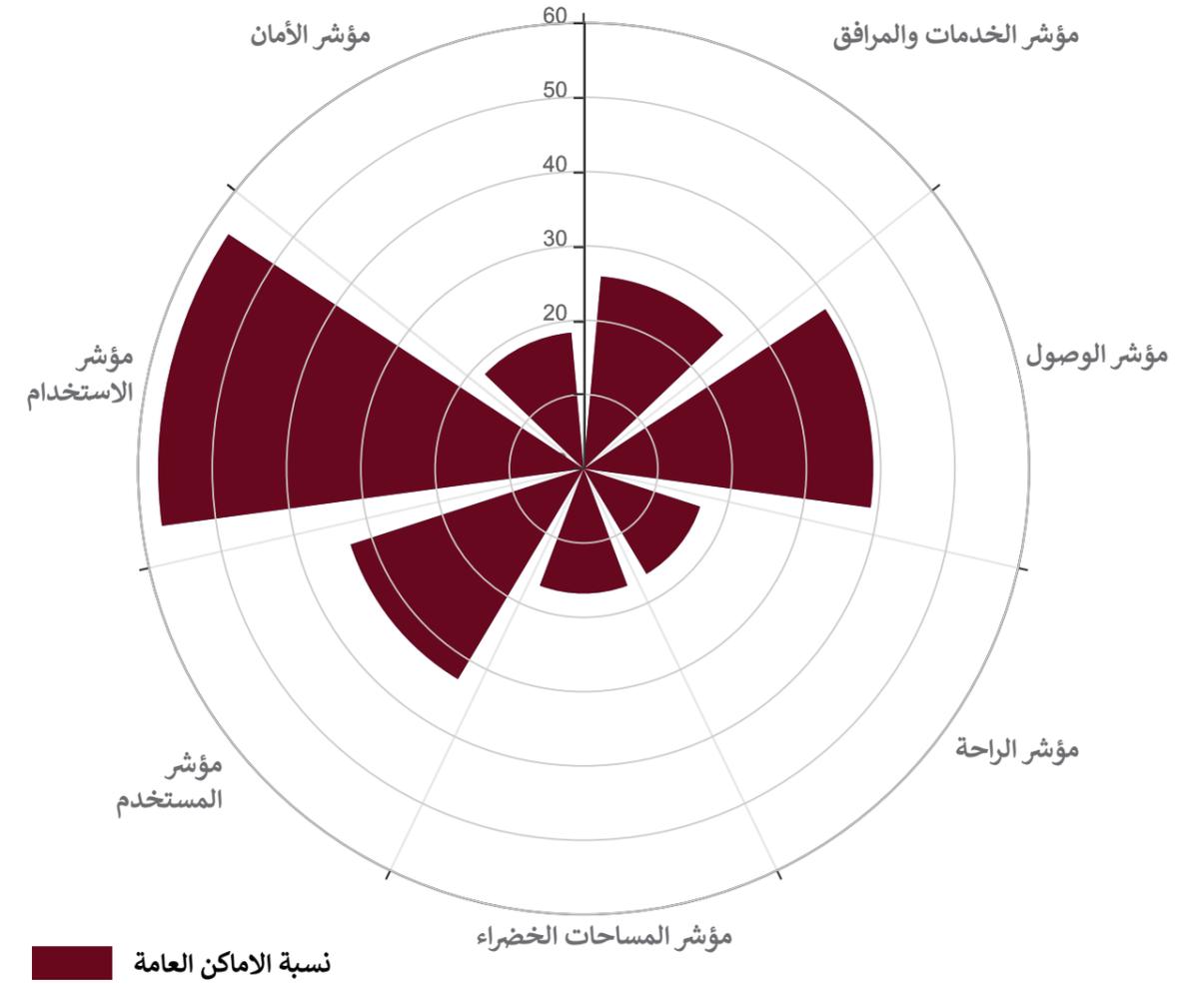
تخشى النساء والفتيات بشكل خاص من أن يصبحن ضحايا للعنف والجرائم والتحرش. فمعايشة الجريمة والخوف منها يؤثران بشكل كبير على الحياة اليومية للنساء والفتيات في المدن، ويجبرهن ذلك على اتخاذ قرارات تقيد حريتهن من أجل حماية أمنهن وسلامتهن الشخصية.

أكثر الجرائم شيوعاً في خان يونس هي التحرش الجنسي بالنساء والفتيات. تم الإبلاغ عن هذا كمصدر قلق في 72% من الأماكن العامة. تأتي السرقة بعد ذلك، حيث



UN-Habitat © خان يونس نساء وأطفال

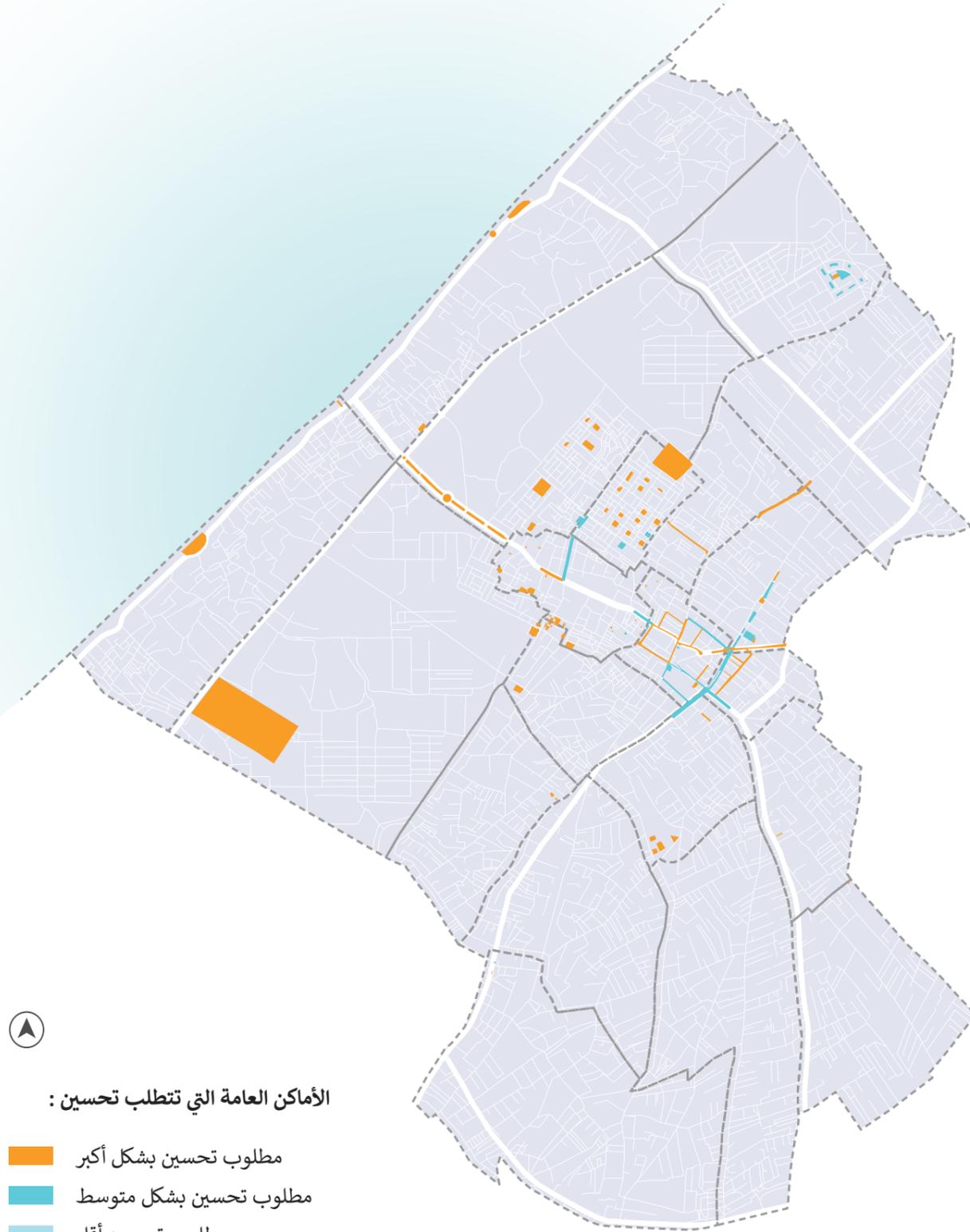
## ما هي أبعاد القوة في المكان العام؟



لتحديد جودة ونوعية الأماكن العامة في عنقود خانيونس، تم تطوير مجموعة من المؤشرات لقياس الفئات العامة للاستخدام والمستخدمين والمساحات الخضراء والراحة والوصول والمرافق المبنية والأمان. ثم تم جمع هذه المؤشرات لإنتاج علامة نهائية للتجمع .

بعض من أقوى الأبعاد في ما يتعلق بجودة الأماكن العامة هي الاستخدام بمعامل

57%، وسهولة الوصول بمعامل 38% والمستخدمين بمعامل 33%. الأبعاد الثلاثة الأضعف للأماكن العامة في خان يونس هي مؤشرات الأمان والمساحات الخضراء والراحة، حيث سجل كل منها أقل من 20%. تظهر النتائج أن أداء الأماكن العامة بشكل عام ضعيف بمتوسط درجة 29.4 من 100. هذه دعوة للسلطات المحلية لزيادة الاستثمار في نوعية وجودة الأماكن العامة.



الأماكن العامة التي تتطلب تحسين :

- مطلوب تحسين بشكل أكبر
- مطلوب تحسين بشكل متوسط
- مطلوب تحسين أقل

# 4

## الفصل الرابع



نساء يتواجدن في مكان تشييد حديقة الشيماء المجتمعية، برنامج الأمم المتحدة للمستوطنات البشرية © UN-Habitat

- ورشة عمل التحقق
- أين الفجوات؟
- أين يجب توزيع الأماكن العامة في خان يونس؟
- رؤية خان يونس
- التوصيات وسُبل المضيِّ قُدماً.

## تصوُّر رؤية خان يونس

## ورشة التحقق

عقدت ورشة عمل للتحقق من صحة البيانات في بلدية خان يونس في 2 يناير/ كانون الثاني 2020 بمشاركة أعضاء نشطين من المجتمع المحلي بما في ذلك الجمعيات النسائية والصحفيين والمنظمات غير الحكومية المحلية والمنظمات غير الحكومية الدولية والجمعيات ذات الصلة بالأشخاص ذوي الإعاقة ووزارة التربية والتعليم والناشطين الشباب. بالإضافة إلى برنامج الأمم المتحدة للمستوطنات البشرية وبلدية خان يونس وبلديات أخرى وممثلي الجامعات المحلية.



## توصيات من ورشة التحقق

- يجب مراجعة مخرجات ورشة العمل في الخطة السنوية للبلدية والخطة الإستراتيجية للأماكن العامة.
- من المستحسن أن يضم الفريق متخصصين في السلامة والأمن.
- اقترحت إحدى المجموعات أن الأماكن العامة يجب أن تدار من قبل القطاع الخاص لضمان تحسين عملية التشغيل والصيانة، أيد عدد من المجموعات هذه الاقتراحات.
- من المستحسن أن يكون لكل موقع زيارات أكثر للحصول على نتائج أكثر دقة وموثوقية.
- يجب على المنظمات الحكومية وغير الحكومية ذات الصلة تنفيذ حملات توعية لتقليل العنف ضد المرأة في الأماكن العامة. حيث يجب أن تستهدف الحملات الشباب والشابات بشكل خاص. يمكن استخدام وسائل التواصل الاجتماعي والتقنيات الرقمية والمساجد لضمان الوصول إلى أكبر عدد ممكن من الناس.
- توفير الخدمات الأمنية مثل حراس الأمن وكاميرات المراقبة، وهذا من شأنه تشجيع النساء على استخدام الأماكن العامة والشعور بالأمان أثناء إقامتهم.
- تقوم البلدية بالتنسيق مع وزارة الداخلية بوضع لافتات تروج للوقاية من العنف ضد المرأة في الأماكن العامة.
- تشديد وتطبيق العقوبات على كافة أشكال العنف ضد المرأة والتحرش في الأماكن العامة.
- يجب أن يأخذ تصميم الأماكن العامة بعين الاعتبار مدى توفر الكثير من المساحات المخصصة للعائلات والتي تختلف عن تلك الخاصة بالمستخدمين الشباب.
- يجب على البلدية منع الباعة غير الشرعيين من إغلاق دخول الأماكن العامة وتوفير بائعين قانونيين داخل الأماكن العامة، حتى تشعر النساء براحة أكبر في استخدام الأماكن العامة.
- تنفيذ فعاليات عامة تشجع النساء على استخدام الأماكن العامة بالشكل المناسب.
- يجب أن تعمل البلدية على تعزيز الخدمات وتحسين البنى التحتية للأماكن العامة لتعزيز مستوى الراحة وجعلها مناطق صديقة للمرأة.
- يجب تكييف الطرق والمداخل والممرات داخل الأماكن العامة للأشخاص ذوي الإعاقة.
- يجب نقل محطات سيارات الأجرة في وسط المدينة إلى مناطق أخرى من أجل تعزيز قدرة النساء على التمتع بوسط المدينة واستخدامه كمساحة عامة آمنة.
- يجب مراعاة مرافق الأطفال والنساء بشكل كبير في تصميم الأماكن العامة، حتى تتمكن النساء من البقاء لفترة طويلة في الأماكن العامة.
- الإنارة هي أهم عامل يؤثر على سلامة المرأة في الأماكن العامة، يجب مراقبة الأضواء وصيانتها باستمرار.
- يجب أن يروج تصميم الأماكن العامة ومرافقها كمناطق متعددة الاستخدامات، وهذا سيسمح لمزيد من المستخدمين خلال أوقات مختلفة من اليوم، وبالتالي المزيد من السلامة للنساء والفتيات.
- تطلب النساء إنشاء مساحة عامة بجانب السوق الأسبوعي الذي يقام كل يوم أربعاء، حتى يكون باستطاعتهم ترك أطفالهن يلعبون في الحديقة أثناء التسوق.
- يجب أن تدرس البلدية إمكانية منع السيارات من استخدام مناطق تجارية محددة في وسط المدينة، حتى تشعر النساء بمزيد من الراحة والأمان باستخدام هذه المناطق كأماكن عامة طوال اليوم.
- يجب مراعاة مواقف السيارات بعناية عند تصميم الأماكن العامة لتجنب أي أثر قد يؤثر على سلامة النساء والأطفال.
- يجب أن تعمل البلدية على تحسين الأماكن العامة وخاصة المهجورة.
- على البلدية دراسة إمكانية تغيير استخدامات الأراضي للمناطق السكنية لتخصيص المزيد من الأراضي لتطوير الأماكن العامة.
- يتمثل أحد الاقتراحات في استبدال الأراضي المملوكة ملكية خاصة في المناطق الحضرية بأراضي مملوكة للدولة داخل المدينة، وهناك اقتراح آخر وهو أن البلدية قد تستأجر الأرض لمدة 10 أو 15 عامًا لاستخدامها كمساحة عامة. هذه الاقتراحات للمناطق التي لا تمتلك فيها البلدية أراضي لاستخدامها كأماكن عامة.
- يجب على جميع الجهات المعنية الحكومية وغير الحكومية تنفيذ دورات توعية وورش عمل للحفاظ على الأماكن العامة عالية الجودة والنظيفة.



الجدول 4: 10 أماكن عامة ذات أولوية في التطوير والتحسين.

الرقم	الرمز	التصنيف	مؤشر المرافق المادية	مؤشر الوصول	مؤشر الراحة	مؤشر المساحات الخضراء	مؤشر المستخدم	مؤشر الاستخدام	مؤشر الامان	الأولوية في التطوير والتحسين
1	SM-GR3-002	مسطح مائي	0	32	0	0	11	50	16	16
2	JL-GR8-002	ملعب	0	27	8	0	22	50	21	18
3	AA-GR4-007	مساحة عامة خضراء	0	32	4	13	11	50	16	18
4	AA-GR4-008	مساحة عامة خضراء	0	32	8	13	11	50	15	18
5	MH- GR9-007	ملعب	10	23	4	13	11	50	24	19
6	MM- GR9-007	دوار	0	27	4	0	11	67	27	19
7	NM- GR3-004	واجهة مائية	10	27	0	0	11	67	21	19
8	TA-GR3-007	مساحة عامة خضراء	0	36	4	25	11	50	16	20
9	AA-GR4-010	مساحة عامة خضراء	0	27	29	13	11	50	18	21
10	TR- GR10-004	ملعب	0	41	17	0	22	50	19	21



يوضح الجدول الأماكن العامة في خان يونس التي تحتاج إلى تحسينات. تم تحديد ذلك من خلال الدرجة التي حصل عليها كل مكان عام في فئات مؤشرات الامان وإمكانية الوصول والراحة والمستخدمين والاستخدام والمرافق المادية والمساحات الخضراء. فكلما انخفضت النتيجة، زادت الحاجة إلى التحسين.

## اين الفجوات؟

### ما هي المجالات التي تتطلب تحسين شبكة الشوارع فيها؟

على غرار المناطق التي تتطلب أماكن عامة جديدة، فإن المناطق التي تحتاج إلى شبكات شوارع جديدة أو محسنة تقع في شمال وغرب وجنوب المدينة القديمة. تتميز المناطق المحددة بأحجام كتل كبيرة وغير قابلة للتخطي وشبكات شوارع غير رسمية. من الواضح أنه مع نمو المدينة، تضاعف الاتصال بينها. بينما يعد الاتصال أمرًا ضروريًا داخل المدينة لأنه يخلق تماسكًا اجتماعيًا ويسمح بتوصيل البيئة المبنية بالشوارع والأماكن المفتوحة.

### مناطق لتحسين الاتصال والترابط بين الشوارع



### أين يجب إعطاء الأولوية لإنشاء أماكن عامة مفتوحة جديدة؟

في خان يونس، تم تحديد أكثر من 50٪ من أراضيها الحضرية على أنها تتطلب أماكن عامة مفتوحة جديدة. تقع هذه المناطق شمال وغرب وجنوب المدينة القديمة كما هو موضح في الخريطة أدناه. يشير هذا إلى أنه مع نمو مدينة خان يونس، لم يتم التخطيط بشكل كافٍ للأماكن العامة. على المستوى العالمي، لم تسجل مدينة خان يونس نتائج جيدة، حيث تم تخصيص أقل من 2٪ من أراضي المدينة كمساحات عامة، مقارنة بمدينة مثل جياغان في الصين التي توفر أكثر من 7٪.

بالإضافة إلى زيادة عدد الأماكن العامة في المناطق المحددة من المدينة، من الضروري إنشاء شبكة من الأماكن العامة عالية الجودة، بدلاً من المساحات المجزأة منخفضة الجودة. يجب أن تستفيد من متوسطات الشوارع ومناطق الواجهة البحرية بهدف إنشاء «شبكة خضراء» من المساحات العامة، تربط المدينة بأكملها.

### مساحات إيجاد أماكن عامة جديدة



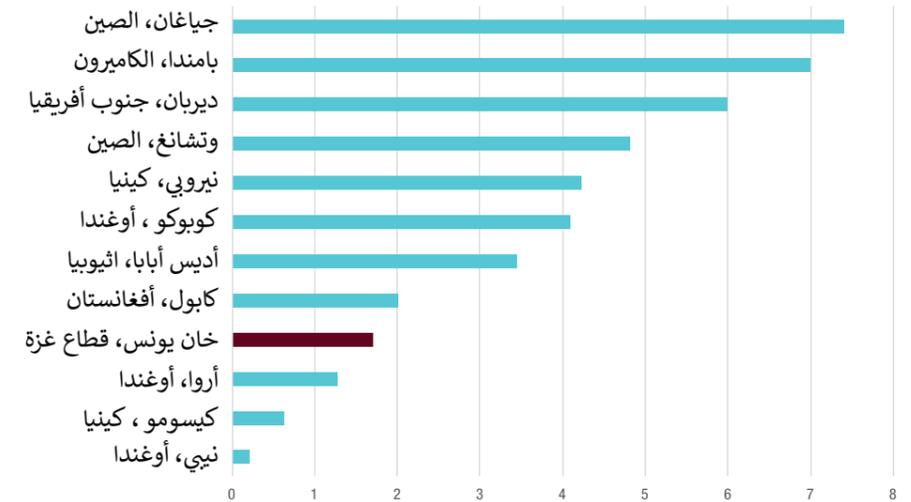
### مساحات إيجاد أماكن عامة جديدة

**54%**  
29.3 Km<sup>2</sup>

المناطق التي تحتاج أماكن عامة جديدة

مياه (البحر الابيض المتوسط)

### مقارنة مع المدن الأخرى: حصة الأراضي التي تعتبر أماكن عامة مفتوحة



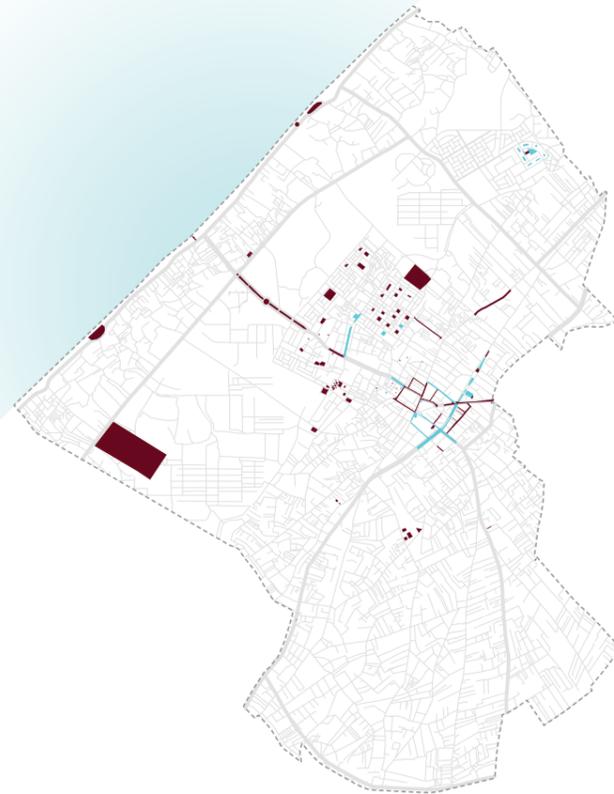
### الأماكن العامة ذات الأولوية للتطوير والتحسين

من بين الفئات الثلاث، تم تحديد 72% (97) من الأماكن العامة على أنها تحتاج «معظم التحسينات المطلوبة»، و28% (37) على أنها تتطلب «تحسين معتدل» ولم يتم تصنيف أي منها على أنه «لا يحتاج تحسين». الأماكن العامة التي لا تتطلب سوى تحسينات معتدلة تقع في الغالب إما في المدينة القديمة أو حولها. الأماكن العامة التي تتطلب معظم التحسينات تقع في الغالب خارج المدينة القديمة.

### ما هي مخاوف السلامة التي يجب التعامل معها؟

تتسبب المخاوف الملموسة والمتصورة بشأن السلامة في الأماكن العامة في أن تصبح هذه الأماكن غير مرغوب بها وغير جذابة، خاصة للفئات المعرضة للخطر. في خان يونس، كان أهم مخاوف السلامة في الأماكن العامة هو «تصور عدم الأمان» متبوعاً بـ «مشاكل البنية التحتية» ثم «التعرض للجريمة / المضايقة». تم تسجيل تصورات بعدم الأمان في حوالي 50% من الأماكن العامة في خان يونس. تتأثر المجموعات المستضعفة، مثل النساء والفتيات، بشكل خاص من تصورات عدم الأمان حيث من المحتمل أن يحاولوا تجنب هذه الأماكن، مما يمنعهم من التمتع بالحق في حرية التنقل. بالإضافة إلى ذلك، فإن هذا يكرس فكرة أن الأماكن العامة هي مجال للذكور فقط.

مشاكل البنية التحتية هي ثاني أكبر قضية مثيرة للقلق، والتي تشمل ضعف إنارة الشوارع أو عدم وجودها، ونقص أدوات التحكم بحركة المرور، وسوء جودة الطرق، والافتقار إلى التصاميم الشاملة للجنسين. يمكن أن يرتبط الافتقار إلى إنارة الشوارع ارتباطاً وثيقاً بمفاهيم السلامة حيث ثبت أن الأماكن العامة جيدة الإضاءة تردع المجرمين والسلوك المعادي للمجتمع.



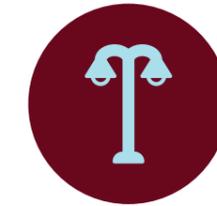
#### الأماكن العامة التي تحتاج التحسين

- الأماكن العامة التي تحتاج أكثر للتحسين
- الأماكن العامة التي تحتاج لتحسين معتدل
- ماء (البحر الأبيض المتوسط)

#### أهم مخاوف السلامة في الأماكن العامة



تصور السلامة بشكل خاص بين النساء



مشاكل البنية التحتية خاصة على طول الشوارع



التعرض للجريمة / المضايقة

# أين يجب توزيع الأماكن العامة في خان يونس؟

## المكان العام كمُسرع لتنفيذ الخطة الاستراتيجية للتنمية والاستثمار

في مارس/ آذار من عام 2018، وضعت بلدية خان يونس خطة التنمية الإستراتيجية والاستثمار للفترة 2018-2021، والرؤية المعتمدة للمدينة هي «ستكون خان يونس مدينة حديثة جذابة للسياحة والاستثمار مع تراث عميق وطموحات مستدامة للتطوير».

### قطاع: التطوير الاجتماعي (التنمية الاجتماعية)

#### هدف 2.2.1

تطوير أماكن عامة جديدة مثل المساحات الخضراء والمتنزهات

يعد تطوير وإنشاء أماكن عامة آمنة وشاملة من الأولويات الرئيسية المحددة في خطة التنمية المستدامة لخانيونس لأنها تركز على قطاعات التنمية المختلفة، من بينها قطاع التنمية الاجتماعية. حيث تشمل الأهداف ذات الأولوية القصوى في هذا القطاع تطوير مساحات عامة جديدة مثل المساحات الخضراء والحدائق، الهدف رقم. 2.2.1، وتأهيل وتطوير المنشآت الرياضية، الهدف رقم. 2.4.1.

#### هدف 2.4.1

تطوير وإعادة تأهيل المرافق الرياضية

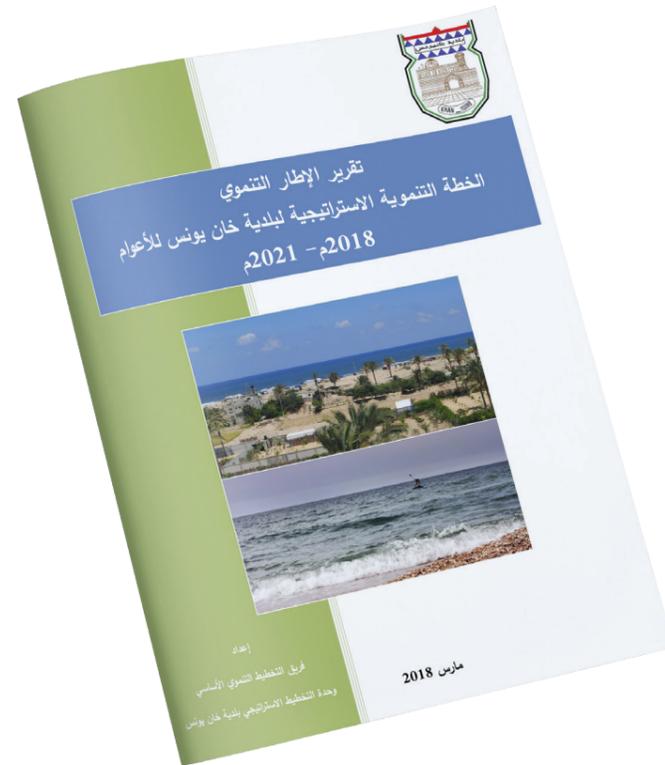
علاوة على ذلك، اهتمت خطة التنمية بالحاجة الاقتصادية المحلية من خلال إنشاء ساحات ومتحف في وسط المدينة، الهدف رقم. 3.4.1، وتطوير المتنزهات الساحلية القائمة، الهدف رقم. 3.4.2.

#### هدف 3.4.1

تطوير محلي اقتصادي من خلال انشاء المتاحف والمعارض في مركز المدينة

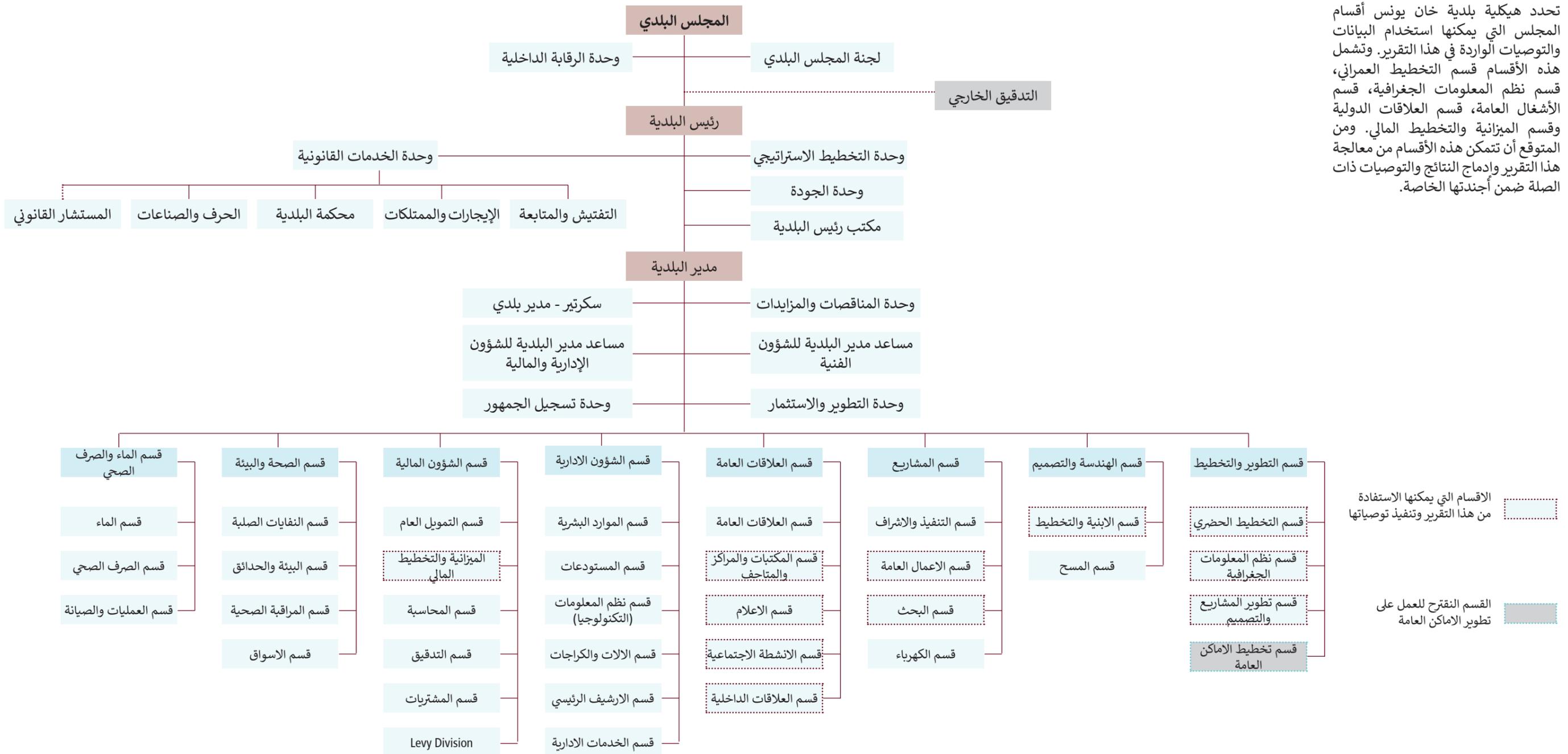
#### هدف 3.4.2

تطوير متنزهات الساحل الحالية (الموجودة)



### اعداد برنامج المكان العام المؤسسي

تحدد هيكلية بلدية خان يونس أقسام المجلس التي يمكنها استخدام البيانات والتوصيات الواردة في هذا التقرير. وتشمل هذه الأقسام قسم التخطيط العمراني، قسم نظم المعلومات الجغرافية، قسم الأشغال العامة، قسم العلاقات الدولية وقسم الميزانية والتخطيط المالي. ومن المتوقع أن تتمكن هذه الأقسام من معالجة هذا التقرير وإدماج النتائج والتوصيات ذات الصلة ضمن أجندتها الخاصة.



رؤية مدينة خان يونس

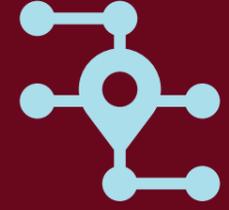
ستكون مدينة خان  
يونس مدينة حديثة  
جاذبة للسياحة  
والاستثمار مع تراث  
عريق وطموحات  
للتنمية المستدامة

## الأهداف والاستراتيجيات

لا يمكن اعتبار التوصيات الواردة في هذا القسم خطة شاملة. حيث سيتم تطويرها وتصميمها من قبل بلدية خان يونس ومجتمعها المحلي.

هدف 1:

### حسين التوزيع المكاني للأماكن العامة



- تحسين الاتصال بالشوارع وخاصة خارج المدينة القديمة.
- إنشاء أماكن عامة جديدة في المناطق غير المخدومة في المدينة.
- زيادة كمية الأماكن العامة.
- الاستفادة من البنية التحتية الخضراء لإنشاء ممرات خضراء وتعزيز التنوع البيولوجي.

هدف 2:

### تعزيز تنوع الاستخدام والبرمجة للنشاطات في الأماكن العامة.



- دعم تصميم وإدارة وصيانة الأماكن العامة بشكل أفضل.
- الاحتفاء بالثقافة والتراث الحي.
- التصميم للراحة والجمالية والمتعة.
- التخطيط لتطوير / إعادة تأهيل الأماكن العامة المهجورة لتحسين الجودة.
- الترويج للبرمجة للنشاطات الاجتماعية في الأماكن العامة.
- تعزيز المساحات العامة الشاملة.

هدف 3:

### تحسين البنية التحتية للأماكن العامة



- الحد من حركة السيارة داخل وسط المدينة.
- تحسين المرافق الموجودة وإنشاء مرافق جديدة في الأماكن العامة.
- تعزيز السلامة في الشارع.
- التخطيط للأرصفة واماكن سير الدراجات.

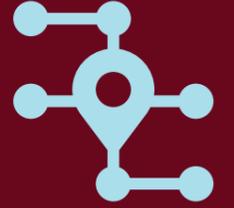
هدف 4:

### إنشاء وتعزيز القواعد واللوائح حول الأماكن العامة



- ضمان مشاركة القطاعين العام والخاص في تطوير الأماكن العامة.
- دعم شراء الأراضي للأماكن العامة.
- وضع معايير ومبادئ توجيهية حول الأماكن العامة.
- النص على قواعد الاستخدام في الأماكن العامة وفرض عقوبات على جميع أشكال العنف ضد المرأة في الأماكن العامة.
- وضع خطط عمل مترابطة مع خطط عمل البلدية في الأماكن العامة.
- صياغة السياسات والقوانين التي تضمن حماية الأماكن العامة.

## تحسين التوزيع المكاني للأماكن العامة



### إنشاء أماكن عامة جديدة في المناطق غير الخاضعة للخدمة في المدينة

يجب تخصيص أراضي إضافية كأماكن عامة من قبل المجلس البلدي، مع إعطاء الأولوية لـ 54٪ من مناطق خان يونس التي تم تحديدها على أنها تتطلب أماكن عامة في الخريطة في الأعلى - مساحات لإنشاء أماكن عامة. في الوضع المثالي، يجب أن تكون جميع مناطق المدينة على مسافة 5 دقائق سيرًا على الأقدام (400 متر) من الأماكن العامة الآمنة والمريحة. وفي الوضع المثالي، يجب أيضًا توصيل هذه الأماكن العامة، لتشكيل شبكة خضراء في جميع أنحاء المدينة.



### تحسين ربط الشوارع بشكل خاص خارج البلدة القديمة

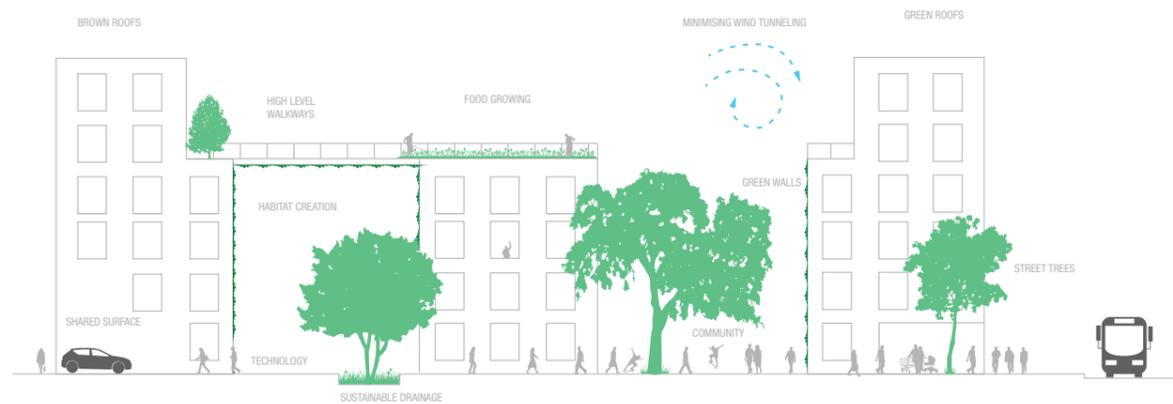
يرتبط الاتصال بعدد التقاطعات على طول جزء من الطريق وكيفية اتصال المنطقة بأكملها بالنظام. يشير الاتصال الجيد بالشارع إلى وجود مجموعة متنوعة من الخيارات المتاحة للتنقل بين المواقع، مثل القيادة والمشى وركوب الدراجات. يجب تحسين اتصال الشوارع في المناطق المحددة في الخريطة في الأعلى - مجالات تحسين ربط الشوارع، من خلال وضع خطط لتشجيع بناء ممرات ومسارات للدراجات.

ربط الشوارع لتعزيز المشي وركوب الدراجات والتنمية المدمجة



### الاستفادة من البنية التحتية الخضراء في إنشاء ممرات خضراء وتعزيز التنوع البيولوجي

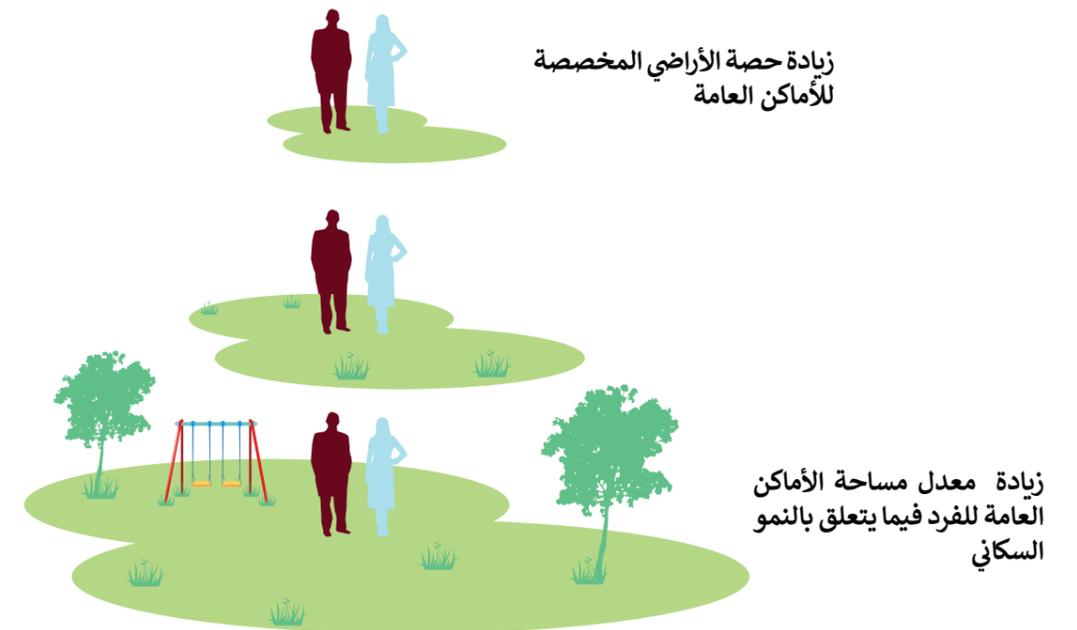
يجب على المجلس البلدي لخان يونس إنشاء شبكة متواصلة من المساحات الخضراء والعامة من خلال ربط الوسط وشوارع العبور والشوارع المخصصة للمشاة فقط والشوارع ذات الأولوية للمشاة ومسارات الدراجات والمشى وغيرها من المساحات الخضراء. كما يجب تصميم هذه الشبكات كجزء من البنية التحتية الخضراء للمدينة وكشبكة تنقل بديلة للتنقل النشط، وربط وجهات متنوعة بما في ذلك الأماكن العامة والمناطق الصناعية والأحياء السكنية.



تصميم الأماكن العامة من خلال حلول البنية التحتية القائمة على الطبيعة الخضراء لتعزيز المرونة البيئية والاجتماعية.

### زيادة عدد المساحات العامة

على المجلس البلدي لخان يونس زيادة المساحة الإجمالية من المدينة المخصصة للأماكن العامة من خلال أدوات التخطيط مثل التخطيط الهيكلي، والتجديد الحضري وإعادة التطوير، والتقسيمات الفرعية، وتعديل تصنيف الأراضي. ستؤدي زيادة مساحة الأماكن العامة إلى زيادة نسبة نصيب الفرد من السكان إلى الأماكن العامة التي تبلغ في الوقت الحالي 3.5 م مربع لكل شخص ومن المتوقع أن تنخفض إلى 2.4 م مربع للفرد بحلول عام 2030 إذا لم تنشأ المدينة أماكن عامة جديدة.

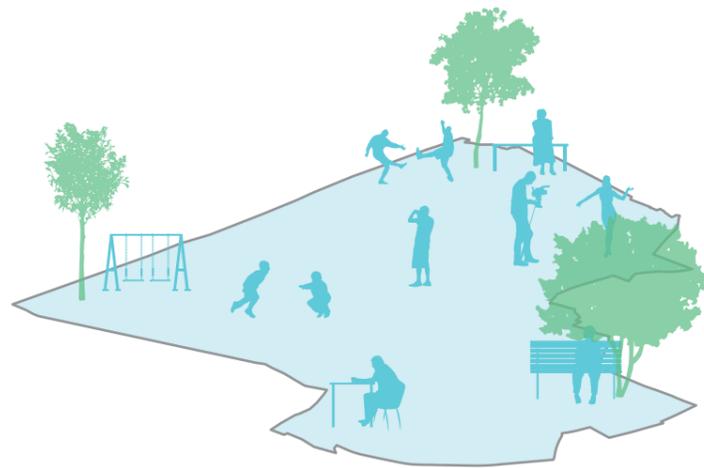


# تحسين حوكمة وإدارة وصيانة المكان العام – تعزيز الاندماج والشمول والتنوع والاستخدام



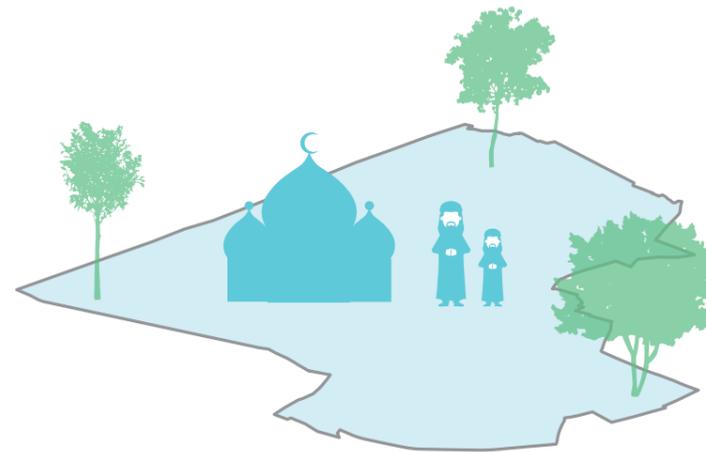
## التصميم للراحة والجمالية والاستمتاع

يجب التأكد من أن الأماكن العامة مصممة بحيث تكون محببة ومستخدمة جيدًا من قبل الناس من جميع مناحي الحياة، وتراعي جميع القدرات - الجسدية والعقلية، ومزيج الأعمار والأجناس والأديان والطبقات الاجتماعية والاقتصادية والأعراق. وتأكد من وجود فعاليات متنوعة يمكن رؤيتها والقيام بها في الأماكن العامة، وفرص جلوس متنوعة، للمجموعات، وللأزواج والأفراد. من خلال التصميم والبرمجة الاجتماعية، يمكن التأكد من أن جميع الأعمار والأجناس لديهم مكان في الأماكن العامة. عند تصميم مرافق اللعب على سبيل المثال، يمكن التأكد من وجود استخدامات تكميلية مثل المطاعم حيث يمكن للأهالي الجلوس أثناء مشاهدة أطفالهم وهم يلعبون.



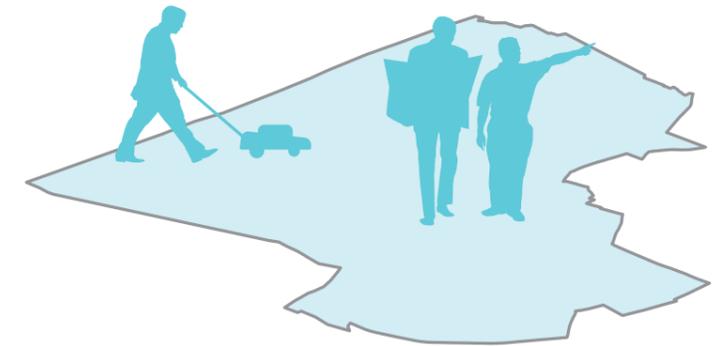
## إيجاد وتعزيز التراث الحي

يمكن الاحتفال بالثقافة والتراث بعدة طرق مختلفة مثل تنظيم المهرجانات والأسواق بالإضافة إلى إنشاء وصيانة المعالم والتماثيل. كما أن المهرجانات التي تقام في الأماكن العامة تخلق فرصًا للناس لتجربة الفن والثقافة والموسيقى واللغة بالإضافة إلى الاحتفال بالتقاليد. تعمل الأنشطة مثل المهرجانات أيضًا على بث الشعور بالأمان في الأماكن العامة حيث تصبح أماكن نشطة وحيوية.



## دعم أفضل لتصميم وإدارة وصيانة الأماكن العامة

يمكن تحقيق زيادة الجودة الشاملة للأماكن العامة من خلال الالتزام بالمبادئ العالمية لتصميم الأماكن العامة مثل الراحة والأمان والشمول. لا يجب أن تكون الأماكن العامة شاملة لمجموعة متنوعة من الناس فحسب، بل يجب أن تدعم الاستخدامات المتنوعة في أوقات مختلفة من اليوم والأسبوع والفصول والمواسم المختلفة.



### الترويج للأماكن العامة الشاملة

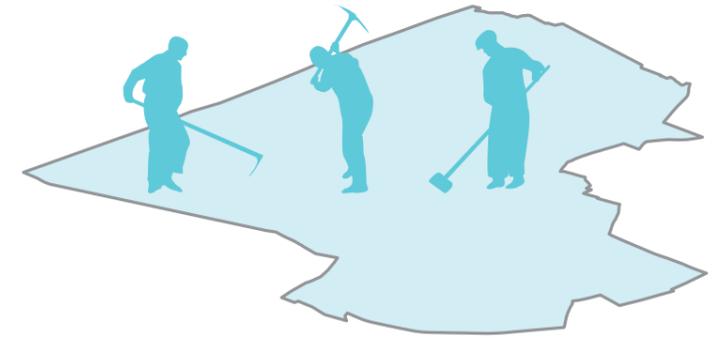
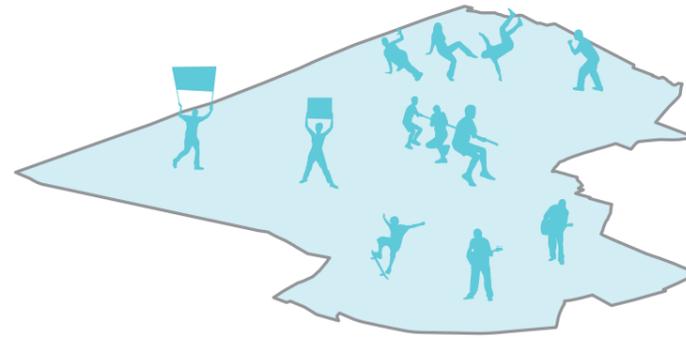
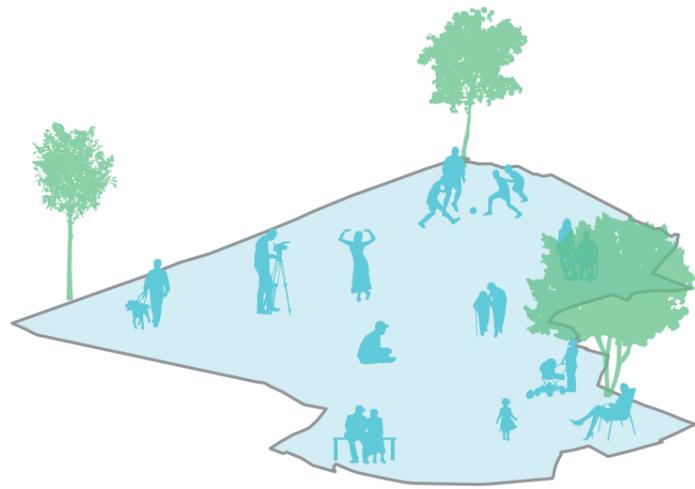
إن المكان العام الشامل هو المكان الذي يمكن فيه لجميع الأشخاص، بغض النظر عن العمر والجنس والعرق والدين والمستوى الاجتماعي والاقتصادي والقدرة، الوصول إليها والشعور بالأمان والراحة فيها. بعض الحدود الدنيا الأساسية التي يمكن للبلدية اتخاذها بالنسبة للمساحة العامة المستجيبة للنوع الاجتماعي، تشمل نفاذية الرؤية، وفرص الجلوس المتنوعة، والمراحيض النظيفة والمنفصلة، ومسار المشاة ومسار للمركبات، واللافتات الكافية والمقروءة، والوصول إلى وسائل النقل العام. والأهم من ذلك، إشراك النساء والفتيات في جميع مراحل تصميم الأماكن العامة.

### تعزيز البرمجة الاجتماعية في جميع أنحاء الأماكن العامة

يعني الترويج للبرمجة الاجتماعية العمل على جدولة الأنشطة في الأماكن العامة لضمان استخدامها. سيشجع الحفاظ على جدول المناسبات والفعاليات، مثل الأحداث الثقافية أو الدينية أو الترفيهية، على تنشيط الفضاء العام على مدار السنة.

### خطة لتطوير / إعادة تأهيل الأماكن العامة المهجورة لتحسين الجودة

يعد تطوير أو إعادة تأهيل الأماكن العامة المهجورة طريقة فعالة لزيادة حجم الأماكن العامة عالية الجودة داخل خان يونس دون الحاجة إلى انتظار إعادة تقسيم الأرض، الأمر الذي قد يستغرق شهرًا أو سنوات.



# تحسين البنية التحتية للأماكن العامة



## تحسين المرافق الموجودة وإنشاء وسائل راحة جديدة في الأماكن العامة

يعد وجود وسائل الراحة أحد الأسباب الرئيسية التي تجعل الناس يتنقلون في الأماكن العامة ويستخدمونها. يمكن أن تشمل وسائل الراحة المقاعد والإنارة وصناديق النفايات والمظلات والأكشاك ومرافق رعاية الأطفال. كما ويمكن أن يؤدي تحسين جودة وكمية وسائل الراحة والمرافق المتاحة في الأماكن العامة إلى جذب الناس إلى المكان وإبقائهم لفترة أطول. لذلك يجب الحفاظ على المرافق الحالية وصيانتها وتحديد وسائل الراحة الجديدة وفقاً لاحتياجات السكان المحليين، لضمان الاستفادة منها.

## تقييد حركة السيارة داخل مركز المدينة

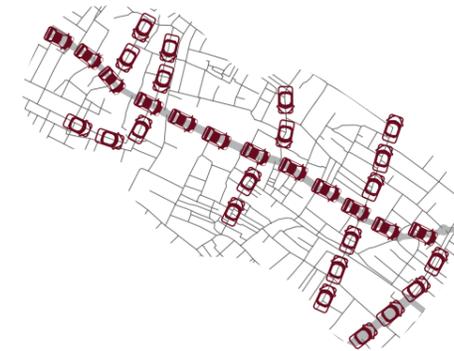
سيؤدي الحد من حركة السيارات داخل مركز مدينة خان يونس إلى جعل الشوارع أكثر أماناً ويقلل التلوث ويشجع المشي وركوب الدراجات. فالشوارع القديمة في وسط مدينة خان يونس ضيقة مما يتسبب في ازدحام مستمر. بشكل عام، سيؤدي الحد من حركة السيارات إلى جعل وسط المدينة وجهة أكثر جاذبية للمقيمين والسياح على حد سواء.

تحسين وسائل الراحة على طول الواجهة البحرية



تحسين وسائل الراحة على طول الشوارع والأماكن العامة المفتوحة

هيمنة السيارات على وسط المدينة



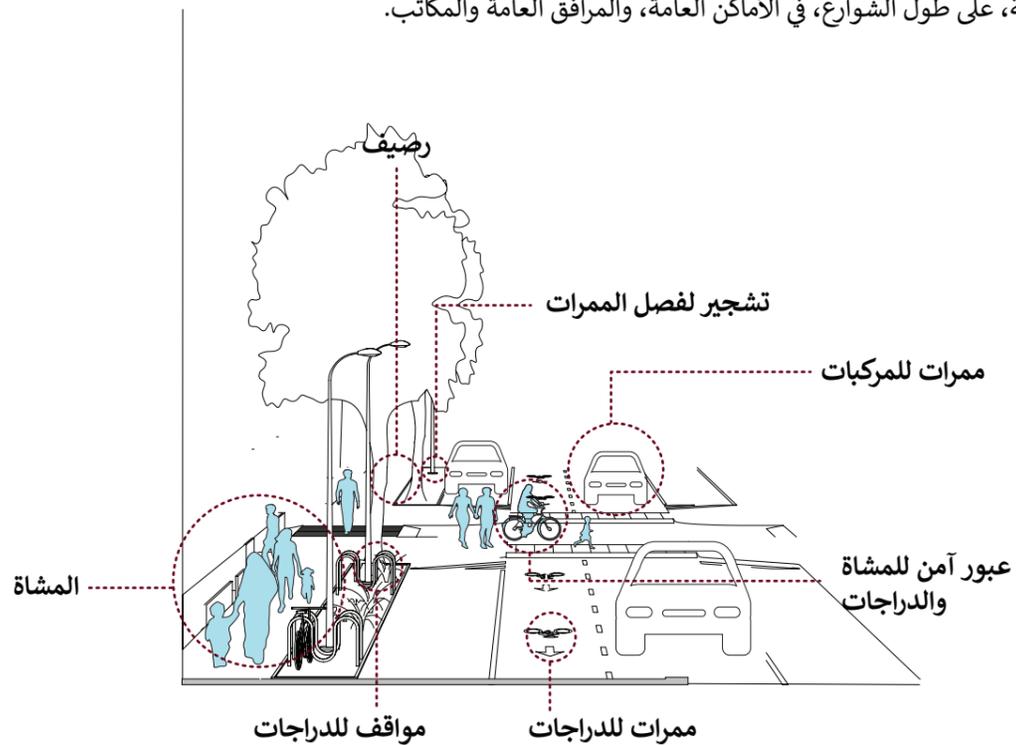
مركز مدينة موجه نحو الناس ويلبي احتياجاتهم



### خطة للأرصفة وأماكن سير الدراجات الهوائية

يجب تخطيط الأرصفة وممرات الدراجات الهوائية وبنائها على شكل شبكة في جميع أنحاء المدينة لزيادة الاتصال والترابط. يمكن لمجلس بلدية خان يونس أن يصمم ويبنى أرصفة عريضة بشكل كافٍ وذات أسطح مستوية. ستمشي النساء والفتيات إذا كن يعشن في أحياء يشعرون فيها أنها آمنة ومريحة للقيام بذلك. يمكن أن يتم التركيز على الأماكن ذات الأرصفة الواسعة بما يكفي لدفع عربات الأطفال و / أو للأطفال للمشي جنباً إلى جنب مع البالغين، مع وجود أسطح مستوية، حيث توجد منحدرات رصيف، مع معابر شوارع منتظمة وهناك حماية من الممرات الآلية (المركبات)، ليسهل المشي على النساء والفتيات.

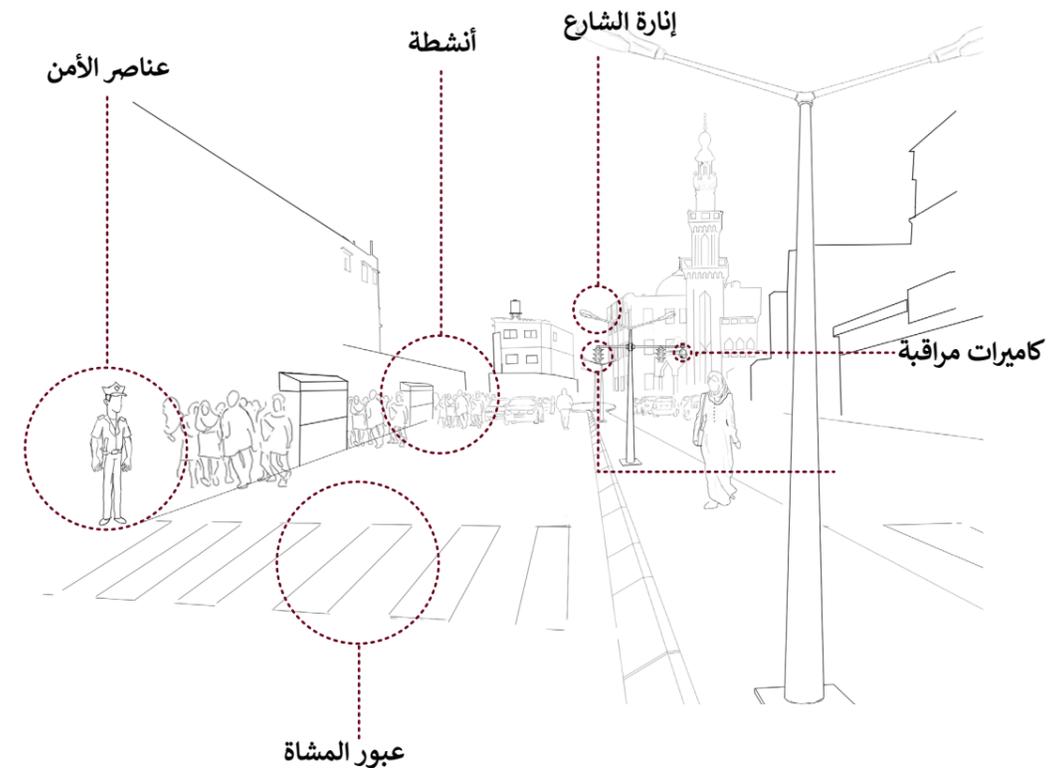
من أجل تعزيز ثقافة استخدام وركوب الدراجات الهوائية، يمكن لمجلس بلدية خان يونس إنشاء شبكة مستمرة من ممرات الدراجات المحمية والمخصصة بسطح مستو وخالي من العوائق. من خلال الفصل المادي، وتوفير الحماية. الأهم من ذلك، يجب إيلاء اهتمام خاص للسلامة والراحة والثقافة والراحة لراكبي الدراجات والناس على الأقدام. إلى جانب ممرات ركوب الدراجات، من المهم توفير أماكن لوقوف الدراجات في مواقع استراتيجية، على طول الشوارع، في الأماكن العامة، والمرافق العامة والمكاتب.



### تعزيز السلامة

يمكن تنفيذ مجموعة متنوعة من الإجراءات لتعزيز السلامة في الأماكن العامة. على وجه الخصوص، هناك حاجة إلى زيادة الوعي بقضايا الأمن والسلامة الحضرية الخاصة بالنوع الاجتماعي في خان يونس. على سبيل المثال، يمكن أن يتم ذلك من خلال عمل حملات وتوجيه وسائل الإعلام لتوصيل المعلومات المتعلقة بقضايا السلامة في الأماكن العامة وخاصة بالنسبة للنساء والفتيات.

يمكن لمجالات الرؤية الواضحة على طول الشوارع والأماكن العامة المفتوحة أن تحسن من تصور السلامة خاصة بين النساء والفتيات لأنها تشجع فكرة الأمان «أرى ويمكن رؤيتي». تشجيع الأنشطة مثل البيع في الشوارع وطرق ركوب الدراجات لزيادة المراقبة الطبيعية من خلال زيادة عدد «العيون على الشارع». يجب تجنب الأسوار والجدران العالية للحفاظ على امكانية الرؤية وعدم حجبها وعدم التفريط بنفاذية الرؤية ووضوحها.



## إنشاء وتعزيز القواعد واللوائح حول الأماكن العامة



### وضع المعايير والمبادئ التوجيهية للمكان العام

توجد بالفعل مجموعة واسعة من الإرشادات والتوجيهات والمعايير العالمية الخاصة بالمكان العام، بما في ذلك مجموعة أدوات برنامج المكان العام العالمي التابعة لبرنامج الأمم المتحدة للمستوطنات البشرية (2015)، والتي يمكن مراجعتها لتطوير مبادئ توجيهية خاصة بمدينة خان يونس.



### دعم اقتناء الأراضي للأماكن العامة

لزيادة الأماكن العامة المتاحة في جميع أنحاء خان يونس، يمكن الحصول على الأرض من خلال إعادة تقسيم وتصنيف الأراضي المخصصة لأغراض أخرى.



### ضمان مشاركة القطاع العام والخاص في تصميم وتنفيذ وصيانة الأماكن العامة

سيؤدي تضمين كل من مشاركة القطاعين العام والخاص في تصميم وتنفيذ وصيانة الأماكن العامة إلى توليد شعور بملكية هذه الأماكن، مما يزيد من احتمالية استخدام هذه الأماكن بشكل جيد وخلوها من التخريب. يمكن تحقيق ذلك من خلال تشجيع المشاركة العامة خلال مرحلة التصميم على وجه الخصوص لضمان استخدام المساحة بمجرد تنفيذها.



تخطيط الأماكن العامة على مستوى المدينة



### توفير قواعد الاستخدام في الأماكن العامة وتطبيق العقوبات على جميع أشكال العنف ضد المرأة في الأماكن العامة

نظرًا للمستويات العالية من المضايقات وعدم الأمان في الأماكن العامة في جميع أنحاء خان يونس، يوصى بوضع قواعد لمعايير السلوك المقبول في الأماكن العامة وتطبيقها من قبل مجلس بلدية خان يونس.



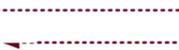
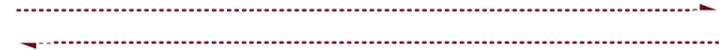
### وضع خطط عمل متزامنة مع خطط عمل البلدية في المكان العام.

يجب أن تتبنى خان يونس استراتيجيات وتحضر خطط عمل تكون عملية وقابلة للتنفيذ ، على سبيل المثال لاختيار أفضل 10 أماكن عامة ذات أولوية للتطوير ليتم تنفيذها في العام الأول أو إنشاء أماكن عامة جديدة في المناطق المحددة. كما ويمكن مزامنة هذه الإجراءات مع خطط عمل البلدية لضمان تنفيذها.



### صياغة السياسات والقوانين التي تضمن حماية الأماكن العامة.

أخيرًا ، يجب تطوير السياسات وتنفيذها لحماية الأماكن العامة الحالية والمستقبلية. كما ويجب أن تضمن هذه السياسات الصيانة المستمرة للأماكن العامة وتمنع إعادة تخصيصها لاستخدامات أخرى (مثل التطوير السكني) في وقت لاحق.



إنشاء الموقع أو ترقيته

تخطيط الأماكن العامة على مستوى الحي

# 5

## الفصل الخامس



نساء يتواجدن في مكان تشييد حديقة الشيماء المجتمعية، برنامج الأمم المتحدة للمستوطنات البشرية © UN-Habitat

## الملاحق والمراجع

- الملاحق
- المراجع



امسح رمز الاستجابة السريعة ضوئيًا للوصول إلى الاستبيان الكامل أو اكتب  
https://qr.go.page.link/vyJGu في متصفحك.

## المرفقات

### استبيان رقمي

**Khan Younis - القضاء على العنف ضد النساء والفتيات في الأماكن العامة في الأراضي الفلسطينية -**

**Time and Frequency of Survey**

WHAT DAY OF THE WEEK IS IT?

Weekday

Weekend

WHAT TIME OF THE DAY ARE YOU CONDUCTING THE SURVEY?  
Please record the time you are conducting the survey while on site

hh:mm

STATE THE NUMBER OF TIMES YOU ARE CONDUCTING THIS SURVEY IN THIS PUBLIC SPACE

1

2

3

**Public Space Identification**

1.1 GEO-LOCATION OF THE PUBLIC SPACE:  
10 meters and less is the accepted accuracy level, always be at the middle of the space before pressing the geo reference button

latitude (x,y \*)

longitude (x,y \*)

altitude (m)

accuracy (m)

1.1.1 PUBLIC SPACE ID:  
Start with the area code from the printed map, and then number of the public space putting "-" between.(eg:JR-GR1-001)

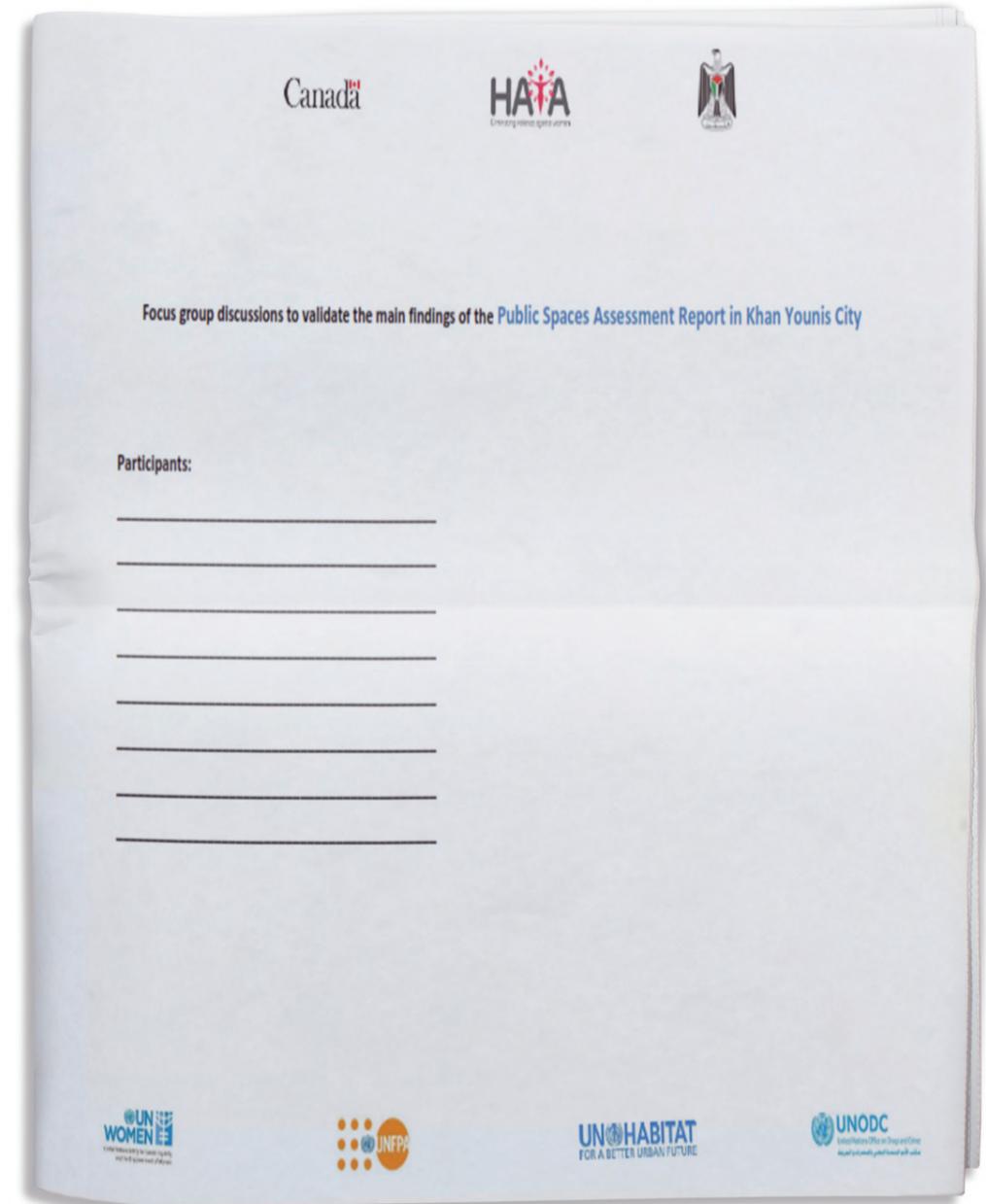
**SECTION A: PUBLIC SPACE ASSESSMENT**

» 1. IDENTIFICATION OF THE OPEN PUBLIC SPACE

## ورقة عمل للمجموعة المركزية لمصادقة البيانات



امسح رمز الاستجابة السريعة ضوئيًا للوصول إلى ورقة عمل مناقشة المجموعة المركزية الكاملة أو اكتب <https://qrgo.page.link/> في متصفحك. TZFdN



## أداء كل مكان عام مفتوح

الرقم	الرمز	التصنيف	مؤشر المرافق المادية	مؤشر الوصول	مؤشر الراحة	مؤشر المساحة الخضراء	مؤشر المستخدم	مؤشر الاستخدام	مؤشر الأمان	الأولوية للتطوير والتحسين
35	JL-GR8-004	مساحة عامة خضراء	0	27	42	0	11	67	23	24
36	TA-GR3-004	ساحة/ميدان	10	41	25	67	11	13	4	24
37	BS-GR5-006	ساحة/ميدان	30	36	16	50	22	13	4	25
38	MH-GR9-004	مساحة عامة خضراء	20	27	19	67	22	13	4	25
39	AA-GR4-009	مساحة عامة خضراء	0	32	21	67	22	25	8	25
40	AA-GR4-015	مساحة عامة خضراء	0	32	22	67	33	13	8	25
41	BS-GR5-012	ساحة/ميدان	30	36	25	50	22	0	13	25
42	BS-GR5-007	ساحة/ميدان	40	36	16	50	22	0	13	25
43	AM-GR7-004	ساحة/ميدان	0	23	20	67	56	0	13	25
44	QR-GR7-002	مساحة للنقل العام	10	45	21	50	22	13	17	25
45	BS-GR5-001	مساحة عامة خضراء	40	36	14	50	22	13	4	26
46	AM-GR7-005	ساحة/ميدان	10	41	25	67	33	0	4	26
47	BS-GR5-004	ساحة/ميدان	50	36	16	50	11	13	4	26
48	MM-GR9-004	سوق	40	32	22	50	33	0	4	26
49	TR-GR10-005	ملعب	40	36	21	50	11	0	25	26
50	NS-GR10-003	مساحة عامة خضراء	20	41	22	50	22	25	4	26
51	CC-GR1-013	رصيف واسع	10	36	17	67	22	13	21	26
52	JL-GR2-002	رصيف واسع	20	32	14	67	33	0	21	27
53	TA-GR3-002	مساحة عامة خضراء	30	36	18	50	11	38	4	27
54	NS-GR10-002	مساحة عامة خضراء	30	41	19	50	11	25	13	27
55	TA-GR3-001	مساحة عامة خضراء	50	36	14	50	22	13	4	27
56	BS-GR5-013	ساحة/ميدان	40	36	14	50	33	13	4	27
57	AA-GR4-002	مساحة عامة خضراء	0	32	19	50	22	38	29	27
58	TA-GR3-003	ساحة/ميدان	40	41	16	67	11	13	4	27
59	QR-GR10-002	فضاء عام اخضر	40	41	9	50	22	13	17	27
60	MH-GR9-002	ساحة/ميدان	40	41	21	50	11	25	4	27
61	AA-GR4-011	مساحة عامة خضراء	0	32	25	67	11	50	8	28
62	MM-GR9-001	ساحة/ميدان	20	27	23	67	33	13	13	28
63	AM-GR7-009	ساحة/ميدان	0	41	16	67	44	13	17	28
64	MM-GR2-003	مركز تجاري	20	41	12	67	33	13	13	28
65	SN-GR2-001	مركز تجاري	30	41	12	67	11	13	25	28
66	CC-GR8-0016	رصيف واسع	20	27	18	50	56	0	29	29
67	KA-GR2-001	مركز تجاري	20	41	13	67	22	13	25	29
68	NM-GR3-001	مسطح مائي	10	45	14	67	56	13	0	29

الرقم	الرمز	التصنيف	مؤشر المرافق المادية	مؤشر الوصول	مؤشر الراحة	مؤشر المساحة الخضراء	مؤشر المستخدم	مؤشر الاستخدام	مؤشر الأمان	الأولوية للتطوير والتحسين
1	SM-GR3-002	مسطح مائي	0	32	0	0	11	50	16	16
2	JL-GR8-003	ملعب	0	27	8	0	11	50	21	17
3	JL-GR8-001	ساحة/ميدان	0	27	8	0	11	50	24	17
4	AA-GR4-007	مساحة عامة خضراء	0	32	4	13	11	50	16	18
5	JL-GR8-002	ملعب	0	27	8	0	22	50	21	18
6	AA-GR4-008	مساحة عامة خضراء	0	32	8	13	11	50	15	18
7	MH-GR9-007	ملعب	10	23	4	13	11	50	24	19
8	AA-GR4-005	مساحة عامة خضراء	0	32	13	13	11	50	18	19
9	MM-GR9-007	ساحة/ميدان	0	27	4	0	11	67	27	19
10	NM-GR3-004	مسطح مائي	10	27	0	0	11	67	21	19
11	TA-GR3-007	مساحة عامة خضراء	0	36	4	25	11	50	16	20
12	AA-GR4-010	مساحة عامة خضراء	0	27	29	13	11	50	18	21
13	TR-GR10-004	ملعب	0	41	17	0	22	50	19	21
14	AJ-GR6-005	ساحة/ميدان	20	27	25	0	11	50	15	21
15	SM-GR3-001	مسطح مائي	20	32	8	0	22	50	16	21
16	BS-GR5-014	ملعب	0	27	13	0	22	50	38	21
17	NM-GR3-002	ملعب	0	36	33	0	11	50	19	21
18	BS-GR5-015	ملعب	30	27	4	13	11	50	15	21
19	AA-GR4-013	مساحة عامة خضراء	10	36	8	13	11	50	23	22
20	AA-GR4-012	مساحة عامة خضراء	0	32	25	13	11	50	24	22
21	AM-GR7-010	ساحة/ميدان	0	36	4	0	44	50	20	22
22	MM-GR9-008	ساحة/ميدان	30	27	4	13	11	50	21	22
23	NS-GR10-006	ساحة/ميدان	10	36	21	0	22	50	18	23
24	AA-GR4-016	مساحة عامة خضراء	0	32	13	13	33	50	18	23
25	BS-GR5-005	ساحة/ميدان	30	36	4	13	11	50	15	23
26	TR-GR10-003	ملعب	40	41	4	0	11	50	13	23
27	BS-GR5-009	ساحة/ميدان	30	36	4	0	22	50	17	23
28	BS-GR5-008	ساحة/ميدان	40	36	13	0	11	50	11	23
29	TA-GR3-005	مساحة عامة خضراء	10	32	4	38	11	50	17	23
30	NM-GR3-003	مساحة عامة خضراء	0	36	17	13	11	67	19	23
31	AA-GR4-006	مساحة عامة خضراء	0	32	29	13	22	50	18	23
32	BS-GR5-010	ساحة/ميدان	30	36	13	13	11	50	14	24
33	TR-GR10-006	ملعب	10	32	21	0	33	50	23	24
34	NS-GR10-004	ملعب	40	32	25	0	11	50	11	24

الرقم	الرمز	التصنيف	مؤشر المرافقة المادية	مؤشر الوصول	مؤشر الراحة	مؤشر المساحة الخضراء	مؤشر المستخدم	مؤشر الاستخدام	مؤشر الأمان	الأولوية للتطوير والتحسين
103	JL-GR2-001	رصيف واسع	40	32	25	13	56	67	11	35
104	AM-GR7-006	ساحة/ميدان	50	50	17	13	33	67	15	35
105	AA-GR4-004	مساحة عامة خضراء	40	40	4	50	33	67	15	35
106	CC-GR1-003	رصيف واسع	20	20	54	13	33	67	24	35
107	AJ-GR6-015	سوق	60	60	4	0	56	50	11	36
108	JL-GR5-001	رصيف واسع	20	20	38	0	78	50	23	36
109	AJ-GR6-006	مساحة عامة خضراء	20	20	4	75	22	50	14	36
110	CC-GR1-015	رصيف واسع	30	30	21	25	56	67	11	36
111	CC-GR1-010	رصيف واسع	40	40	21	25	56	67	12	36
112	MM-GR9-005	ساحة/ميدان	50	50	17	0	44	50	44	36
113	CC-GR1-005	رصيف واسع	20	20	29	25	56	50	23	37
114	AJ-GR6-010	مساحة عامة خضراء	30	30	4	75	22	50	15	37
115	MH-GR9-001	ساحة/ميدان	40	40	4	13	44	67	44	37
116	CC-GR1-004	رصيف واسع	20	20	58	13	56	67	13	38
117	MH-GR9-006	مساحة عامة خضراء	60	60	8	38	56	50	16	38
118	AM-GR2-001	مركز تجاري	40	40	50	13	44	67	11	38
119	CC-GR1-002	رصيف واسع	20	20	46	25	56	67	27	38
120	AM-GR2-002	مركز تجاري	50	50	38	13	56	67	17	39
121	MM-GR9-006	مساحة للنقل العام	40	40	29	0	78	67	19	39
122	AJ-GR6-007	مساحة عامة خضراء	30	30	4	75	44	50	18	41
123	CC-GR1-009	رصيف واسع	40	40	63	13	56	67	13	41
124	MH-GR6-001	مساحة للنقل العام	60	60	21	13	44	67	16	41
125	AJ-GR6-014	فضاء عام اخضر	30	30	4	75	56	50	14	42
126	AA-GR4-001	ملعب	60	60	13	50	44	67	14	42
127	AJ-GR6-002	مساحة عامة خضراء	50	50	4	38	78	50	16	43
128	AJ-GR6-004	مساحة عامة خضراء	40	40	4	38	89	50	24	44
129	MH-GR9-005	مساحة عامة خضراء	80	80	29	25	67	67	19	48
130	MM-GR9-003	مساحة للنقل العام	40	40	38	0	67	67	76	48
131	AJ-GR6-003	مساحة عامة خضراء	40	40	4	63	89	67	16	49
132	MH-GR6-002	ساحة/ميدان	90	90	17	50	56	50	22	49
133	AJ-GR6-001	مساحة عامة خضراء	50	50	4	75	89	50	14	50
134	AJ-GR6-012	مساحة عامة خضراء	60	60	4	75	89	67	14	54

القيم بالنسب المئوية. النسبة المئوية الأعلى تعني أداء أفضل.

الرقم	الرمز	التصنيف	مؤشر المرافقة المادية	مؤشر الوصول	مؤشر الراحة	مؤشر المساحة الخضراء	مؤشر المستخدم	مؤشر الاستخدام	مؤشر الأمان	الأولوية للتطوير والتحسين
69	AM-GR7-001	ساحة/ميدان	20	41	21	67	22	13	21	29
70	NS-GR10-005	ملعب	50	41	29	0	11	50	23	29
71	CC-GR2-002	رصيف واسع	30	32	17	13	33	67	14	29
72	BS-GR5-002	مساحة عامة خضراء	40	36	4	25	33	50	16	29
73	CC-GR1-011	رصيف واسع	10	41	21	0	56	67	12	29
74	TA-GR3-006	مساحة عامة خضراء	40	36	4	38	22	50	16	30
75	AM-GR7-008	ساحة/ميدان	20	23	50	0	44	50	20	30
76	TR-GR10-002	مساحة عامة خضراء	40	41	4	50	11	50	11	30
77	AM-GR7-011	ملعب	30	36	33	0	22	67	19	30
78	QR-GR10-001	مساحة عامة خضراء	40	41	4	38	22	50	14	30
79	CC-GR1-007	رصيف واسع	10	45	21	0	56	67	11	30
80	AS-GR7-001	ساحة/ميدان	40	45	17	13	22	50	23	30
81	AM-GR7-007	ساحة/ميدان	20	36	25	0	33	67	29	30
82	MM-GR2-002	مركز تجاري	40	41	17	0	33	67	14	30
83	BS-GR5-003	ساحة/ميدان	40	36	4	50	11	50	22	31
84	MM-GR2-001	مركز تجاري	30	41	29	0	33	67	14	31
85	AA-GR4-003	مساحة عامة خضراء	20	27	42	25	33	50	16	31
86	NS-GR10-001	ملعب	30	41	33	0	44	50	16	31
87	SN-GR2-003	مركز تجاري	30	41	17	25	22	67	14	31
88	AM-GR7-003	ساحة/ميدان	40	36	29	13	33	50	17	31
89	TR-GR10-001	مساحة عامة خضراء	40	36	17	38	22	50	19	32
90	BS-GR5-011	ساحة/ميدان	40	27	4	50	33	50	17	32
91	AM-GR2-003	مركز تجاري	30	41	38	0	33	67	14	32
92	MA-GR8-010	سوق	20	36	25	0	78	50	16	32
93	AA-GR4-014	مساحة عامة خضراء	20	36	4	50	33	67	15	32
94	CC-GR1-008	رصيف واسع	10	36	29	0	56	83	13	33
95	CC-GR1-014	رصيف واسع	30	36	21	25	56	50	12	33
96	SN-GR2-002	مركز تجاري	40	41	4	25	33	67	21	33
97	CC-GR1-012	رصيف واسع	20	50	29	0	56	67	10	33
98	AM-GR7-002	ساحة/ميدان	0	41	21	13	78	67	16	34
99	NS-GR10-008	سوق	30	36	46	0	33	67	23	34
100	MH-GR9-003	مساحة للنقل العام	20	45	4	13	78	67	11	34
101	CC-GR1-001	رصيف واسع	40	32	29	25	33	67	13	34
102	AS-GR7-002	ساحة/ميدان	40	59	17	13	22	67	22	34

## المراجع

1. أبو خلف ، مروان. مدينة خانيونس. الآغا. يوليو 2002.
2. فيفي سمير. «مشروع إدارة النفايات الصلبة في غزة»: ملحق لتقييم الأثر البيئي والاجتماعي لبرنامج GSWMP ، وخطة الإدارة البيئية والاجتماعية لمحطة نقل النفايات الصلبة في خان يونس، الأونروا ، 2016.
3. عجور، باسم. «آثار تغير المناخ على موارد المياه الجوفية (دراسة حالة شمال قطاع غزة)». أطروحة ماجستير، الجامعة الإسلامية، كلية الهندسة، ماجستير في برنامج البنية التحتية، 2012.
4. علاء الدين المصري. «التخطيط للإسكان: إستراتيجية التخطيط لتجمعات اللاجئين المستدامة في قطاع غزة». دورة مهندس معماري وتطوير ، LUND UN ، السويد ، 1999.
5. الاسطل، ع.، صالح، ر. والحلاق، محمد (2019) واقع مدن قطاع غزة اتجاه مفهوم المدينة الذكية. دراسة حالة: مدينة خان يونس. الدراسات الحضرية الحالية، 7، 143-155.
6. علي عبد الحميد. «التنمية الحضرية والتخطيط في الأراضي الفلسطينية المحتلة: الآثار على المشهد الحضري». في المؤتمر: التشكل الحضري الاسكندنافي والعالمي: موضوعات مميزة ومشاركة ، ستوكهولم ، السويد ، سبتمبر (3-5) ، 2006.
7. ابتسام الشواف. «تأثير كثافة المساكن على كفاءة الطاقة في المباني: حالة قطاع غزة». رسالة ماجستير، الجامعة الإسلامية بغزة، 2013.
8. أريج - معهد البحوث التطبيقية. «استعمالات الأراضي في قطاع غزة». قاعدة بيانات وحدة نظم المعلومات الجغرافية والاستشعار عن بعد القدس ، فلسطين 2005.
9. الرنتيسي ، إيناس. «العوامل المؤثرة في اتخاذ القرار في التخطيط العمراني (دراسة حالة: الحكومات المحلية في غزة)». رسالة ماجستير ، الجامعة الإسلامية - غزة ، 2013.
10. الشقرة ، زياد ، السداوي ، أسامة ، وآخرون ، 2019. برنامج الأمم المتحدة / المجلس الفلسطيني للإسكان: تحديث أنظمة التخطيط والتنمية في قطاع غزة ، فلسطين من خلال برنامج دعم التخطيط المكاني التشاركي في قطاع غزة. مؤتمر البنك الدولي حول الأرض والفقير 2019: تحفيز الابتكار واشنطن العاصمة 25-29 مارس 2019.
11. HPG - مجموعة السياسات الإنسانية. «النزوح الحضري والضعف في قطاع غزة» ، 2012.
12. وزارة التخطيط. «الخطة الإقليمية للمحافظات الجنوبية» (2005-2020) ، 2008.
13. وزارة التخطيط والتعاون الدولي - وزارة التخطيط والتعاون الدولي. «المخطط الإقليمي، محافظات غزة» ، 1998.
14. الجهاز المركزي للإحصاء الفلسطيني - الجهاز المركزي للإحصاء الفلسطيني. «تقدير عدد السكان في الأراضي الفلسطينية منتصف العام حسب المحافظة ، 1997 - 2016» ، 2016.
15. الجهاز المركزي للإحصاء الفلسطيني - الجهاز المركزي للإحصاء الفلسطيني. فلسطين: «التعداد العام لتعدادات السكان والمساكن». رام الله ، 2017.
16. المجلس الاقتصادي الفلسطيني للتنمية والإعمار بكدار. خان يونس ، 2019. متوفر على: <http://www.pecdar.ps/en/arti-cle/221/Khan-Younis>. تم الوصول إليه في نوفمبر 2019.
17. يوسف شاهين. «آفاق تحلية المياه في ضوء سلوك استهلاك المياه الحالي والمستقبلي: محافظة خان يونس كدراسة حالة». أطروحة ماجستير ، الجامعة الإسلامية ، كلية الهندسة ، ماجستير في برنامج البنية التحتية ، 2014.



للمزيد من المعلومات، نرجو منكم التواصل مع:

سيسيليا آندرسون – مديرة برنامج المكان العام العالمي، برنامج الأمم المتحدة للمستوطنات البشرية UN-Habitat،

على هاتف رقم: +452 02 267 4570

عنوان بريد إلكتروني: [cecilia.andersson@un.org](mailto:cecilia.andersson@un.org) أو [public.space@un.org](mailto:public.space@un.org)

لبني شاهين – برنامج الأمم المتحدة للمستوطنات البشرية UN-Habitat

على هاتف رقم: +970 599963950

عنوان بريد إلكتروني: [lubna.shaheen@un.org](mailto:lubna.shaheen@un.org)

برنامج الأمم المتحدة للمستوطنات البشرية UN-Habitat، قسم التخطيط والتمويل والاقتصاد، فرع الممارسات الحضرية

صندوق بريد رقم: 30030

نيروبي 00100، كينيا

الموقع الإلكتروني: [www.unhabitat.org](http://www.unhabitat.org)